

Nakskov Erhvervsfond

Maribovej 9

4960 Holeby

CVR-nr. 24245667

Årsrapport for 2017

32. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Nakskov Erhvervsfond.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holeby, den

Direktion



Mikkel Røder Hvitved
Wesselhoff
Direktør

Bestyrelse



Tom Krog Larsen
Formand



Per Morén



Kim Kruse



Flemming Jørgen Petersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Nakskov Erhvervsfond

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nakskov Erhvervsfond for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nakskov, den 22. maj 2018

aage maagensen
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 12901038



Thomas Henckel
Statsautoriseret revisor
mne26784

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Nakskov Erhvervsfond Maribovej 9 4960 Holeby
CVR-nr.	24245667
Hjemsted	Lolland
Regnskabsår	1. januar 2017 - 31. december 2017
Bestyrelse	Tom Krog Larsen, Formand Per Morén Kim Kruse Flemming Jørgen Petersen
Direktion	Mikkel Røeder Hvitved Wesselhoff, Direktør
Revisor	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab Søndergade 14, 1. 4900 Nakskov CVR-nr.: 12901038
Pengeinstitut	Nordea Slotsgade 1 4800 Nykøbing F

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at yde lån til lokale virksomheder for dermed at medvirke til etablering af virksomheder i Lolland Kommune.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke opstået begivenheder, der kan have væsentlig betydning for fondens finansielle stilling.

Redegørelse for god fondsledelse

Fondens bestyrelse tilstræber at lede fonden i overensstemmelse med "Anbefalinger for god fondsledelse", som er offentliggjort af Komitéen for God Fondsledelse i december 2014. Det er bestyrelsens opfattelse, at fonden følger de 16 anbefalinger, der indgår i "Anbefalinger for god fondsledelse"[jvf.https://godfondsledelse.dk/sites/default/files/skematilafrapportering.pdf](https://godfondsledelse.dk/sites/default/files/skematilafrapportering.pdf).

	Fonden følger
Punkt 1.1	X
Punkt 2.1.1	X
Punkt 2.2.1	X
Punkt 2.2.2	X
Punkt 2.3.1	X
Punkt 2.3.2	X
Punkt 2.3.3	X
Punkt 2.3.4	X
Punkt 2.3.5	X
Punkt 2.4.1	X
Punkt 2.5.1	X
Punkt 2.5.2	X
Punkt 2.6.1	X
Punkt 2.6.2	X
Punkt 3.1.1	X
Punkt 3.1.2	X

Bestyrelsen opretholder en skreven forretningsorden, som årligt revideres. Forretningsordenen indeholder beskrivelser af bestemmelserne for udførelse af medlemmernes hverv i fonden, som omfatter bestemmelser for bl.a. bestyrelsens opgaver og ansvar, bestyrelsens sammensætning samt godkendelser af udlån til det lokale erhvervsliv. Det tilstræbes at føre forretningsordenen efter anbefalingerne fra Komitéen for God Fondsledelse.

Det er bestyrelsens ønske at sikre, at fondens aktivitets- og udlånsformål fremmes mest muligt, og at bestyrelsesmedlemmerne og direktionen varetager fondens formål og interesser. Bestyrelsen forvalter fonden i overensstemmelse med god skik for ledelse af erhvervsdrivende fonde, og der ønskes åbenhed og gennemsigtighed omkring bestyrelsens arbejde.

I overensstemmelse med "Anbefalinger for god fondsledelse" kan der oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer:

	Tom Krog Larsen	Per Morén
Funktion i fonden	Formand	Næstformand
Stilling	CEO, IWAL, International Wind Academy	Selvstændig erhvervsdrivende
Køn	Mand	Mand
Alder	21.10.1956	05.10.1940
Indtrådt i bestyrelsen	1998	2000
Udpeget af myndigheder/tilsyn	Nej	Nej
Genvalg har fundet sted	Ja, 13.03.2015	Ja, 13.03.2015

Ledelsesberetning

Udløb af valgperiode	Marts 2017	Marts 2017
Øvrige ledelseserhverv	Udvalgsformand Børn og Skole siden 2007 Bestyrelsesformand Rudbjerg Vindmøllelaug fra 1988 Direktionen International Wind Academy Lolland A/S	
Anses medlemmet for uafhængigt	Ja	Ja
Honorar	0 kr.	0 kr.
Funktion i fonden	Flemming Jørgen Pedersen Bestyrelsesmedlem	Kim Kruse Bestyrelsesmedlem
Stilling	Fagsekretær i Dansk Metal	Direktør Byggef. S.Iversen A/S
Køn	Mand	Mand
Alder	19.04.1954	27.03.1956
Indtrådt i bestyrelsen	2013	2014
Udpeget af myndigheder/tilsyn	Nej	Nej
Genvalg har fundet sted	Ja, 13.03.2015	Nyvalg 03.2015
Udløb af valgperiode	Marts 2017	Marts 2017
Øvrige ledelseerhverv	Bestyrelsesmedlem Dansk Metal Sydøst Formand for Fonden for Skottes Smedie Formand for Dansk metals lærlingefond	
Anses medlemmet for uafhængigt	Ja	Ja
Honorar	0 kr.	0 kr.

Redegørelse for fondens udlånspolitik og årets udlån

Såfremt bestyrelsen skønner, at fondens ansøgere opfylder formålet om at stimulere etablering og udvikling af virksomheder i Lolland Kommune, kan bestyrelsen godkende udlån jfr. fondens vedtægter.

Der er i 2017 ydet lån på kr. 300.000. Fondens udlånsramme er op til kr. 500.000.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Nakskov Erhvervsfond for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Afkast

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Afkastet fra udlånene opføres som omsætning.

Renteafkastet fra den likvide beholdning opføres som finansielle indtægter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender

Udlån til lokale virksomheder.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-321.746	-32.656
Driftsresultat		-321.746	-32.656
Finansielle omkostninger	I	-13.439	-5.143
Resultat før skat		-335.185	-37.799
Årets resultat		-335.185	-37.799
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-335.185	-37.799
Resultatdisponering		-335.185	-37.799

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		233.332	367.667
Tilgodehavender		<u>233.332</u>	<u>367.667</u>
Likvide beholdninger		<u>2.804.165</u>	<u>3.005.015</u>
Omsætningsaktiver		<u>3.037.497</u>	<u>3.372.682</u>
Aktiver		<u>3.037.497</u>	<u>3.372.682</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		3.000.000	3.000.000
Overført resultat		26.997	362.182
Egenkapital	2	<u>3.026.997</u>	<u>3.362.182</u>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.500	10.500
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.500</u>	<u>10.500</u>
Gældsforpligtelser		<u>10.500</u>	<u>10.500</u>
Passiver		<u>3.037.497</u>	<u>3.372.682</u>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

Noter

	2017	2016
1. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	13.439	5.143
	<u>13.439</u>	<u>5.143</u>

2. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	3.000.000	362.182	3.362.182
Forslag til årets resultatdisponering		-335.185	-335.185
	<u>3.000.000</u>	<u>26.997</u>	<u>3.026.997</u>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

3. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.