

CONTEA ApS

Ejnar Thygesens Vej 14
3660 Stenløse

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/05/2017

Henrik Lerche
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CONTEA ApS

Ejnar Thygesens Vej 14

3660 Stenløse

Telefonnummer: 27104040

e-mailadresse: kenneth.tom.olsen@gmail.com

CVR-nr: 24243583

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Contea ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenløse, den 23/05/2017

Direktion

Kenneth Olsen
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Ingen af ændringerne har nogen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen for sammenligningstallene.

Årsregnskabet er, bortset fra ovenstående, aflagt er samme regnskabspraksis som sidste år.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 vises kun bruttoresultatet.

Bruttoresultatet omfatter posterne "nettoomsætning", "vareforbrug", "andre driftsindtægter" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Finansielle indtægter og omkostninger

Udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Gevinst og tab ved salg af dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på en generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterende gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		-123.856	-43.900
Personaleomkostninger	1	0	0
Resultat af ordinær primær drift		-123.856	-43.900
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		7.412.000	528.000
Øvrige finansielle omkostninger		-797	0
Ordinært resultat før skat		7.287.347	484.100
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		7.287.347	484.100
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		262.000	460.000
Overført resultat		7.025.347	24.100
I alt		7.287.347	484.100

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Udviklingsprojekter under udførelse		0	19.471
Immaterielle anlægsaktiver i alt	3	0	19.471
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	88.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	3	88.000
Anlægsaktiver i alt		3	107.471
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		791.415	0
Andre tilgodehavender		39.200	0
Tilgodehavender i alt		830.615	0
Likvide beholdninger		6.631.314	275.547
Omsætningsaktiver i alt		7.461.929	275.547
Aktiver i alt		7.461.932	383.018

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		7.268.691	243.344
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		7.393.691	368.344
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.900	5.900
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		16.000	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		46.341	8.774
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		68.241	14.674
Gældsforpligtelser i alt		68.241	14.674
Passiver i alt		7.461.932	383.018

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	243.344	0	368.344
Betalt udbytte	0	-262.000	0	-262.000
Årets resultat	0	7.287.347	0	7.287.347
Egenkapital, ultimo	125.000	7.268.691	0	7.393.691

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

Noter

1. Personaleomkostninger

Vederlag til direktionen udgør 0 kr. (2015: 0 kr.).

Selskabet har i lighed med sidste år ingen ansatte, udover selskabets direktør.

2. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

3. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Erhvervede patenter. kr.
Kostpris primo	19.471
Tilgang	0
Afgang	-19.471
Kostpris ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Af- og nedskrivning ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	0	88.000
Tilgang	3	0
Afgang	0	-88.000
Kostpris ultimo	3	0
Nettoopskrivninger primo	0	0
Andel i årets resultat jf. note	0	0
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
K2 Art CPH IVS, Stenløse	100%	*	*
K2 Develop CPH IVS, Stenløse	100%	*	*
K2 Ejendom CPH IVS, Stenløse	100%	*	*

*) Selskaberne har endnu ikke aflagt deres første årsregnskab.

5. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet har været salg af andelen i UNI-TEL A/S med en regnskabsmæssig fortjeneste på 7.412.000 kr. og overgang til kommende holdingselskab.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.