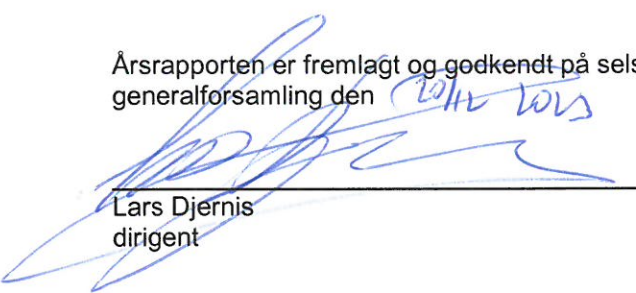


**LDHS ApS
Holger Danskes Vej 7
8700 Horsens**

CVR-nr. 24 24 18 58

Årsrapport for 2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den *20/12 2023*


Lars Djernis
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023	11
Balance pr. 30. september 2023	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for LDHS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den

20/12 2023

Direktion

Lars Djernis

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i LDHS ApS

Vi har opstillet årsrapporten for LDHS ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.


Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den

20/12 2023

Leif Mikkelsen & Partnere A/S
Godkendte revisorer
CVR-nr. 32 67 64 21


Frank Lynge Jensen
Registreret revisor
MNE-nr. mne10948

Selskabsoplysninger

Selskabet

LDHS ApS
Holger Danskes Vej 7
8700 Horsens

Telefon: 75648084

CVR-nr.: 24 24 18 58

Regnskabsperiode: 1. oktober 2022 - 30. september 2023

Hjemsted: Horsens

Direktion

Lars Djernis

Revisor

Leif Mikkelsen & Partnere A/S
Godkendte revisorer
Høegh Guldbergs Gade 36 C, 1.th.
8700 Horsens

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er handel og investering, herunder at fungere som holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på kr. 875.803, og selskabets balance pr. 30. september 2023 udviser en egenkapital på kr. 19.023.358.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LDHS ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af regnskabsposten "andre eksterne omkostninger".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster/kursreguleringer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Finansielle anlægsaktiver nedskrives, såfremt andelen af egenkapitalen ved sidste regnskabsafslæggelse er mindre end anskaffelsessummen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	1.380.815 kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre tilgodehavender, anlægsaktiver

Andre tilgodehavender måles til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttotab		-7.568	50.218
Personaleomkostninger	1	-86.267	0
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-93.835	50.218
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-27.616	-28.116
Resultat før finansielle poster		-121.451	22.102
Finansielle indtægter	2	3.784.703	1.998.643
Finansielle omkostninger	3	-2.648.929	-5.032.148
Resultat før skat		1.014.323	-3.011.403
Skat af årets resultat	4	-138.520	608.684
Årets resultat		875.803	-2.402.719
Foreslået udbytte		117.800	0
Overført resultat		758.003	-2.402.719
		875.803	-2.402.719

Balance pr. 30. september 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	3.227.070	3.254.686
Materielle anlægsaktiver		<u>3.227.070</u>	<u>3.254.686</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		4.582.984	4.585.822
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.794.613	3.108.252
Andre tilgodehavender		0	4.585.214
Finansielle anlægsaktiver		<u>7.377.597</u>	<u>12.279.288</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>10.604.667</u>	<u>15.533.974</u>
Udskudt skatteaktiv		502.176	608.149
Selskabsskat		40.911	0
Periodeafgrænsningsposter		1.817	1.822
Tilgodehavender		<u>544.904</u>	<u>609.971</u>
Værdipapirer		15.127.963	11.474.891
Værdipapirer		<u>15.127.963</u>	<u>11.474.891</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>15.672.867</u>	<u>12.084.862</u>
Aktiver i alt		<u>26.277.534</u>	<u>27.618.836</u>

Balance pr. 30. september 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		18.780.558	18.022.555
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	0
Egenkapital		19.023.358	18.147.555
Gæld til realkreditinstitutter		1.898.963	1.898.963
Langfristede gældsforpligtelser	6	1.898.963	1.898.963
Banker		4.668.829	4.780.541
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		523.986	2.254.563
Selskabsskat		0	474.166
Anden gæld		120.947	22.015
Periodeafgrænsningsposter		10.875	10.457
Deposita		30.576	30.576
Kortfristede gældsforpligtelser		5.355.213	7.572.318
Gældsforpligtelser i alt		7.254.176	9.471.281
Passiver i alt		26.277.534	27.618.836
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2022	125.000	18.022.555	0	18.147.555
Årets resultat	0	758.003	117.800	875.803
Egenkapital 30. september 2023	125.000	18.780.558	117.800	19.023.358

Noter

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	69.779	0
Pensioner	10.220	0
Andre omkostninger til social sikring	663	0
Andre personaleomkostninger	5.605	0
	86.267	0
	86.267	0
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	0
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	670.979	720.966
Kursreguleringer	3.113.724	1.277.677
	3.784.703	1.998.643
	3.784.703	1.998.643
Kursreguleringer for året består af realiseret kursgevinst kr. 1.248.682 Og kr. 1.865.042 urealiseret kursgevinst.		
3 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	316.477	198.776
Andre finansielle omkostninger	312.094	151.804
Kursreguleringer omkostninger	2.020.358	4.681.568
	2.648.929	5.032.148
	2.648.929	5.032.148
Kursreguleringer for året består af realiseret kurstab kr. 696.460, Og kr. 1.323.890 urealiseret kurstab.		
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	13.442	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-72.365	0
Regulering udskudt skat	197.443	-608.684
	138.520	-608.684
	138.520	-608.684

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
Kostpris 1. oktober 2022	3.336.130
Kostpris 30. september 2023	3.336.130
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2022	81.444
Årets afskrivninger	27.616
Af- og nedskrivninger 30. september 2023	109.060
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023	3.227.070

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2022	Gæld 30. september 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.898.963	1.898.963	0	1.898.963
	1.898.963	1.898.963	0	1.898.963

7 Eventualforpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Udover de i årsrapporten oplyste forpligtelser forefindes der kun almindelige forretningsmæssige garantier.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.899, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2023 udgør t.kr. 3.227.

Til sikkerhed for trækingsret i pengeinstitut er deponeret værdipapirer, som på statustidspunktet har en kursværdi på kr. 3.405.707. Herudover har selskabet ikke stillet sikkerhed overfor tredjemand.