

**H.B. Holding Århus ApS  
Eckersbergsgade 13 - 15  
8000 Aarhus C**

**CVR-nr. 24 24 06 73**

---

**Årsrapport for 2021/22**

---

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 10. februar 2023

---

Hans Jørgen Christensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022	11
Balance pr. 30. september 2022	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for H.B. Holding Århus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 10. februar 2023

### Direktion

Hans Jørgen Christensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### ***Til den daglige ledelse i H.B. Holding Århus ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for H.B. Holding Århus ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 10. februar 2023

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Godkendte revisorer  
CVR-nr. 32 67 64 21

Frank Lyng Jensen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne10948

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

H.B. Holding Århus ApS  
Eckersbergsgade 13 - 15  
8000 Aarhus C

Telefon: 8612 5200

CVR-nr.: 24 24 06 73

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Hjemsted: Aarhus C

### Direktion

Hans Jørgen Christensen

### Revisor

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Godkendte revisorer  
Høegh Guldbergs Gade 36 C, 1.th.  
8700 Horsens

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 2.590.526, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 29.216.180.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H.B. Holding Århus ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af regnskabsposterne "nettoomsætning og andre eksterne omkostninger".

#### Nettoomsætning

Indtægter vedrørende udleje af driftsmidler.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes til dagsværdi. I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Den løbende regulering af dagsværdien føres direkte på egenkapitalen.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år	25 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder er indregnet til dagsværdi på balancedagen. Ejendomme i datterselskaber er indregnet med dagsværdien på balancedagen. Den løbende regulering af dagsværdi føres direkte på egenkapitalen som en bunden reserve under 'reserve for opskrivninger'. Dagsværdien for selskabets kapitalandele i dattervirksomheder er aktuelle priser i et aktivt marked. I mangel af sådan fastsættes dagsværdien indenfor et interval af beregnede skøn på dagsværdien baseret på beregnet kapitalværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

H.B. Holding Århus ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>40.566</b>	<b>41.757</b>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>40.566</b>	<b>41.757</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-30.000	-30.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>10.566</b>	<b>11.757</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.190.998	1.818.736
Finansielle indtægter	1	483.720	399.856
Finansielle omkostninger	2	-1.261.331	-112.843
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.423.953</b>	<b>2.117.506</b>
Skat af årets resultat		166.573	-65.627
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.590.526</u></b>	<b><u>2.051.879</u></b>
Foreslået udbytte		1.400.000	57.200
Ekstraordinært udbytte		1.200.000	0
Overført resultat		-9.474	1.994.679
		<b><u>2.590.526</u></b>	<b><u>2.051.879</u></b>

**Balance pr. 30. september 2022**

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		50.000	80.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>50.000</b>	<b>80.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	24.620.945	22.160.837
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>24.620.945</b>	<b>22.160.837</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>24.670.945</b>	<b>22.240.837</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		994.152	949.985
Andre tilgodehavender		200.000	96.853
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		930.589	228.405
Tilgodehavende selskabsskat		0	140.027
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.124.741</b>	<b>1.415.270</b>
Værdipapirer		5.901.502	4.480.015
<b>Værdipapirer</b>		<b>5.901.502</b>	<b>4.480.015</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>669.163</b>	<b>82.665</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>8.695.406</b>	<b>5.977.950</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>33.366.351</b>	<b>28.218.787</b>

**Balance pr. 30. september 2022**

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		19.529.833	19.512.524
Overført resultat		8.161.347	8.188.130
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.400.000	57.200
<b>Egenkapital</b>		<b><u>29.216.180</u></b>	<b><u>27.882.854</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		3.300	4.400
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>3.300</u></b>	<b><u>4.400</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.513.101	317.758
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		254.475	9.400
Selskabsskat		374.920	0
Anden gæld		4.375	4.375
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>4.146.871</u></b>	<b><u>331.533</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>4.146.871</u></b>	<b><u>331.533</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>33.366.351</u></b>	<b><u>28.218.787</u></b>
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Foreslået ekstraordinært udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021	125.000	19.512.524	8.188.130	57.200	0	27.882.854
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-57.200	-1.200.000	-1.257.200
Årets opskrivning	0	17.309	0	0	0	17.309
Overførsler, reserver	0	0	-17.309	0	0	-17.309
Årets resultat	0	0	-9.474	1.400.000	1.200.000	2.590.526
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>19.529.833</b>	<b>8.161.347</b>	<b>1.400.000</b>	<b>0</b>	<b>29.216.180</b>

**Noter**

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	28.805	36.452
Andre finansielle indtægter	420.198	70.298
Kursreguleringer	<u>34.717</u>	<u>293.106</u>
	<b><u>483.720</u></b>	<b><u>399.856</u></b>

Kursreguleringer kr. 34.717 består af urealiserede kursgevinst for året.

<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	43.897	20.578
Andre finansielle omkostninger	4.172	5.723
Kursreguleringer omkostninger	<u>1.213.262</u>	<u>86.542</u>
	<b><u>1.261.331</u></b>	<b><u>112.843</u></b>

Kursreguleringer kr. 1.213.262 består del af kr. 233.170 realiseret og kr. 980.092 urealiseret kurstab for året.

## Noter

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2021	1.917.427	1.917.427
Kostpris 30. september 2022	1.917.427	1.917.427
Værdireguleringer 1. oktober 2021	20.243.410	19.700.603
Årets resultat	3.184.772	975.017
Udbytte modtaget	-730.890	-1.275.929
Årets opskrivninger, netto	6.226	843.719
Værdireguleringer 30. september 2022	22.703.518	20.243.410
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022</b>	<b>24.620.945</b>	<b>22.160.837</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Keglen ApS	Aarhus C	100%	1.748.812	11.082
Århus Bowlinghal ApS	Aarhus C	100%	7.673.689	3.173.690
			9.422.501	3.184.772

#### 4 Eventualforpligtelser

##### Kautions- og garantiforpligtelser

Udover de i årsrapporten oplyste forpligtelser forefindes der kun almindelige forretningsmæssige garantier.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

#### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor tredjemand.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Hans Jørgen Christensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hans Jørgen Christensen

Direktør

ID: 25217744-dba0-4af2-915f-dc3ff6e1b007

Tidspunkt for underskrift: 10-02-2023 kl.: 11:30:32

Underskrevet med MitID



## Frank Lyng Jensen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Frank Lyng Jensen

Registreret revisor

ID: 1281686158977

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 14-02-2023 kl.: 10:42:08

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Hans Jørgen Christensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hans Jørgen Christensen

Dirigent

ID: 25217744-dba0-4af2-915f-dc3ff6e1b007

Tidspunkt for underskrift: 14-02-2023 kl.: 11:40:42

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 1cb1b0JQXpU249368754

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).