

ApS af 9/9 1999

Wagnersvej 200, 7500 Holstebro

CVR-nr. 24 24 06 14

Årsrapport

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. juni 2020.

Bjarne Thomsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for ApS af 9/9 1999.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 15. juni 2020

Direktion

Bjarne Thomsen
direktør

Bestyrelse

Bent Agerholm Hansen

John Kvist Nielsen

Bjarne Thomsen

Klaus Jørgen Sørensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i ApS af 9/9 1999

Vi har opstillet årsregnskabet for ApS af 9/9 1999 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 15. juni 2020

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Lund Kristensen

statsautoriseret revisor
mne32792

Selskabsoplysninger

Selskabet	ApS af 9/9 1999 Wagnersvej 200 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 24 24 06 14
	Stiftet: 9. september 1999
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 21. regnskabsår
Bestyrelse	Bent Agerholm Hansen John Kvist Nielsen Bjarne Thomsen Klaus Jørgen Sørensen
Direktion	Bjarne Thomsen, direktør
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Bankforbindelse	Danske Bank, Holstebro
Modervirksomhed	ApS Ejendomsselskabet Syv

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at investere i kommanditanparter, der investerer i fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2019 udgjort et overskud på 84 t.kr. mod et overskud sidste år på 662 t.kr.

Selskabets resultat og den økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 276 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 93,2 % af de samlede aktiver på 296 t.kr., hvilket er en stigning på 16,4 procentpoint i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Indtægter af anparter i kommanditselskaber	63.719	877.671
Bruttoresultat	63.719	877.671
Administrationsomkostninger	-26.425	-29.320
Finansielle omkostninger	-4.467	0
Resultat før skat	32.827	848.351
Skat af årets resultat	51.395	-186.631
Årets resultat	84.222	661.720
 Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	1.300.000	1.110.000
Udbytte for regnskabsåret	0	300.000
Disponeret fra overført resultat	-1.215.778	-748.280
Disponeret i alt	84.222	661.720

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anlægsaktiver		
1 Anpartar i kommanditselskaber	135.785	2.259.891
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>135.785</u>	<u>2.259.891</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>135.785</u>	<u>2.259.891</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	10.293	0
Tilgodehavender i alt	<u>10.293</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	150.344	74.023
Omsætningsaktiver i alt	<u>160.637</u>	<u>74.023</u>
Aktiver i alt	<u>296.422</u>	<u>2.333.914</u>

Balance 31. december

Passiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
2	Anpartskapital	300.000	300.000
3	Overført resultat	-23.703	1.192.075
4	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	300.000
	Egenkapital i alt	<u>276.297</u>	<u>1.792.075</u>
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	0	41.102
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>41.102</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.125	21.625
	Selskabsskat	0	479.112
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>20.125</u>	<u>500.737</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>20.125</u>	<u>500.737</u>
	Passiver i alt	<u>296.422</u>	<u>2.333.914</u>

5 Medarbejderforhold

6 Eventualposter

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
1. Anparter i kommanditselskaber		
Kostpris 1. januar	880.500	880.500
Afgang	<u>-462.100</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>418.400</u>	<u>880.500</u>
Opskrivninger 1. januar	2.115.720	2.115.720
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede anparter	<u>-2.115.720</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>2.115.720</u>
Nedskrivninger 1. januar	-736.329	0
Årets nedskrivninger	-149.461	-736.329
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger samt tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede værdipapirer	<u>603.175</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger 31. december	<u>-282.615</u>	<u>-736.329</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>135.785</u>	<u>2.259.891</u>
2. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar	<u>300.000</u>	<u>300.000</u>
	<u>300.000</u>	<u>300.000</u>
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	1.192.075	1.940.355
Årets overførte resultat	-1.215.778	-748.280
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	1.300.000	1.110.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	<u>-1.300.000</u>	<u>-1.110.000</u>
	<u>-23.703</u>	<u>1.192.075</u>

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
4. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar	300.000	60.000
Udloddet udbytte	-300.000	-60.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>300.000</u>
	<u>0</u>	<u>300.000</u>

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
5. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

6. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 26 t.kr. der ikke er indregnet i balancen på grund af usikkerhed om tidspunkt for udnyttelse heraf.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med ApS Ejendomsselskabet Syv, CVR-nr. 21 16 68 04 som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 17 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS af 9/9 1999 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Indtægter af anparter i kommanditselskaber

I resultatopgørelsen indregnes modtagne udlodninger fra kommanditselskaber og værdireguleringer af anparter i kommanditselskaber.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Anparter i kommanditselskaber

Anparter af kommanditselskaber, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien fastsættes blandt andet på baggrund af indre værdi i de seneste godkendte årsrapporter for de enkelte kommanditselskaber.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter ApS af 9/9 1999 forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.