



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

CITY EJENDOMS- OG ADMINISTRATIONSKONTOR APS

GOTHERSGADE 21, 2., 1123 KØBENHAVN K

ÅRSRAPPORT

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 21. juli 2016

Morten Hemmingsen

CVR-NR. 24 23 83 85

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 2 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer..... | 4-5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 7-10 |
| Resultatopgørelse..... | 11 |
| Balance..... | 12 |
| Noter..... | 13-15 |

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet City Ejendoms- og Administrationskontor ApS
Gothersgade 21, 2.
1123 København K

CVR-nr.: 24 23 83 85
Stiftet: 14. september 1999
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion Morten Hemmingsen

Revision BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
1561 København V

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for City Ejendoms- og Administrationskontor ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21. juli 2016

Direktion

Morten Hemmingsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i City Ejendoms- og Administrationskontor ApS

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for City Ejendoms- og Administrationskontor ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion skal vi oplyse om at selskabet ikke har tilbageholdt kildeskatter af lønninger, hvorfor ledelsen kan ifalde ansvar.

Uden at det har påvirket vores konklusion skal vi henlede opmærksomheden på, at ledelsen kan ifalde ansvar som følge af brud på årsregnskabslovens indsendelsesfrister.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 21. juli 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Dan Bøæk Malmstrøm
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive formidling af fast ejendom samt at foretage ejendomsadministration.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for City Ejendoms- og Administrationskontor ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 5 år | 0% |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Udbytte fra dattervirksomheden, der forventes vedtaget inden godkendelsen af moderselskabets årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheder og associerede virksomheders underbalance.

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden investeringer i kapitalandele som hverken er tilknyttede eller associerede selskaber, der ikke forventes afhændet.

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | | 2.610.611 | 6.968.559 |
| Personaleomkostninger..... | 1 | -1.240.485 | -1.235.466 |
| Afskrivninger..... | | -45.000 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | | 1.325.126 | 5.733.093 |
| Resultatandel af kapitalandele..... | | -24.436 | 1.569.547 |
| Finansielle indtægter..... | 2 | 232.397 | 1.013.776 |
| Finansielle omkostninger..... | 3 | -185.105 | -504.925 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 1.347.982 | 7.811.491 |
| Skat af årets resultat..... | 4 | -24.211 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | 1.323.771 | 7.811.491 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Overført til reserve for netto opskr. efter indre..... | | -159.129 | 1.665.045 |
| Overført resultat..... | | 1.482.900 | 6.146.446 |
| I ALT | | 1.323.771 | 7.811.491 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Kunst..... | | 72.799 | 72.799 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 180.000 | 225.000 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 5 | 252.799 | 297.799 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder..... | | 1.950.186 | 1.928.134 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 0 | 168.931 |
| Værdipapirer..... | | 497.443 | 350.000 |
| Lejededpositum..... | | 49.356 | 48.040 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | | 2.496.985 | 2.495.105 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 2.749.784 | 2.792.904 |
| Tilgodehavender fra salg..... | | 34.202 | 60.002 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 2.303.240 | 1.584.375 |
| Tilgodehavende hos associerede virksomheder..... | | 0 | 643.902 |
| Andre tilgodehavender..... | | 8.681.305 | 7.045.969 |
| Tilgodehavender..... | | 11.018.747 | 9.334.248 |
| Likvider..... | | 6.956 | 41.073 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 11.025.703 | 9.375.321 |
| AKTIVER..... | | 13.775.487 | 12.168.225 |
| PASSIVER | | | |
| Anpartskapital..... | | 126.000 | 126.000 |
| Reserve for nettoopskrivning..... | | 1.569.186 | 1.728.315 |
| Overført overskud..... | | 3.596.044 | 2.113.144 |
| EGENKAPITAL..... | 6 | 5.291.230 | 3.967.459 |
| Hensættelse til udskudt skat..... | | 10.331 | 0 |
| HENSATTE FORPLIGTELSER..... | | 10.331 | 0 |
| Anden gæld..... | | 16.500 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 7 | 16.500 | 0 |
| Gæld til pengeinstitutter..... | | 367.145 | 507.461 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 70.309 | 132.153 |
| Gæld til tilknyttede selskaber..... | | 3.302.004 | 3.379.374 |
| Selskabsskat..... | | 329.470 | 32.642 |
| Anden gæld..... | | 4.388.498 | 4.149.136 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 8.457.426 | 8.200.766 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER..... | | 8.473.926 | 8.200.766 |
| PASSIVER..... | | 13.775.487 | 12.168.225 |
| Eventualposter mv. | 8 | | |

NOTER

| | 2015 kr. | 2014 kr. | Note |
|--|------------------|---|----------|
| Personaleomkostninger | | | 1 |
| Løn og gager..... | 1.206.562 | 1.199.809 | |
| Pensioner..... | 30.259 | 31.380 | |
| Andre omkostninger til social sikring..... | 3.664 | 4.277 | |
| | 1.240.485 | 1.235.466 | |
| | | | |
| Finansielle indtægter | | | 2 |
| Renter tilknyttede virksomheder..... | 232.397 | 19.802 | |
| Finansielle indtægter i øvrigt..... | 0 | 993.974 | |
| | 232.397 | 1.013.776 | |
| | | | |
| Finansielle omkostninger | | | 3 |
| Renter tilknyttede virksomheder..... | 108.394 | 0 | |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 76.711 | 504.925 | |
| | 185.105 | 504.925 | |
| | | | |
| Skat af årets resultat | | | 4 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 329.470 | 0 | |
| Regulering skat vedrørende tidligere år..... | -315.590 | 0 | |
| Regulering af udskudt skat..... | 10.331 | 0 | |
| | 24.211 | 0 | |
| | | | |
| Materielle anlægsaktiver | | | 5 |
| | Kunst | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | |
| Kostpris 1. januar 2015..... | 72.799 | 355.443 | |
| Afgang..... | 0 | -130.443 | |
| Kostpris 31. december 2015..... | 72.799 | 225.000 | |
| | | | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2015..... | 0 | 130.443 | |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... | 0 | -130.443 | |
| Årets afskrivninger | 0 | 45.000 | |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2015..... | 0 | 45.000 | |
| | | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015..... | 72.799 | 180.000 | |

NOTER

Note

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | Kapitalandele i associerede virksomheder |
|---|--|--|
| Kostpris 1. januar 2015..... | 263.250 | 105.500 |
| Tilgang..... | 50.000 | 0 |
| Afgang..... | -25.250 | -12.500 |
| Kostpris 31. december 2015..... | 288.000 | 93.000 |
| Opskrivninger 1. januar 2015..... | 1.664.884 | 156.431 |
| Årets opskrivninger..... | -3.203 | 0 |
| Andre reguleringer..... | 505 | -156.431 |
| Opskrivninger 31. december 2015..... | 1.662.186 | 0 |
| Ned- og afskrivninger 1. januar 2015..... | 0 | 93.000 |
| Ned- og afskrivninger 31. december 2015..... | 0 | 93.000 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015..... | 1.950.186 | 0 |

| | Værdipapirer | Lejedespositum |
|---|----------------|----------------|
| Kostpris 1. januar 2015..... | 350.000 | 48.040 |
| Tilgang..... | 25.000 | 1.316 |
| Kostpris 31. december 2015..... | 375.000 | 49.356 |
| Opskrivninger 1. januar 2015..... | 156.431 | |
| Årets opskrivninger..... | -21.488 | |
| Opskrivninger 31. december 2015..... | 134.943 | |
| Årets nedskrivning..... | 12.500 | |
| Ned- og afskrivninger 31. december 2015..... | 12.500 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015..... | 497.443 | 49.356 |

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

| Navn og hjemsted | Stemme- og ejerandel |
|---|-------------------------|
| Hostrupvej 13 ApS, Frederiksberg..... | 100 % |
| Philmor Invest ApS, København..... | 50,4 % |
| Vordinborg Byejeendomme ApS, København..... | 100 % |

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

| Navn og hjemsted | Stemme- og ejerandel |
|--------------------------------------|-------------------------|
| Germania Estate GmbH, Flensburg..... | 50 % |

NOTER

Note

Egenkapital

6

| | Anpartskapital | Reserve for netto-opskrivning | Overført overskud | I alt |
|--|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2015..... | 126.000 | 1.728.315 | 2.113.144 | 3.967.459 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | -159.129 | 1.482.900 | 1.323.771 |
| Egenkapital 31. december 2015..... | 126.000 | 1.569.186 | 3.596.044 | 5.291.230 |

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Langfristede gældsforpligtelser

7

| | 1/1 2015 gæld i alt | 31/12 2015 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|-----------------|------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|
| Anden gæld..... | 0 | 16.500 | 0 | 16.500 |
| | 0 | 16.500 | 0 | 16.500 |

Eventualposter mv.

8

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 41 tkr. pr. balancedagen.