

4 M ERHVERV ApS

Koldingvej 90
6040 Egtved

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/03/2020

Dorte Mølund
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

4 M ERHVERV ApS

Koldingvej 90

6040 Egtved

CVR-nr: 24238075

Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har været investeringsvirksomhed og udlejning af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ingen væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		71.250	
Eksterne omkostninger		-39.431	-1.575
Bruttoresultat		31.819	-1.575
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-12.523	
Resultat af ordinær primær drift		19.296	-1.575
Andre finansielle indtægter		9.957	10.500
Øvrige finansielle omkostninger		-14.109	
Ordinært resultat før skat		15.144	8.925
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		15.144	8.925
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		15.144	8.925
I alt		15.144	8.925

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		1.969.430	
Materielle anlægsaktiver i alt	1	1.969.430	
Anlægsaktiver i alt		1.969.430	
Andre tilgodehavender		5.421	
Tilgodehavender i alt		5.421	
Likvide beholdninger		22.602	523.765
Omsætningsaktiver i alt		28.023	523.765
Aktiver i alt		1.997.453	523.765

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		337.873	322.729
Egenkapital i alt		537.873	522.729
Gæld til realkreditinstitutter		1.403.128	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.403.128	
Gæld til realkreditinstitutter		47.916	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.536	1.036
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		56.452	1.036
Gældsforpligtelser i alt		1.459.580	1.036
Passiver i alt		1.997.453	523.765

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Tilgang	1981953	xxx.xxx	xxx.xxx
Afgang	0	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Kostpris ultimo	1981953	xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger primo	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Årets opskrivning	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger ultimo	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning primo	0	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Årets afskrivning	-12523	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Tilbageførsel ved afgang	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning ultimo	-12523	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1969430	xxx.xxx	xxx.xxx

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret