



Tlf.: 96 79 19 00  
skagen@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Spliidsvej 25 A, Box 170  
DK-9990 Skagen  
CVR-nr. 20 22 26 70

**STARHOLM HOLDING APS**  
**KANDESTEDVEJ 289, HULSIG, 9990 SKAGEN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 14. marts 2019

---

Jens Borup

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Starholm Holding ApS Kandestedvej 289 Hulsig 9990 Skagen
	CVR-nr.: 24 23 77 96 Stiftet: 16. september 1999 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jens Aksel Borup
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Spliidsvej 25 A, Box 170 9990 Skagen
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank A/S Sct. Laurentii Vej 32 9990 Skagen

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Starholm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 26. februar 2019

Direktion:

---

Jens Aksel Borup

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Starholm Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Starholm Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skagen, den 26. februar 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Allan Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31387

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af mindre fiskeri- og landbrugsvirksomhed samt foretage passiv kapitalanbringelse.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-11.066</b>	<b>-10.532</b>
Af- og nedskrivninger.....		-71.370	-87.931
Andre driftsomkostninger.....		-26.500	-54.773
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-108.936</b>	<b>-153.236</b>
Andre finansielle indtægter.....		53.097	190.094
Andre finansielle omkostninger.....		-276.858	-21.116
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-332.697</b>	<b>15.742</b>
Skat af årets resultat.....	1	70.651	-21.260
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-262.046</b>	<b>-5.518</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		108.000	105.800
Overført resultat.....		-370.046	-111.318
<b>I ALT</b> .....		<b>-262.046</b>	<b>-5.518</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger.....		3.339.708	1.708.790
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		295.180	151.133
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>3.634.888</b>	<b>1.859.923</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>3.634.888</b>	<b>1.859.923</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		0	275.000
Udskudte skatteaktiver.....		37.402	0
Andre tilgodehavender.....		12.166	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		11.673	0
Periodeafgrænsningsposter.....		8.905	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>70.146</b>	<b>275.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		525.119	1.763.007
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>525.119</b>	<b>1.763.007</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>9.688</b>	<b>4.807</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>604.953</b>	<b>2.042.814</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>4.239.841</b>	<b>3.902.737</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		3.084.481	3.454.527
Forslag til udbytte.....		108.000	105.800
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>3</b>	<b>3.317.481</b>	<b>3.685.327</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		0	33.249
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>0</b>	<b>33.249</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		0	127.644
Selskabsskat.....		0	26.497
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		916.360	6.448
Anden gæld.....		0	23.572
Periodeafgrænsningsposter.....		6.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>922.360</b>	<b>184.161</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>922.360</b>	<b>184.161</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>4.239.841</b>	<b>3.902.737</b>
 Medarbejderforhold	 4		

## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note	
<b>Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-70.651	35.838	1	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-997		
Regulering af udskudt skat.....	0	-13.581		
	<b>-70.651</b>	<b>21.260</b>		
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>				
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2	
	Grunde og bygninger			
Kostpris 1. januar 2018.....	1.739.043	260.000		
Tilgang.....	1.646.560	242.275		
Afgang.....	0	-50.000		
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>3.385.603</b>	<b>452.275</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	30.253	108.867		
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-7.500		
Årets afskrivninger .....	15.642	55.728		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>45.895</b>	<b>157.095</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>3.339.708</b>	<b>295.180</b>		
 <b>Egenkapital</b>				
	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	
			I alt	
Egenkapital 1. januar 2018.....	125.000	3.454.527	105.800	3.685.327
Betalt udbytte.....			-105.800	-105.800
Forslag til årets resultatdisponering.....		-370.046	108.000	-262.046
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>125.000</b>	<b>3.084.481</b>	<b>108.000</b>	<b>3.317.481</b>
 <b>Medarbejderforhold</b>				
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2017: 1)				4

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Starholm Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-20 år	0-30 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.