

**ANDERS LYSHOLM APS  
MØLLESTIEN 5, 3600 FREDERIKSSUND  
CVR.NR. 24 23 66 41**

**ÅRSRAPPORT  
1. OKTOBER 2022 - 30. SEPTEMBER 2023  
24. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 5. december 2023

---

dirigent Anders Lysholm Christensen

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 3-5

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 6

Ledelsesberetning 7

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 8-11

Resultatopgørelse 12

Balance 13-14

Egenkapitalopgørelse 15

Noter 16-17

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Anders Lysholm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 5. december 2023

Direktion

---

direktør Anders Lysholm Christensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Anders Lysholm ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Anders Lysholm ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**

Allerød, den 5. december 2023  
GBH REVISION & RÅDGIVNING  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR-NR. 17 61 04 30

Per Bering  
registreret revisor  
medlem af FSR - danske revisorer  
mne 10842

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Anders Lysholm ApS Møllestien 5 3600 Frederikssund  CVR. nr.: 24 23 66 41 Stiftelsesdato: 5. august 1999 Hjemsteds kommune: Frederikssund Regnskabsperiodens startdato: 1. oktober 2022 Regnskabsperiodens slutdato: 30. september 2023 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. oktober 2021 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 30. september 2022
<b>Direktion</b>	Direktør Anders Lysholm Christensen
<b>Revision</b>	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken i Frederikssund A/S

## LEDELSESBERETNING FOR 2022/23

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år i at eje anparter i snedker- og tømrervirksomhed samt udlejning af fast ejendom.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Anders Lysholm ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttofortjeneste.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

### **Resultatopgørelsen**

#### **Nettoomsætning**

Lejeindtægter indregnes som nettoomsætning i henhold til lejekontrakten (salgs-metoden).

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede dattervirksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger (restværdi kr. 106.665) 50 år

Aktiver med en kostpris på kr. 32.000 og derunder indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele består af anparter i tilknyttede virksomheder. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at aktierne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Proritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2022/23**

<u>Noter</u>		<u>2021/22</u>	
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>37.778</b>	<b>13.649</b>
1	Personaleomkostninger	0	0
	Afskrivninger	<u>-19.308</u>	<u>-19.308</u>
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>18.470</b>	<b>-5.659</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-42.625	358.130
	Andre finansielle indtægter	34.807	17.915
	Finansielle omkostninger	<u>-25.074</u>	<u>-20.476</u>
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-14.422</b>	<b>349.910</b>
2	Skat af årets resultat	<u>-10.697</u>	<u>-2.572</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-25.119</u></b>	<b><u>347.338</u></b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-392.625	8.130
	Overført resultat	<u>249.706</u>	<u>224.808</u>
	<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>	<b><u>-25.119</u></b>	<b><u>347.338</u></b>

## BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2023

## A K T I V E R

<u>Noter</u>		<u>30.9.2022</u>
	Grunde og bygninger	868.138      887.446
<b>3</b>	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>868.138      887.446</b>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.003.211      1.395.836
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	486.319      570.335
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.489.530      1.966.171</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>2.357.668      2.853.617</b>
	Andre tilgodehavender, kortfristet	64      4
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	142.164      201.604
	Tilgodehavende selskabsskat	0      0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>142.228      201.608</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>93.517      52.682</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>235.745      254.290</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>2.593.413      3.107.907</b>

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2023****P A S S I V E R**

<u>Noter</u>		<u>30.9.2022</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi's metode	283.711	676.336
Overført resultat	1.725.602	1.475.896
Foreslået udbytte	<u>117.800</u>	<u>114.400</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>2.252.113</u></b>	<b><u>2.391.632</u></b>
Langfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt	<u>0</u>	<u>66.089</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>66.089</u></b>
Kortfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt	0	7.350
Skyldig selskabsskat	11.968	129.542
Anden gæld	<u>329.332</u>	<u>513.294</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>341.300</u></b>	<b><u>650.186</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>341.300</u></b>	<b><u>716.275</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u>2.593.413</u></b>	<b><u>3.107.907</u></b>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  
6 Nærtstående parter  
7 Ejerforhold

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Virksomheds-	Reserve for netto-	Overført	Foreslået	I alt
	kapital	opskrivning	resultat	udbytte	
Egenkapital 1.10.2022	125.000	676.336	1.475.896	114.400	2.391.632
Årets overførsel til reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	-392.625	392.625	0	0
Overført af årets resultat	0	0	-25.119	0	-25.119
Udbetalt udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Foreslået udbytte	0	0	-117.800	117.800	0
<b>Egenkapital 30.9.2023</b>	<b>125.000</b>	<b>283.711</b>	<b>1.725.602</b>	<b>117.800</b>	<b>2.252.113</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 125.000 de seneste 5 år



## NOTER

### 1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2022/23, udover den til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktør. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

	2021/22	
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	10.697	2.572
Udskudt skat 1.10.2022	0	0
Udskudt skat 30.9.2023	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	<b>10.697</b>	<b>2.572</b>

### 3 Materielle anlægsaktiver

Der er ikke foretaget opskrivninger.

### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk med datterselskabet Håndværkshjælpen ApS for skat af koncernens sambeskatningsindkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til ejerforening er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2023 udgør kr. 868.138.

**NOTER****6 Nærtstående parter****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører:**

Håndværkshjælpen ApS, Frederikssund, cvr.nr. 21 59 14 32, ejerandel 100%

Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder 34.807

**7 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Anders Lysholm Christensen  
Møllestien 5  
3600 Frederikssund

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anders Lysholm Christensen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: c18f9bee-ce29-450d-a5ca-8fb5f57001cc

IP: 93.163.xxx.xxx

2023-12-05 10:49:13 UTC



## Per Holtet Bering (CVR valideret)

GBH REVISION & RÅDGIVNING REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 17610430

Registreret revisor

Serienummer: 24a5c999-1878-4a0e-8497-080d7849649c

IP: 80.63.xxx.xxx

2023-12-05 10:58:30 UTC



## Anders Lysholm Christensen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: c18f9bee-ce29-450d-a5ca-8fb5f57001cc

IP: 93.163.xxx.xxx

2023-12-05 12:21:53 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**