

IPTECH ApS

Lundhoffvej 4
8300 Odder

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/05/2018

René Ingemann Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

IPTECH ApS

Lundhoffvej 4

8300 Odder

Telefonnummer: 40175170

e-mailadresse: rip@iptech.dk

CVR-nr: 24235920

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Jyske Bank

Rosengade 22

8300 Odder

DK Danmark

Ledespåtegning

Odder, den 07/05/2018

Direktion

René Ingemann Pedersen
Direktør

Bestyrelse

René Ingemann Pedersen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revisor er fravalgt for det kommende regnskabsår

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomheden udlejer lokaler til erhverv og bolig samt salg af vin og andre varer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomheden udviser mindre aktiviteter og økonomi end sidste regnskabsår. Udlejning og salg af vin er på samme niveau som sidste år, hvorimod salg af andre varer er væsentlig mindre.

Lokalerne forventes udlejet fuldt ud i 2018.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtrådt begivenheder efter regnskabets afslutning, der giver anledning til ændringer i regnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Indtægter og udgifter er periodiseret.

Balance

Driftmidler afskrives over anlæggets vurderede levetid, typisk mellem 6 og 10 år.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		503.961	544.828
Vareforbrug		-30.000	
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-197.000	-185.122
Andre eksterne omkostninger		-287.865	-344.415
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			25.000
Bruttoresultat		-10.904	15.291
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-576	0
Resultat af ordinær primær drift		-11.480	15.291
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			25.000
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-3.000	
Andre finansielle indtægter		16.826	6.528
Øvrige finansielle omkostninger		-551	-519
Ordinært resultat før skat		1.795	46.300
Skat af årets resultat		-395	-4.872
Årets resultat		1.400	41.428
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		1.400	41.428
I alt		1.400	41.428

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		17.872	0
Indretning af lejede lokaler			0
Materielle anlægsaktiver i alt		17.872	0
Andre tilgodehavender		0	8.403
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	8.403
Anlægsaktiver i alt		17.872	8.403
Fremstillede varer og handelsvarer		29.648	
Varebeholdninger i alt		29.648	59.648
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		35.043	0
Andre tilgodehavender		9.537	0
Tilgodehavender i alt		44.580	0
Andre værdipapirer og kapitalandele			106.388
Likvide beholdninger		177.975	119.079
Omsætningsaktiver i alt		252.203	285.115
Aktiver i alt		270.075	293.518

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Indbetalt registreret kapital mv.			125.000
Overført resultat		57.283	55.883
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		182.283	180.883
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.454	2.007
Skyldig selskabsskat		-1.605	3.940
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		36.363	106.688
Periodeafgrænsningsposter			0
Deposita		47.580	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		87.792	112.635
Gældsforpligtelser i alt		87.792	112.635
Passiver i alt		270.075	293.518