

# **IPTECH ApS**

Lundhoffvej 4  
8300 Odder

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/05/2019**

**René Ingemann Pedersen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

IPTECH ApS  
Lundhoffvej 4  
8300 Odder

CVR-nr: 24235920

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Virksomheden udlejer lokaler til erhverv og bolig.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomheden udviser uændret aktiviteter fra udlejning, hvor imod salg af andre varer er mindre.

Lokalerne forventes udlejet fuldt ud i 2019.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtrådt begivenheder efter regnskabets afslutning, der giver anledning til ændringer i regnskabet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelse

Indtægter og udgifter er periodiseret.

## Balance

Driftmidler afskrives over anlæggets vurderede levetid, typisk mellem 6 og 10 år.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		303.520	503.961
Vareforbrug .....		-35.378	-30.000
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer .....			-197.000
Andre eksterne omkostninger .....		-291.331	-287.865
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-23.189</b>	<b>-10.904</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-2.306	-576
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-25.495</b>	<b>-11.480</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....			-3.000
Andre finansielle indtægter .....			16.826
Øvrige finansielle omkostninger .....		-963	-551
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-26.458</b>	<b>1.795</b>
Skat af årets resultat .....		5.896	-395
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-20.562</b>	<b>1.400</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		-20.562	1.400
<b>I alt .....</b>		<b>-20.562</b>	<b>1.400</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		15.565	17.872
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>15.565</b>	<b>17.872</b>
Andre tilgodehavender .....			0
Deposita .....		8.403	
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.403</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>23.968</b>	<b>17.872</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....			29.648
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>			<b>29.648</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		12.500	35.043
Andre tilgodehavender .....		1.253	9.537
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>13.753</b>	<b>44.580</b>
Likvide beholdninger .....		173.840	177.975
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>187.593</b>	<b>252.203</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>211.561</b>	<b>270.075</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		36.719	57.283
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>161.719</b>	<b>182.283</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		1.445	5.454
Skyldig selskabsskat .....		-7.919	-1.605
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		8.736	36.363
Deposita .....		47.580	47.580
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>49.842</b>	<b>87.792</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>49.842</b>	<b>87.792</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>211.561</b>	<b>270.075</b>



# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0

Der har i gennemsnit været 0 ansatte i 2018