

**B. Jessen Holding ApS
Strandlyst Allé 11
2670 Greve**

Årsrapport 2015

CVR. nr. 24 23 40 10

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den ^{27/5} 2016

Som dirigent :





Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsens regnskabspåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11



Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2015 for B.Jessen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Greve, den 23. marts 2016

Direktion:

Bent Jessen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

Til den daglige ledelse i B. Jessen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for B. Jessen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

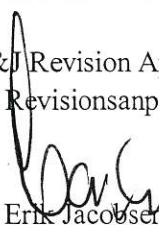
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 23. marts 2016

C&J Revision ApS
Registreret Revisionsanpartsselskab


Carl Erik Jacobsen, HD
registreret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	B.Jessen Holding ApS Strandlyst Allé 11 2670 Greve
Hjemsted	Greve
CVR - nr.	24 23 40 10
Direktion	Bent Jessen
Revisor	C&J Revision ApS Registreret Revisionsanpartsselskab Greveager 3 2670 Greve
Selskabskapital	kr. 125.000
Regnskabsår	1. januar - 31. december



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet virker kun som Holdingselskab d.v.s. formålet er, at eje aktier/anpartar i andre selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betragter årets resultat som værende tilfredsstillende og forventer også et positivt resultat i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for B. Jessen Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Bestemmelser gældende for klasse C

Selskabet har af hensyn til informationsværdien, samt et bedre retvisende billede, aflagt følgende forhold i overensstemmelse med reglerne for klasse C-virksomheder :

Tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet i årsrapporten efter den indre værdis metode, idet dette skønnes at give et bedre retvisende billede af koncernvirksomhedernes samlede økonomiske forhold.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. Moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter omfatter udgifter til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

BALANCE

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Værdipapirer

Handelsbeholdning af værdipapirer måles til dagsværdi, og urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.



Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender fra tjenesteydelser

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



Resultatopgørelse for perioden
1. januar - 31. december

Note	2015	2014
Andre eksterne omkostninger	-37.279	-28.669
Bruttotab	<u>-37.279</u>	<u>-28.669</u>
Personaleudgifter	0	0
Resultat før finansielle poster	<u>-37.279</u>	<u>-28.669</u>
1 Resultat kapitalinteresser	316.152	329.303
Finansielle indtægter	691.690	551.724
Finansielle udgifter	-6.659	-11.248
Resultat før skat	<u>963.904</u>	<u>841.110</u>
5 Skat af årets resultat	-153.930	-127.077
Årets resultat	<u><u>809.974</u></u>	<u><u>714.033</u></u>
 Resultatdisponering		
Årets resultat		809.974
Overført resultat		9.266.402
I alt til disposition		<u><u>10.076.376</u></u>
 der fordeles således :		
Reserve for nettonedskrivning efter indre værdis metode		-566.237
Fremført til næste år		10.693.213
Udbytte		50.600
		<u><u>10.076.376</u></u>



Balance pr. 31. december
Aktiver

Note	2015	2014
Anlægsaktiver		
Finansielle anlægsaktiver		
2 Kapitalandel i dattervirksomheder	6.159.615	5.843.462
Andre værdipapirer	6.519.270	6.077.732
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>12.678.886</u>	<u>11.921.194</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>12.678.886</u>	<u>11.921.194</u>
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger	<u>13.802</u>	<u>80.363</u>
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	33.101	0
Andre tilgodehavender	961	5.657
	<u>34.062</u>	<u>5.657</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>47.864</u>	<u>86.020</u>
Aktiver i alt	<u>12.726.750</u>	<u>12.007.214</u>



Balance pr. 31. december
Passiver

Note	2015	2014
Egenkapital		
Anpartskapital	125.000	125.000
4 Reserve for opskrivninger	2.673.487	2.357.335
3 Overført resultat	9.760.224	9.266.401
Egenkapital i alt	<u>12.558.711</u>	<u>11.748.736</u>
Gæld		
Kortfristet gæld		
Leverandører	86.158	86.158
5 Selskabsskat	68.880	110.121
1 Gæld kapitalejer	0	0
Anden gæld	13.000	62.199
Kortfristet gæld i alt	<u>168.038</u>	<u>258.478</u>
Gæld i alt	<u>168.038</u>	<u>258.478</u>
Passiver i alt	<u>12.726.749</u>	<u>12.007.214</u>
6 Sikkerhedsstillelser		
7 Eventualforpligtelser		



Noter til resultatopgørelse og balance

	2015	2014
1 Resultat kapitalinteresser		
Ejd.selskabet Lunikvej ApS	316.152	329.303
Regulering til indre værdi	0	0
Resultat kapitalinteresser i alt	<u>316.152</u>	<u>329.303</u>
2 Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder :		
Nom. 1.080.000 Ejendomsselskabet Lunikvej ApS som er 50,83 % ejet. Selskabet har hjemsted i Greve		
Indre værdi i Ejendomsselskabet Lunikvej		
Kostpris, 50,83 % á 1.080.000	548.964	548.964
Årets resultat	316.152	329.303
Opskrivninger, primo	5.294.499	4.965.196
Indre værdi ultimo	<u>6.159.615</u>	<u>5.843.463</u>
Reguleret til regnskabsmæssig værdi	0	0
Regnskabsmæssig indre værdi	<u>6.159.615</u>	<u>5.843.463</u>
3 Overført resultat		
Saldo 1. januar	9.266.402	8.929.971
Overkurs v/emission	0	0
Årets resultat	493.822	384.731
Udloddet udbytte	0	-48.300
Overført resultat i alt	<u>9.760.224</u>	<u>9.266.402</u>
4 Reserve for opskrivning efter indre værdis metode		
Primo	2.357.335	2.028.032
Opskrivning indre værdis metode	316.152	329.303
Nedskrivning indre værdis metode	0	0
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode i alt	<u>2.673.487</u>	<u>2.357.335</u>



Noter til resultatopgørelse og balance

	2015	2014
5 Skat af årets resultat		
Skyldig selskabsskat primo	110.121	132.806
Skyldig datterselskab 2014	114.749	
Reg. til primo	0	-3.449
Betalt, andel koncernskat	0	-129.357
Skyldig vedr. 2014	224.870	0
Acontoskat 2014	-27.000	-27.000
Acontoskat 2015	-200.000	0
Udbytteskat	-88.647	0
Selskabets andel af koncernens samlede skat	153.930	127.077
Renter selskabsskat	5.727	10.044
	<u>68.880</u>	<u>110.121</u>
Skatter		
Beregnet selskabsskat	153.930	127.077
Skatter i alt	<u>153.930</u>	<u>127.077</u>

6 Sikkerhedsstillelser

Ingen

7 Eventualforpligtelser

Forpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig veksel-, kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end de i regnskabet anførte, ligesom alle væsentlige aktiver og gældsposter er medtaget i regnskabet, således at direktionen herefter ikke er bekendt med forhold af betydning, der ikke er kommet til revisionens kendskab.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede skat for koncernen udgør t. DDK 371 på balancedagen.