

# **KIK Holding ApS**

c/o Kirsten Vorre Jørgensen, Læsøvej 10, 8382 Hinnerup

CVR-nr. 24 23 19 09

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. marts 2022.

---

Anette Vorre Kvist  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for KIK Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 29. marts 2022

### Direktion

Anette Vorre Kvist  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i KIK Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KIK Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 29. marts 2022

### Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Marianne Fog Jørgensen

statsautoriseret revisor  
mne21405

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	KIK Holding ApS c/o Kirsten Vorre Jørgensen Læsøvej 10 8382 Hinnerup  CVR-nr.: 24 23 19 09 Stiftet: 7. januar 2000 Hjemsted: Hinnerup Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Anette Vorre Kvist, Direktør
<b>Revisor</b>	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Sommervej 31C 8210 Aarhus V
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank, Holmens Kanal 2-12, 1092 København K
<b>Dattervirksomhed</b>	SK Ejendomme ApS, Hinnerup

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets drift og formål består i at eje aktier og anparter samt drive anden form for investeringsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -8.625 kr. mod -11.588 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 32.014 kr. mod 25.020 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-8.625</b>	<b>-11.588</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	26.645	21.120
Andre finansielle indtægter	25.163	24.676
1 Øvrige finansielle omkostninger	-9.607	-8.044
<b>Resultat før skat</b>	<b>33.576</b>	<b>26.164</b>
Skat af årets resultat	-1.562	-1.144
<b>Årets resultat</b>	<b>32.014</b>	<b>25.020</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	26.645	-128.880
Udbytte for regnskabsåret	57.200	150.000
Overføres til overført resultat	0	3.900
Disponeret fra overført resultat	-51.831	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>32.014</b>	<b>25.020</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	873.064	996.419
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>873.064</u>	<u>996.419</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>873.064</u></b>	<b><u>996.419</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	3.604	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	1.144
Andre tilgodehavender	<u>651.718</u>	<u>641.555</u>
Tilgodehavender i alt	<u>655.322</u>	<u>642.699</u>
Likvide beholdninger	<u>211.026</u>	<u>208.378</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>866.348</u></b>	<b><u>851.077</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.739.412</u></b>	<b><u>1.847.496</u></b>



**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	898.064	871.419
Overført resultat	323.452	375.283
Foreslået udbytte for regnskabsåret	57.200	150.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.528.716</u></b>	<b><u>1.646.702</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.700	7.700
Gæld til tilknyttede virksomheder	199.356	192.805
Selskabsskat	0	288
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	1.166	0
Anden gæld	2.474	1
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>210.696</u>	<u>200.794</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>210.696</u></b>	<b><u>200.794</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.739.412</u></b>	<b><u>1.847.496</u></b>

**3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****4 Eventualposter**

## Egenkapitaloppgørelse

---

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettoopskriv-</u> <u>ning efter den</u> <u>indre værdis</u> <u>metode</u>	<u>Overført resul-</u> <u>tat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	250.000	1.000.299	371.383	150.000	1.771.682
Udloddet udbytte	0	0	0	-150.000	-150.000
Resultatandel	0	-128.880	3.900	150.000	25.020
Egenkapital 1. januar 2021	250.000	871.419	375.283	150.000	1.646.702
Udloddet udbytte	0	0	0	-150.000	-150.000
Resultatandel	0	26.645	-51.831	57.200	32.014
	<b>250.000</b>	<b>898.064</b>	<b>323.452</b>	<b>57.200</b>	<b>1.528.716</b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	7.694	7.416
Andre finansielle omkostninger	<u>1.913</u>	<u>628</u>
	<b><u>9.607</u></b>	<b><u>8.044</u></b>
<b>2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar 2021	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2021	871.419	850.299
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	26.645	21.120
Udbytte	<u>-150.000</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>748.064</u></b>	<b><u>871.419</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>873.064</u></b>	<b><u>996.419</u></b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
SK Ejendomme ApS	Hinnerup	100 %

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring til Danske Bank vedrørende tidligere tilknyttet virksomhed på i alt 370 tkr. Bankengagementet udgør pr. 31. december 2021 i alt 13 tkr.

### 4. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for KIK Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

For væsentlige aktiver og forpligtelser der er indregnet i tilknyttet virksomhed men ikke findes i modervirksomheden er følgende regnskabspraksis anvendt:

#### *Materielle anlægsaktiver:*

- Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

KIK Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.