

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Agerøvej 31A, 2.sal  
8381 Tilst  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 86 20 76 20

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **PBH 26.981 ApS**

**C/O Kontoret, Lille Torv 6, 2., 8000 Aarhus C**

**CVR-nr. 24 22 74 80**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

*22/2-2024*

---

**Ole Bjørvig Pedersen**  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

|   | <b><u>Side</u></b> |
|---|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |                    |
| Ledelsespåtegning                                       | 1                  |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |                    |
| Selskabsoplysninger                                     | 4                  |
| Ledelsesberetning                                       | 5                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>        |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6                  |
| Resultatopgørelse                                       | 9                  |
| Balance   | 10                 |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 12                 |
| Noter   | 13                 |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for PBH 26.981 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 20. februar 2024

### **Direktion**

Ole Bjørvig Pedersen  
Direktør

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Til anpartshaverne i PBH 26.981 ApS**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for PBH 26.981 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 20. februar 2024

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

**Sean Mogens Christensen**

registreret revisor  
mne24773

## Selskabsoplysninger

---

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>       | PBH 26.981 ApS<br>C/O Kontoret<br>Lille Torv 6, 2.<br>8000 Aarhus C   |
|                        | CVR-nr.: 24 22 74 80<br>Stiftet: 17. august 1999<br>Hjemsted: Aarhus<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>       | Ole Bjørvig Pedersen, Direktør  |
| <b>Revision</b>        | Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Agerøvej 31A, 2. sal<br>8381 Tilst                        |
| <b>Modervirksomhed</b> | ApS SMBK NR 1209  |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i dattervirksomhed. Selskabet er herudover komplementar for K/S H-Åen.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023 viser et overskud på 266 t.kr. mod -6 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 2.342 t.kr.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for PBH 26.981 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabsloven §32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

#### **Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

##### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter PBH 26.981 ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatnings-kredsen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>  | <u>2023</u><br>kr. | <u>2022</u><br>kr. |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-21.212</b>     | <b>-17.921</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                                      | <b>-21.212</b>     | <b>-17.921</b>     |
| Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed            | 269.086            | 8.138              |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed      | 53.930             | 22.390             |
| Andre finansielle indtægter                                | 463                | 0                  |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger                          | -36.714            | -22.430            |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>265.553</b>     | <b>-9.823</b>      |
| Skat af årets resultat                                     | 792                | 3.951              |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>266.345</b>     | <b>-5.872</b>      |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                    |                    |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 269.086            | 8.138              |
| Disponeret fra overført resultat                           | -2.741             | -14.010            |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>266.345</b>     | <b>-5.872</b>      |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>                                   | 2023                    | 2022                    |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                                      | <u>kr.</u>              | <u>kr.</u>              |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                         |                         |
| Kapitalandel i tilknyttet virksomhed             | 2.311.734               | 2.042.648               |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | <u>2.311.734</u>        | <u>2.042.648</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <u><b>2.311.734</b></u> | <u><b>2.042.648</b></u> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                         |                         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 3.950                   | 2.251.134               |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 792                     | 3.951                   |
| Tilgodehavender i alt                            | <u>4.742</u>            | <u>2.255.085</u>        |
| Likvide beholdninger                             | <u>41.588</u>           | <u>25.923</u>           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <u><b>46.330</b></u>    | <u><b>2.281.008</b></u> |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <u><b>2.358.064</b></u> | <u><b>4.323.656</b></u> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>  | 2023                    | 2022                    |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>  | <u>kr.</u>              | <u>kr.</u>              |
| <b>Egenkapital</b>   |                         |                         |
| Virksomhedskapital   | 125.000                 | 125.000                 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 811.734                 | 542.648                 |
| Overført resultat  | 1.405.080               | 1.407.821               |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>2.341.814</u></b> | <b><u>2.075.469</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                         |                         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 16.250                  | 16.250                  |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 0                       | 2.231.937               |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | 16.250                  | 2.248.187               |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b><u>16.250</u></b>    | <b><u>2.248.187</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b><u>2.358.064</u></b> | <b><u>4.323.656</u></b> |

**2 Eventualposter**

**Egenkapitalopgørelse**

|                            | <b>Virksomhedskapital<br/>kr.</b> | <b>Reserve for net-<br/>toopskrivning<br/>efter den indre<br/>værdi metode<br/>kr.</b> | <b>Overført resultat<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|----------------------------|-----------------------------------|--|----------------------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 125.000                           | 542.648  | 1.407.821                        | 2.075.469            |
| Årets resultat             | 0                                 | 269.086  | -2.741                           | 266.345              |
|                            | <b>125.000</b>                    | <b>811.734</b>   | <b>1.405.080</b>                 | <b>2.341.814</b>     |

**Noter**

|  | 2023<br>kr.   | 2022<br>kr.   |
|--|---------------|---------------|
| <b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>          |               |               |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 36.714        | 22.244        |
| Renter, pengeinstitutter                           | 0             | 186           |
|  | <b>36.714</b> | <b>22.430</b> |

**2. Eventualposter****Eventualforpligtelser**

Selskabet har som komplementar i K/S H-Åen en særlig hæftelse, idet selskabet hæfter forud for øvrige kommanditister og med hele sin formue for kommanditselskabets gæld og forpligtelser af enhver art.

**Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med ApS SMBK NR 1209, CVR-nr. 10072247, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ole Bjørvig Pedersen

Direktør

Serienummer: 9b43458c-3a1c-4142-b4be-f0c051275ae0

IP: 93.167.xxx.xxx

2024-02-21 15:07:18 UTC



## Sean Mogens Christensen

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Registreret revisor

Serienummer: 3bf7d422-f8b3-4a96-b54d-d2e7656fc6b6

IP: 62.243.xxx.xxx

2024-02-22 05:39:12 UTC



## Ole Bjørvig Pedersen

Dirigent

Serienummer: 9b43458c-3a1c-4142-b4be-f0c051275ae0

IP: 93.167.xxx.xxx

2024-02-22 10:10:18 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>