
Lars Iversen Invest ApS

Sommerlyvej 14A, 8400 Ebeltoft

Årsrapport for
1. juli 2021 - 30. juni 2022

CVR-nr. 24 22 71 54

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 15/12 2022

Lars Iversen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	4
Balance 30. juni 2022	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Lars Iversen Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021/22.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 15. december 2022

Direktion

Lars Iversen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Lars Iversen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lars Iversen Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus C, den 15. december 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Steffen Damsgaard Sørensen

statsautoriseret revisor

mne35804

Selskabsoplysninger

Selskabet Lars Iversen Invest ApS
Sommerlyvej 14A
8400 Ebeltoft
CVR-nr: 24 22 71 54
Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022
Hjemstedskommune: Syddjurs

Direktion Lars Iversen

Revisor PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	Note	2021/22	2020/21
		DKK	DKK
Bruttofortjeneste		212.761	204.533
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	-43.636	404.456
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3	5.199.370	3.016.691
Finansielle indtægter	4	2.187.107	7.991.779
Finansielle omkostninger	5	-5.473.734	-57.421
Resultat før skat		2.081.868	11.560.038
Skat af årets resultat	6	-40.327	-1.969
Årets resultat		2.041.541	11.558.069

Resultatdisponering

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000.000	600.000
Overført resultat	41.541	10.958.069
	2.041.541	11.558.069

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22 DKK	2020/21 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	398.445	442.081
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	19.623.545	11.541.977
Tilgodehavender i associerede virksomheder	9	9.034.558	7.009.400
Finansielle anlægsaktiver		29.056.548	18.993.458
Anlægsaktiver		29.056.548	18.993.458
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		50.775	38.010
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.995	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	3.423.850
Andre tilgodehavender		0	31.041
Udskudt skatteaktiv	11	1.500.000	1.500.000
Selskabsskat		296.707	475.192
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		11.782	11.782
Tilgodehavender		1.868.259	5.479.875
Værdipapirer	10	19.030.761	33.101.345
Likvide beholdninger		6.055.940	0
Omsætningsaktiver		26.954.960	38.581.220
Aktiver		56.011.508	57.574.678

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		DKK	DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		53.746.412	52.322.673
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	600.000
Egenkapital		55.946.412	53.122.673
Kreditinstitutter		0	4.391.541
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.000	35.000
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		19.956	1.005
Anden gæld		10.140	24.459
Kortfristede gældsforpligtelser		65.096	4.452.005
Gældsforpligtelser		65.096	4.452.005
Passiver		56.011.508	57.574.678

Væsentligste aktiviteter	1
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	12
Anvendt regnskabspraksis	13

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	200.000	52.322.673	600.000	53.122.673
Betalt ordinært udbytte	0	0	-600.000	-600.000
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	1.382.198	0	1.382.198
Årets resultat	0	41.541	2.000.000	2.041.541
Egenkapital 30. juni	200.000	53.746.412	2.000.000	55.946.412

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele samt at drive konsulentvirksomhed og kapitalforvaltning gennem investering i værdipapirer.

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
2. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	0	404.456
Andel af underskud i dattervirksomheder	-43.636	0
	<u>-43.636</u>	<u>404.456</u>

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
3. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	5.199.370	3.016.691
	<u>5.199.370</u>	<u>3.016.691</u>

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
4. Finansielle indtægter		
Renteindtægter associerede virksomheder	436.308	90.250
Andre finansielle indtægter	1.750.799	7.901.529
	<u>2.187.107</u>	<u>7.991.779</u>

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
5. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	5.473.734	57.421
	<u>5.473.734</u>	<u>57.421</u>

Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK
6. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	40.327	1.969
	<u>40.327</u>	<u>1.969</u>
Beregnet 22,00% skat af årets resultat før skat	458.011	2.543.208
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	3.429	1.592
Ikke aktiveret udskudt skat	-295.029	-1.870.229
Resultat af dattervirksomheder	9.600	-88.980
Resultat af associerede selskaber	-445.353	-587.547
Udenlandsk skat	5.585	3.925
Regulering af ejendom til dagsværdi primo	304.084	0
	<u>40.327</u>	<u>1.969</u>

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK
7. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. juli	48.670	48.670
Kostpris 30. juni	<u>48.670</u>	<u>48.670</u>
Værdireguleringer 1. juli	393.411	-11.045
Årets resultat	-43.636	404.456
Værdireguleringer 30. juni	<u>349.775</u>	<u>393.411</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>398.445</u>	<u>442.081</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
LS Iversen ApS	Ebeltoft	60.000	66,67%

Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK
8. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli	21.993.000	22.393.000
Tilgang i årets løb	1.500.000	0
Afgang i årets løb	0	-400.000
Kostpris 30. juni	<u>23.493.000</u>	<u>21.993.000</u>
Værdireguleringer primo 1. juli	-10.451.023	-13.867.714
Ændring af regnskabspraksis	1.382.198	0
Årets afgang	0	400.000
Årets resultat	5.199.370	3.016.691
Værdireguleringer 30. juni	<u>-3.869.455</u>	<u>-10.451.023</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>19.623.545</u>	<u>11.541.977</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel
H. og S. Iversen Holding ApS	Skive	194.900	33,3%
Vexa Iversen Holding ApS	Viborg	2.000.000	25,0%
Ejendommen Marstrandsgade 30 I/S	Aarhus	0	50,0%

9. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgode- havender hos associerede virksom- heder
	DKK
Kostpris 1. juli	7.009.400
Tilgang i årets løb	6.461.108
Afgang i årets løb	-4.435.950
Kostpris 30. juni	<u>9.034.558</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>9.034.558</u>

Noter til årsregnskabet

10. Andre værdipapirer og kapitalandele til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 30. juni
	DKK	DKK
Aktier	-4.600.198	19.030.761
	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK

11. Udskudt skatteaktiv

Materielle anlægsaktiver	947.413	22.596
Låneomkostninger	0	-722
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-2.454.659	-1.824.149
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>1.507.246</u>	<u>1.802.275</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	1.507.246	1.802.275
Nedskrivning til vurderet værdi	<u>-7.246</u>	<u>-302.275</u>
Regnskabsmæssig værdi	<u>1.500.000</u>	<u>1.500.000</u>

12. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet er deltager i et interessentskab og hæfter solidarisk for forpligtelserne. Aktiverne udgør samlet TDKK 35.639 og gældsforpligtelserne TDKK 24.836 pr. 30. juni 2022.

Noter til årsregnskabet

13. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lars Iversen Invest ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021/22 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til salg og distribution samt selskabets administration mv.

Noter til årsregnskabet

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender hos associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Noter til årsregnskabet

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.