
Lars Iversen Invest ApS

Sommerlyvej 14, 8400 Ebeltoft

Årsrapport for 2018/19

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

CVR-nr. 24 22 71 54

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 28/11 2019

Lars Iversen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 4

Balance 30. juni 5

Noter til årsregnskabet 7

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Lars Iversen Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 28. november 2019

Direktion

Lars Iversen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Lars Iversen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lars Iversen Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 28. november 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Kristian B. Lassen

statsautoriseret revisor

mne23430

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lars Iversen Invest ApS
Sommerlyvej 14
8400 Ebeltoft

CVR-nr.: 24 22 71 54
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni
Hjemstedskommune: Syddjurs

Direktion

Lars Iversen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Bruttofortjeneste		226.725	319.994
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	292.656	-10.856
Finansielle indtægter	3	917.292	1.430.566
Finansielle omkostninger	4	-10.880.505	-6.348.088
Resultat før skat		-9.443.832	-4.608.384
Skat af årets resultat	5	2.114.486	949.299
Årets resultat		-7.329.346	-3.659.085

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	52.900
Overført resultat		-7.329.346	-3.711.985
		-7.329.346	-3.659.085
Ekstraordinært udbytte efter regnskabsårets udløb		3.000.000	0

Balance 30. juni

Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	40.000	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	6.762.905	6.470.249
Tilgodehavender i associerede virksomheder	8	0	3.572.800
Finansielle anlægsaktiver		6.802.905	10.043.049
Anlægsaktiver		6.802.905	10.043.049
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		52.043	32.416
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		4.117.000	4.079.000
Andre tilgodehavender		38.150	109.413
Udskudt skatteaktiv	9	3.186.035	987.115
Selskabsskat		742.353	382.226
Tilgodehavender		8.135.581	5.590.170
Værdipapirer		28.934.087	36.660.415
Likvide beholdninger		3.054.115	2.045.384
Omsætningsaktiver		40.123.783	44.295.969
Aktiver		46.926.688	54.339.018

Balance 30. juni

Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		46.691.688	54.021.034
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	52.900
Egenkapital	10	46.891.688	54.273.934
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.000	35.000
Selskabsskat		0	206
Anden gæld		0	29.878
Kortfristede gældsforpligtelser		35.000	65.084
Gældsforpligtelser		35.000	65.084
Passiver		46.926.688	54.339.018
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele samt at drive konsulentvirksomhed og kapitalforvaltning gennem investering i værdipapirer.

	<u>2018/19</u> DKK	<u>2017/18</u> DKK
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	701.666	240.977
Andel af underskud i associerede virksomheder	-409.010	-251.833
	<u>292.656</u>	<u>-10.856</u>

3 Finansielle indtægter

Renteindtægter associerede virksomheder	85.726	64.300
Andre finansielle indtægter	831.543	1.366.266
Vautakursgevinster	23	0
	<u>917.292</u>	<u>1.430.566</u>

4 Finansielle omkostninger

Nedskrivning af finansielle aktiver	4.327.489	0
Andre finansielle omkostninger	6.553.016	6.348.088
	<u>10.880.505</u>	<u>6.348.088</u>

Noter til årsregnskabet

	2018/19	2017/18
	DKK	DKK
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	84.434	28.319
Årets udskudte skat	-2.198.920	-977.615
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-3
	-2.114.486	-949.299
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	-2.077.643	-1.013.844
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	948	1.644
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-10
Resultat associerede selskaber	-66.367	55.403
Udenlandsk skat	28.576	7.508
	-2.114.486	-949.299

	2019	2018
	DKK	DKK
6 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. juli	0	0
Tilgang i årets løb	40.000	0
Kostpris 30. juni	40.000	0
Værdireguleringer 1. juli	0	0
Værdireguleringer 30. juni	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	40.000	0

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
LS Iversen ApS	Ebeltoft	60.000	66,67%

Noter til årsregnskabet

	2019 DKK	2018 DKK
7 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli	22.393.000	21.993.000
Tilgang i årets løb	0	400.000
Kostpris 30. juni	<u>22.393.000</u>	<u>22.393.000</u>
Værdireguleringer 1. juli	-15.922.751	-15.911.895
Årets resultat	292.656	-10.856
Værdireguleringer 30. juni	<u>-15.630.095</u>	<u>-15.922.751</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>6.762.905</u>	<u>6.470.249</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
H. og S. Iversen Holding ApS	Skive	194.900	33,3%
Equestrian ApS	Roskilde	102.040	39,2%
Ejendommen Marstrandsgade 30 I/S	Aarhus		50,0%

8 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i associe- de virksomhe- der DKK
Kostpris 1. juli	3.572.800
Tilgang i årets løb	1.225.000
Afgang i årets løb	<u>-1.225.000</u>
Kostpris 30. juni	<u>3.572.800</u>
Årets nedskrivninger	<u>3.572.800</u>
Nedskrivninger 30. juni	<u>3.572.800</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

	2019 DKK	2018 DKK
9 Udskudt skatteaktiv		
Materielle anlægsaktiver	31.037	33.956
Låneomkostninger	-1.076	-1.756
Skattemæssigt underskud til fremførelse	-3.215.996	-1.019.315
Overført til udskudt skatteaktiv	3.186.035	987.115
	0	0
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	3.186.035	987.115
Regnskabsmæssig værdi	3.186.035	987.115

10 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbytte for regnskabs- året DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. juli	200.000	54.021.034	52.900	54.273.934
Betalt ordinært udbytte	0	0	-52.900	-52.900
Årets resultat	0	-7.329.346	0	-7.329.346
Egenkapital 30. juni	200.000	46.691.688	0	46.891.688

11 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet er deltager i et interessentskab og hæfter solidarisk for forpligtelserne. Aktiverne udgør samlet TDKK 24.684 og gældsforpligtelserne TDKK 23.886 pr. 30. juni 2019.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lars Iversen Invest ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til salg og distribution samt selskabets administration mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender hos associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.