



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**B & W BUSINESS-DEVELOPMENT APS**  
**C/O HENRIK WOLKE, HÅNDVÆRKERVÆNGET 9, 3400 HILLERØD**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 29. april 2021

---

Henrik Wolke

**CVR-NR. 24 22 71 03**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	B & W Business-Development ApS c/o Henrik Wolke Håndværkervænget 9 3400 Hillerød
	CVR-nr.: 24 22 71 03 Stiftet: 2. juli 1999 Hjemsted: Hillerød Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Henrik Wolke
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for B & W Business-Development ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 28. april 2021

Direktion:

---

Henrik Wolke

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i B & W Business-Development ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for B & W Business-Development ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 28. april 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Nicolai T. Visti  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne45862

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet omfatter byggestyring i forbindelse med opførelse af parcelhuse.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 44.817 kr. og selskabets egenkapital er pr. 31. december 2020 er negativ med 2.206.287 kr. Ledelsen forventer, at den tabte selskabskapital reetableres gennem egen indtjening eller ved akkordering af gæld.

På selskabets aktivitet omfattende byggestyring i forbindelse med opførelse/renovering af parcelhuse er efterspørgslen stadig begrænset, hvilket gør, at ledelsen forventer, at aktiviteten i 2021 vil udvise et resultat på niveau med 2020.

Selskabets ledelse har valgt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

Selskabet har modtaget støtteerklæring fra selskabets anpartshaver om, at den nødvendige likviditet for det kommende år er sikret. Anpartshaver har finansieret selskabet. Det er aftalt at anpartshaver træder tilbage for selskabets kreditorer og at anpartshaver ikke vil kræve sit tilgodehavende helt eller delvist indfriet før selskabet har midler til dette.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>NETTOOMSÆTNING</b> .....		<b>103.000</b>	<b>128.110</b>
Vareforbrug.....		-17.903	-12.542
Andre eksterne omkostninger.....		-40.280	-31.915
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....		<b>44.817</b>	<b>83.653</b>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>44.817</b>	<b>83.653</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>44.817</b>	<b>83.653</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		44.817	83.653
<b>I ALT</b> .....		<b>44.817</b>	<b>83.653</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Likvider.....		27.785	44.066
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		27.785	44.066
<b>AKTIVER.....</b>		<b>27.785</b>	<b>44.066</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-2.331.287	-2.376.103
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>-2.206.287</b>	<b>-2.251.103</b>
Mellemregning med ledelsen.....		2.212.036	2.275.562
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>2</b>	<b>2.212.036</b>	<b>2.275.562</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		9.000	9.000
Anden gæld.....		13.036	10.607
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>22.036</b>	<b>19.607</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.234.072</b>	<b>2.295.169</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>27.785</b>	<b>44.066</b>
 Forudsætning for fortsat drift	 3		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	125.000	-2.376.104	-2.251.104
Forslag til resultatdisponering.....		44.817	44.817
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>125.000</b>	<b>-2.331.287</b>	<b>-2.206.287</b>

## NOTER

					Note
<b>Personaleomkostninger</b>					<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:					1
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>2</b>
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt	
Mellemregning med ledelsen.....	2.212.036	0	2.000.000	2.275.562	
	<b>2.212.036</b>	<b>0</b>	<b>2.000.000</b>	<b>2.275.562</b>	
 <b>Forudsætning for fortsat drift</b>					<b>3</b>
<p>Årets resultat udviser et overskud på 44.817 kr. og selskabets egenkapital er pr. 31. december 2020 er negativ med 2.206.287 kr. Ledelsen forventer, at den tabte selskabskapital reetableres gennem egen indtjening eller ved akkordering af gæld.</p> <p>På selskabets aktivitet omfattende byggestyring i forbindelse med opførelse/renovering af parcelhuse er efterspørgslen stadig begrænset, hvilket gør, at ledelsen forventer, at aktiviteten i 2021 vil udvise et resultat på niveau med 2020.</p> <p>Selskabets ledelse har valgt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.</p> <p>Selskabet har modtaget støtteerklæring fra selskabets anpartshaver om, at den nødvendige likviditet for det kommende år er sikret. Anpartshaver har finansieret selskabet. Det er aftalt at anpartshaver træder tilbage for selskabets kreditorer og at anpartshaver ikke vil kræve sit tilgodehavende helt eller delvist indfriet før selskabet har midler til dette.</p>					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for B & W Business-Development ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.