ApS Meierkamp Komplementar

## ApS Meierkamp Komplementar Regnbuepladsen 5, 4, DK-1550 København V

CVR nr. 24 22 43 25

Årsrapport 2016

Geschäftsbericht 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. april 2017

Der Geschäftsbericht wurde in der ordentlichen Hauptversammlung am 25. April 2017 vorgelegt und genehmigt.

**Henrik Lind** 

Dirigent/Versammlungsleiter

## Indholdsfortegnelse Inhaltsverzeichnis

	<b>Side</b> Seite
Selskabsoplysninger Informationen über die Gesellschaft	
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger Erklärungen	
Ledelsespåtegning Bericht der Unternehmensleitung	3
Ledelsesberetning  Lagebericht	
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december Jahresabschluss 1. Januar - 31. Dezember	
Anvendt regnskabspraksis	5-6
Resultatopgørelse	7
Balance Bilanz	8-9
Noter	10
I tilfælde af upverensstemmelse mellem den Rei Nichtübereinstimmung zwischen d	om däniaah

I tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske og den tyske tekst, er den danske tekst gældende.

Bei Nichtübereinstimmung zwischen dem dänischen und dem deutschen Text, wird der dänische Text gültig sein.

## Selskabsoplysninger Informationen über die Gesellschaft

ApS Meierkamp Komplementar Selskabet Gesellschaft

c/o Nectar Management A/S Regnbuepladsen 5, 4

DK-1550 København V

CVR-nr.: 24 22 43 25

CVR-Nr.: 1. juli 1999 1. Juli 1999 Stiftet: Gegründet: Hjemsted: København

Sitz:

1. januar - 31. december 1. Januar - 31. Dezember Regnskabsår:

Geschäftsjahr:

Direktion Geschäftsleitung Allan Clausen

Kommanditselskab K/S Meierkamp

c/o Nectar Management A/S Regnbuepladsen 5,4

DK-1550 København V

### Ledelsespåtegning

Bericht der Unternehmensleitung

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Direktionen anser fortsat at betingelserne for at undlade revision er opfyldt. Die Voraussetzungen von einer Prüfung abzusehen werden nach Ansicht von Vorstand weiterhin erfüllt.

Direktionen aflægger hermed årsrapporten for 2016 for ApS Meierkamp Komplementar. Direktionen erklærer:

Der Geschäftsleitung erstattet hiermit den Geschäftsbericht der ApS Meierkamp Komplementar für das Jahr das Jahr 2016.. Der Geschäftsleitung erklärt:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslov.
- Dass der Geschäftsbericht in Übereinstimmung mit dem dänischen Gesetz über Jahresabschlüsse erstellt wurde.
- At den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.
- Dass die gewählten Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze als zweckmäßig und die ausgeübten bilanziellen Einschätzungen als ordnungsgemäß angesehen werden.
- At årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- Dass der Geschäftsbericht ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt.
- Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.
- Nach unserer Auffassung enthält der Vorstandsbericht eine den Tatsachen entsprechende Darstellung der im Bericht behandelten Sachsverhalte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Der Geschäftsbericht wird zur Genehmigung der Hauptversammlung vorgelegt.

København, den 11. april 2017 Kopenhagen, 11. April 2017

Direktion

Geschäftsleitung

\_\_\_\_

Allan Clausen

### Ledelsesberetning

Lagebericht

#### Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Meierkamp.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift i 2016 balancerer. Der forventes et tilsvarende resultat for 2017.

Selskabets eneste aktiv er tilgodehavende hos K/S Meierkamp. K/S Meierkamp's 1. prioritetslån skal genforhandles senest den 15. juni 2017, og en forlængelse eller refinansiering af låneaftalen er en forudsætning for selskabets og K/S Meierkamp's fortsatte drift. Det er ledelsens og administrators forventning, at låneaftalen kan refinansieres på tilsvarende vilkår som det nuværende lån, og at selskabet kan fortsætte driften i 2017.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

#### Hauptgeschäftstätigkeiten

Die Haupttätigkeit der Gesellschaft besteht darin, Komplementärin für K/S Meierkamp zu sein.

#### Geschäftsentwicklung und wirtschaftliche Lage

Der Betrieb der Gesellschaft im Jahr 2016 ist ausgeglichen. Für 2017 wird ein ähnliches Ergebnis erwartet.

Der einzige Vermögenswert der Gesellschaft ist eine Forderung gegen K/S Meierkamp. Die zweite Hypothek der K/S Meierkamp muss spätestens am 15. Juni 2017 neuzuverhandeln werden, und eine Verlängerung oder Refinanzierung des Kreditvertrags ist eine Voraussetzung des fortgesetzten Betriebs der Gesellschaft und der K/S Meierkamp. Die Unternehmensleitung und der Verwalter erwarten, Kreditvertrag unter dengleichen dass der Bedingungen wie der heutigen Kredit refinanziert werden kann, und dass die Gesellschaft ihre Geschäftstätigkeiten im Jahre 2017 fortführen kann.

#### Ereignisse von Bedeutung, die nach Beendung des Geschäftsjahres eingetreten sind

Nach dem Bilanzstichtag sind keine Ereignisse eingetreten, die einen wesentlichen Einfluss auf die Bewertung des Geschäftsberichts haben.

### **Anvendt regnskabspraksis**

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Årsrapporten for ApS Meierkamp Komplementar for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. Der Jahresbericht für ApS Meierkamp Komplementar für 2016 wurde in Übereinstimmung mit dem dänischen Gesetz über den Jahresabschluss für Unternehmen der Rechnungslegungsklasse B vorgelegt.

Der Jahresbericht wurde nach derselben Rechnunglegungspraxis wie im vorigen Jahr erarbeitet.

#### Allgemeine Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

In der Gewinn- und Verlustrechnung sind die Erträge entsprechend ihrer Realisation berücksichtigt worden. Außerdem sind auch Wertberichtigungen von Aktivposten und Verbindlichkeiten enthalten. Zudem sind in der Gewinn- und Verlustrechnung alle Aufwendungen und Ergebniseffekte aufgrund von Abschreibungen und Wertberichtigungen erfasst.

Aktiva sind unter der Voraussetzung bilanzierungsfähig, dass ein zukünftiger wirtschaftlicher Nutzen für die Gesellschaft wahrscheinlich ist und der Wert der Aktiva verlässlich ermittelt werden kann.

Schulden sind unter der Voraussetzung bilanzierungsfähig, dass sie wahrscheinlich zu einem Abfluss von Ressourcen führen, die einem zukünftigen wirtschaftlichen Nutzen der Gesellschaft anzurechnen sind und der Wert der Verbindlichkeiten verlässlich ermittelt werden kann.

Die Zugangsbewertung von Aktiva und Verbindlichkeiten erfolgt zu Anschaffungskosten. Die Folgebewertung erfolgt entsprechend der im folgenden dargestellten Bewertungsmethode für die Aktiva und Verbindlichkeiten sowie für die sonstigen Rechnungsposten.

Bei der Bilanzierung und Bewertung werden Verluste und Risiken berücksichtigt, deren Gegebenheiten bereits am Bilanzstichtag vorgelegen haben und durch bis zur Vorlage des Jahresberichtes bekannte Umstände be- oder entkräften wurden.

### **Anvendt regnskabspraksis**

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

#### Resultatopgørelsen

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Resultatopgørelsen

#### Generelt

Huslejeindtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommen og administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Gewinn- und Verlustrechnung

#### Nettoumsatz

Der Nettoumsatz wird bei der Veräußerung von Handels- und Fertigwaren in der Gewinn- und Verlustrechnung berücksichtigt, sofern die Lieferung und das Risiko vor Jahresende auf den Käufer übergegangen sind, der Ertrag verlässlich bestimmt werden kann und auch voraussichtlich eingehen wird. Die Nettoumsätze werden abzüglich der Umsatzsteuer und der im Zusammenhang mit dem Verkauf anfallenden Rabatte angesetzt.

#### Gewinn- und Verlustrechnung

#### Generell

Mieteinnahmen und Kosten sind so abgegrenzt, dass sie den Zeitraum bis zum Ablauf des Geschäftsjahres decken.

#### Sonstige externe Aufwendungen

Sonstige externe Aufwendungen umfassen Aufwendungen für Immobilien und Verwaltung.

#### Finanzielle Erträge und Aufwendungen

Finanzielle Erträge und Aufwendungen umfassen Zinserträge und -aufwendungen, Aufwendungen im Rahmen realisierte und unrealisierte Kursgewinne und -verluste im Bezug auf Wertpapiere, Verbindlichkeiten und Transaktionen in Fremdwährung, Aufwendungen für die Tilgung monetärer Aktiva und Verbindlichkeiten. Finanzielle Erträge und Aufwendungen werden mit den Beträgen, die sich auf das Geschäftsjahr beziehen, zusammengefasst.

#### Forderungen

Forderungen werden zum getilgten Anschaffungskosten angesetzt, die normalerweise dem Nennwert entsprechen, abzüglich einer Wertminderung wegen Uneinbringlichkeit.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december Gewinn- und Verlustrechnung 1. Januar - 31. Dezember

	Note	2016	2015
	Anhang	DKK	DKK
Bruttotab Bruttoverlust		-5.000	-5.000
Resultat før finansielle poster  Ergebnis vor Finanzposten		-5.000	-5.000
Andre finansielle indtægter	1	5.000	5.000
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering Vorschlag für die Gewinnverteilung			
Overført resultat		0	0
I alt		0	0

# Balance 31. december Bilanz 31. Dezember

Aktiva Aktiva	<b>Note</b> Anhang	<b>2016</b> DKK	<b>2015</b> DKK
Tilgodehavende kommanditselskab		125.000	125.000
Tilgodehavender Forderungen		125.000	125.000
Omsætningsaktiver Umlaufvermögen		125.000	125.000
Aktiver		125.000	125.000

# Balance 31. december Bilanz 31. Dezember

Passiva Passiva	<b>Note</b> Anhang	<b>2016</b> DKK	<b>2015</b> DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Egenkapital	2	125.000	125.000
Passiva		125.000	125.000
Eventualposter mv.  Eventualverbindlichkeiten u.a.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser Verpfändungen und Sicherheitsleistungen	4		

### Noter Anhang

#### 1 Andre finansielle indtægter

	5.000	5.000
Sonstige Zinserträge		
Sonstige finanzielle Erträge Renteindtægter i øvrigt	5.000	5.000

#### 2 Egenkapital

Eigenkapital

	1/1-16 Årets resultat		31/12-16	
	DKK 1. Januar 2016	DKK Jahresergebnis	DKK 31. Dezember 2016	
Selskabskapital	125.000	0	125.000	
I alt Insgesamt	125.000	0	125.000	

#### 3 Eventualposter mv.

Eventualverbindlichkeiten u.a.

Selskabet er komplementar i K/S Meierkamp og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør pr. 31. december 2016 TDKK 43.336 mens de samlede gældsforpligtelser udgør TDKK 32.629.

Die Gesellschaft ist Komplementärin der K/S Meierkamp und haftet deshalb unbeschränkt für die Verbindlichkeiten dieser Gesellschaft. Die gesamten Aktiva der Kommanditgesellschaft betragen zum 31. Dezember 2016 TDKK 43.336 während die gesamten Verbindlichkeiten TDKK 32.329 betragen.

#### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Verpfändungen und Sicherheitsleistungen

Ingen

Keine.