

# LYHOLM & CO. ApS

Rødtjørnvej 8  
5200 Odense V

Årsrapport  
1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**20/01/2018**

---

**Anne Lyholm**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

LYHOLM &amp; CO. ApS

Rødtjørnvej 8

5200 Odense V

CVR-nr: 24224074

Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

**Revisor**

REVISIONFIRMAET ERIK REINSBORG REGISTRERET

REVISIONSANPARTSSELSKAB

Mosegårdsvej 107

5000 Odense C

DK Danmark

CVR-nr: 25491742

P-enhed: 1007770533

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. oktober 2016 til 30. september 2017 for Lyholm & Co. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 20/01/2018

## Direktion

Anne Margrethe Lyholm-Laursen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har fravalgt revision af selskabets årsrapport. Selskabets ledelse skal samtidig erklære, at selskabet opfylder betingelserne for ikke at få foretaget revision.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Lyholm og Co. ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lyholm og Co. ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 – 31. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, 20/01/2018

Erik Reinsborg , mne15465  
registreret revisor  
REVISIONFIRMAET ERIK REINSBORG REGISTRERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR: 25491742

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## Balance

### Matrielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles til dagsværdi.

Værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til

dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Gældsforpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>7.725</b>	<b>-66.491</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>7.725</b>	<b>-66.491</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....		-26.220	0
Andre finansielle indtægter .....		4.099	4.365
Øvrige finansielle omkostninger .....		-12.003	-13.524
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-26.399</b>	<b>-75.650</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-26.399</b>	<b>-75.650</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		-26.399	-75.650
<b>I alt</b> .....		<b>-26.399</b>	<b>-75.650</b>



# Balance 30. september 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger .....		0	1.500.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>1.500.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>1.500.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		84.621	84.356
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>84.621</b>	<b>84.356</b>
Likvide beholdninger .....		512.718	194.051
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>597.339</b>	<b>278.407</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>597.339</b>	<b>1.778.407</b>

# Balance 30. september 2017

## Passiver

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		458.759	485.158
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>583.759</b>	<b>610.158</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	1.113.280
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>1.113.280</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		13.580	54.969
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>13.580</b>	<b>54.969</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>13.580</b>	<b>1.168.249</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>597.339</b>	<b>1.778.407</b>

# Noter

## **1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Selskabets aktivitetsområde er investeringsvirksomhed.