

# Appelrod Holding ApS

Hjemstedsadresse: Kongevejen 3, 3000 Helsingør

**CVR-nummer 24 22 39 57**

## **Årsrapport 2022/23**

Regnskabsperiode: 1. oktober 2022 - 30. september 2023

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. marts 2024**

---

Søren Appelrod  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsregnskabet	11

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Appelrod Holding ApS c/o Aaen & Co. statsautoriserede revisorer Kongevejen 3 3000 Helsingør  Hjemstedskommune: Helsingør
<b>Direktion</b>	Søren Appelrod
<b>Stiftelsesdato</b>	28. juli 1999
<b>Regnskabsår</b>	1. oktober - 30. september

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er investering og finansiering.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Appelrod Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Helsingør, den 11. marts 2024

### Direktion

Søren Appelrod

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Appelrod Holding ApS for 1. oktober 2022 - 30. september 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle (og finansielle) leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets anvendte regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes til nul kr.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

## Regnskabspraksis

### Tilgodehavende

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

Note	2022/23	2021/22
Andre eksterne omkostninger	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser	315.487	86.483
Finansielle indtægter	663.059	63.765
Finansielle omkostninger	-509.823	-355.822
<b>Resultat før skat</b>	<b>468.723</b>	<b>-205.574</b>
2 Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>468.723</b>	<b>-205.574</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	0	140.000
Overført til reserve for indre værdis metode	315.487	86.393
Overført til overført resultat	153.236	-431.967
<b>Årets resultat, disponeret</b>	<b>468.723</b>	<b>-205.574</b>

## Balance 30. september

## Aktiver

Note	2022/23	2021/22
Kapitalandele i kapitalinteresser	1.093.016	777.529
<b>3 Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.093.016</b>	<b>777.529</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>1.093.016</b>	<b>777.529</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	500.000
Andre tilgodehavender	35.614	38.944
<b>Tilgodehavender</b>	<b>35.614</b>	<b>538.944</b>
<b>4 Værdipapirer</b>	<b>2.270.855</b>	<b>1.645.408</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>39.465</b>	<b>5.898</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>2.345.934</b>	<b>2.190.250</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.438.950</b>	<b>2.967.779</b>

**Balance 30. september****Passiver**

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Selskabskapital	150.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	500.596	185.109
Overført resultat	2.736.942	2.583.706
Foreslået udbytte	0	0
<b>Egenkapital</b>	<b>3.387.538</b>	<b>2.918.815</b>
Anden gæld	51.412	48.964
<b>Gæld</b>	<b>51.412</b>	<b>48.964</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.438.950</b>	<b>2.967.779</b>
1 Medarbejderforhold		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. oktober 2021	150.000	98.716	3.015.673	0	3.264.389
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret				140.000	140.000
Udbetalt udbytte	0	0	0	-140.000	-140.000
Årets resultat	0	86.393	-431.967	0	-345.574
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b>150.000</b>	<b>185.109</b>	<b>2.583.706</b>	<b>0</b>	<b>2.918.815</b>
Egenkapital 1. oktober 2022	150.000	185.109	2.583.706	0	2.918.815
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret				0	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	315.487	153.236	0	468.723
<b>Egenkapital 30. september 2023</b>	<b>150.000</b>	<b>500.596</b>	<b>2.736.942</b>	<b>0</b>	<b>3.387.538</b>

## Noter til årsrapporten

	2022/23	2021/22
<b>1 Medarbejderforhold</b>		
Der har ikke været lønnede ansatte i selskabet.		
<b>2 Selskabsskat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	0	0
Skat vedr. tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i kapitalinteresser		
Anskaffelsespris primo	643.120	643.120
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsespris ultimo	<u>643.120</u>	<u>643.120</u>
Værdireguleringer primo	134.409	47.926
Årets værdiregulering	315.487	86.483
Udloddet udbytte	0	0
Årets afgang	0	0
Værdireguleringer ultimo	<u>449.896</u>	<u>134.409</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>1.093.016</b></u>	<u><b>777.529</b></u>
<b>4 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi</b>		
	Værdi ultimo indregnet i balance	Årets urealiserede netto regulering indregnet i resultatopgørelsen
Børsnoterede aktier	2.270.855	625.447
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har afgivet kaution for prioritetslån t.kr. 6.213 i kapitalinteressen Ejendommen Kongevejen 3 P/S.		