



Tlf.: 75 24 61 66
olgod@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Torvet 2
DK-6870 Ølgod
CVR-nr. 20 22 26 70

HANSEN & BAY BYG A/S
SKÆRBÆKVEJ 8, 6870 ØLGOD
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 3. november 2017

Jens Okholm

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Hansen & Bay Byg A/S Skærbækvej 8 6870 Ølgod
	CVR-nr.: 24 21 88 05 Stiftet: 25. maj 1999 Hjemsted: Varde Kommune Regnskabsår: 1. juli 2016 - 30. juni 2017
Bestyrelse	Jens Okholm, Formand Benny Hansen Lars Nohns Bay
Direktion	Benny Hansen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod
Pengeinstitut	Den Jyske Sparekasse Gartnerpassagen 4 6870 Ølgod
Advokat	Dahl Advokatfirma Dokken 10 6700 Esbjerg

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Hansen & Bay Byg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølgod, den 3. november 2017

Direktion:

Benny Hansen

Bestyrelse:

Jens Okholm
Formand

Benny Hansen

Lars Nohns Bay

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Hansen & Bay Byg A/S

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hansen & Bay Byg A/S for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på noten Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling, som beskriver den usikkerhed, der er forbundet med måling af tilgodehavende fra salg. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ølgod, den 3. november 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dorte Larsen
Statsautoriseret revisor

Ole Christiansen
Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive tømrermestervirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Indregning og måling af tilgodehavende fra salg er forbundet med væsentlig usikkerhed på grund af en enkel debitor. Tilgodehavende, efter hensættelse til tab, udgør hos denne debitor 2,8 mio kr.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 260.279 kr., hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 9.241.079 kr. og en egenkapital på 1.945.541 kr.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2016/17 kr.	2015/16 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		4.957.546	5.037
Personaleomkostninger.....	1	-4.097.196	-4.266
Af- og nedskrivninger.....		-295.617	-241
DRIFTSRESULTAT		564.733	530
Andre finansielle indtægter.....	2	105.374	114
Andre finansielle omkostninger.....		-333.904	-385
RESULTAT FØR SKAT		336.203	259
Skat af årets resultat.....	3	-75.924	-57
ÅRETS RESULTAT		260.279	202
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		260.279	202
I ALT		260.279	202

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		1.362.184	678
Materielle anlægsaktiver.....	4	1.362.184	678
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		84.000	84
Finansielle anlægsaktiver.....	5	84.000	84
ANLÆGSAKTIVER.....		1.446.184	762
Råvarer og hjælpematerialer.....		175.000	175
Varebeholdninger.....		175.000	175
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		6.280.377	5.457
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6	227.449	464
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		877.667	828
Udsudte skatteaktiver.....		0	134
Andre tilgodehavender.....		32.763	38
Tilgodehavende selskabsskat.....		86.890	3
Periodeafgrænsningsposter.....		114.749	161
Tilgodehavender.....		7.619.895	7.085
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		7.794.895	7.260
AKTIVER.....		9.241.079	8.022

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Aktiekapital.....		700.000	700
Overført overskud.....		1.245.541	985
EGENKAPITAL.....	7	1.945.541	1.685
Hensættelse til udskudt skat.....		26.000	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		26.000	0
Leasingforpligtelser.....		624.322	304
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	624.322	304
Kortfristet del af langfristet gæld.....	8	149.000	63
Gæld til pengeinstitutter.....		2.315.485	3.058
Modtagne forudbetalinger vedr. ia.....	6	1.091.889	155
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.287.848	1.309
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		81.249	0
Anden gæld.....		1.719.745	1.448
Kortfristede gældsforpligtelser.....		6.645.216	6.033
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		7.269.538	6.337
PASSIVER.....		9.241.079	8.022
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	11		

NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 11 (2015/16: 11)			
Løn og gager.....	3.435.361	3.616	
Pensioner.....	494.740	486	
Andre omkostninger til social sikring.....	76.358	91	
Andre personaleomkostninger.....	90.737	73	
	4.097.196	4.266	
Andre finansielle indtægter			2
Finansielle indtægter i øvrigt.....	105.374	114	
	105.374	114	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-84.076	0	
Regulering af udskudt skat.....	160.000	57	
	75.924	57	
Materielle anlægsaktiver			4
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. juli 2016.....		3.141.310	
Tilgang.....		983.126	
Afgang.....		-458.421	
Kostpris 30. juni 2017.....		3.666.015	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2016.....		2.464.547	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-416.744	
Årets afskrivninger		256.028	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2017.....		2.303.831	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017.....		1.362.184	
Finansielle leasingaktiver.....		916.270	
Finansielle anlægsaktiver			5
		Lejedepositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. juli 2016.....		84.000	
Kostpris 30. juni 2017.....		84.000	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017.....		84.000	

NOTER

	2017 kr.	2016 tkr.	Note
Igangværende arbejder for fremmed regning			6
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	8.663.206	7.041	
Acontofaktureringer.....	-9.527.646	-6.732	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	-864.440	309	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	227.449	464	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-1.091.889	-155	
	-864.440	309	
 Egenkapital			 7
	Aktiekapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. juli 2016.....	700.000	985.262	1.685.262
Forslag til årets resultatdisponering.....		260.279	260.279
Egenkapital 30. juni 2017.....	700.000	1.245.541	1.945.541
 Langfristede gældsforpligtelser			 8
	1/7 2016 gæld i alt	30/6 2017 gæld i alt	Afdrag næste år
Leasingforpligtelser.....	366.828	773.322	149.000
	366.828	773.322	149.000
			Restgæld efter 5 år
			0
			0
 Eventualposter mv.			 9
Eventualforpligtelser			
Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en årlig husleje på 120.000 kr. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel.			
Selskabets bankforbindelse har stillet betalings- og arbejdsgarantier på i alt 3.534.557 kr.			
Hæftelse i sambeskatningen			
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.			
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Benny Hansen Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.			

NOTER

Note

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret følgende:

Nom. 500.000 kr. løsøre pantebrev

Nom. 6.000.000 kr. skadesløsbrev med virksomhedspant

Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Tilgodehavender fra salg	6.280 tkr.
Igangværende arbejder	227 tkr.
Varebeholdninger	175 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	327 tkr.

Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

11

Indregning og måling af tilgodehavende fra salg er forbundet med væsentlig usikkerhed på grund af en enkel debitor. Tilgodehavende hos denne debitor udgør efter hensættelse til tab 2,8 mio kr.

Ledelsen anser værdiansættelsen af tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser som forsvarlig.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hansen & Bay Byg A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0-20 %
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.