

# **LETH & KAACK HOLDING ApS**

Vestbirkvej 32  
8752 Østbirk

Årsrapport  
1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/03/2017**

**Britta Kaack  
Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	LETH & KAACK HOLDING ApS Vestbirkvej 32 8752 Østbirk
	CVR-nr: 24216896
	Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016
<b>Bankforbindelse</b>	Middelfart Sparekasse Rosengade 18-20 8000 Århus C DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 01. oktober 2015 - 30. september 2016 for Leth & Kaack Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01. oktober 2015 - 30. september 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

, den

## Direktion

Bjarne Leth Andersen

Britta Johanne Kaack

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive handel, udlejning af driftsmateriel, besiddelse af ejendomme og investering i værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01. oktober 2015 - 30. september 2016 udviser et resultat på kr. 94.796, og selskabets balance pr. 30. september 2016 udviser en balancesum på kr. 3.666.110, og en egenkapital på kr. 3.107.679

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultater efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskudsog underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling)

# Balance

## Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:  
Driftsmidler 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede konceninterne avancer eller tab.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

## Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Eksterne omkostninger .....		-1.982	-108.889
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-1.982</b>	<b>-108.889</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-1.982</b>	<b>-108.889</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		128.523	543.356
Andre finansielle indtægter .....			903
Øvrige finansielle omkostninger .....		-31.745	-4.451
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>94.796</b>	<b>430.919</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	-23.716
<b>Årets resultat</b> .....		<b>94.796</b>	<b>407.203</b>



# Balance 30. september 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger .....		1.552.813	1.552.813
Produktionsanlæg og maskiner .....		40.000	40.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.592.813</b>	<b>1.592.813</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		634.535	587.532
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		718.407	718.407
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>1.352.942</b>	<b>1.305.939</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.945.755</b>	<b>2.898.752</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		231.917	140.451
Andre tilgodehavender .....		249.783	172.518
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>481.700</b>	<b>312.969</b>
Likvide beholdninger .....		238.655	494.707
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>720.355</b>	<b>807.676</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.666.110</b>	<b>3.706.428</b>

# Balance 30. september 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		721.608	803.126
Overført resultat .....		2.261.071	2.166.275
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>3.107.679</b>	<b>3.094.401</b>
Gæld til banker .....		535.731	553.736
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>535.731</b>	<b>553.736</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		22.700	39.372
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		0	18.919
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>22.700</b>	<b>58.291</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>558.431</b>	<b>612.027</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.666.110</b>	<b>3.706.428</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-23.716
	<b>0</b>	<b>-23.716</b>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.552.813	436.655
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.552.813</b>	<b>436.655</b>
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0	-396.655
Årets afskrivning	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-396.655</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.552.813</b>	<b>40.000</b>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	170.118
Tilgang	0
Afgang	
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>170.118</b>
Nettoopskrivninger primo	198.983
Andel i årets resultat	128.523
Udloddet udbytte	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>327.506</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>587.532</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Dansam Revision ApS, 8752 Østbirk	85%	591.571	10.896
Dansam Ejendomme ApS, 8752 Østbirk	75%	55.118	6.710

#### 4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	593.085	2.166.275	0	3.094.401
Udloddet ordinært udbytte				0	0
Årets resultat		128.523	94.796	0	0
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>721.608</b>	<b>2.261.071</b>	<b>0</b>	<b>3.107.679</b>

#### 5. Oplysning om eventualaktiver

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Dansam Revision ApS og Dansam Ejendomme ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Dansam Revision ApS og Dansam Ejendomme ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 351 pr. 30. september 2016. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er udstedt løsøre pantebrev på kr. 350.000 medelt Middelfart Sparekasse med sikkerhed i driftsmidler samt goodwill.