

**Kuwi Invest ApS**  
Tyttebærhøj 10, 8800 Viborg

CVR-nr. 24 21 68 53

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. maj 2016.

---

Kurt Kvist  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Kuwi Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 23. maj 2016

**Direktion**

Kurt Kvist

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Kuwi Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Kuwi Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 23. maj 2016

### **Ullits & Winther**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 09 32 72

Bo Skårup Sørensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Kuwi Invest ApS  
Tyttebærhøj 10  
8800 Viborg

CVR-nr.: 24 21 68 53  
Stiftet: 18. maj 1993  
Hjemsted: Viborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Kurt Kvist

**Revisor**

Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Agerlandsvej 1  
8800 Viborg

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. januar - 31. december 2015, udviser et resultat på 1.110.402 kr. mod 534.635 kr. sidste år. Balancen udviser en egenkapital på 4.585.377 kr.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Kuwi Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter gager og pensioner.

### **Afskrivninger**

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 7 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i associeret virksomhed**

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associeret virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-60.152</b>	<b>-55.416</b>
1 Personaleomkostninger	-183.810	-49.080
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-11.544</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-255.506</b>	<b>-104.496</b>
2 Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	776.705	552.064
Finansielle indtægter	798.227	269.189
Finansielle omkostninger	<u>-21.415</u>	<u>-5.962</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.298.011</b>	<b>710.795</b>
3 Skat af årets resultat	<u>-187.609</u>	<u>-176.160</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>1.110.402</u></b>	<b><u>534.635</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	1.000.000	0
Udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Overføres til overført resultat	<u>9.202</u>	<u>434.835</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>1.110.402</u></b>	<b><u>534.635</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	311.677	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>311.677</u>	<u>0</u>
5 Kapitalandel i associeret virksomhed	74.315	146.538
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>74.315</u>	<u>146.538</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>385.992</u></b>	<b><u>146.538</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver	0	26.000
Andre tilgodehavender	0	5.878
Periodeafgrænsningsposter	14.000	0
Tilgodehavender i alt	<u>14.000</u>	<u>31.878</u>
Værdipapirer	4.150.537	3.328.240
Værdipapirer i alt	<u>4.150.537</u>	<u>3.328.240</u>
Likvide beholdninger	357.670	1.292.076
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>4.522.207</u></b>	<b><u>4.652.194</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.908.199</u></b>	<b><u>4.798.732</u></b>

## Balance 31. december

---

### Passiver

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
6 Overført resultat	4.284.177	4.274.975
Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>4.585.377</u></b>	<b><u>4.474.975</u></b>
 <b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	9.000	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>9.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	0	69.955
Leverandører af varer og tjenesteydelser	950	0
Selskabsskat	167.725	124.823
Anden gæld	145.147	29.179
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	99.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>313.822</u>	<u>323.757</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>313.822</u></b>	<b><u>323.757</u></b>
 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>4.908.199</u></b>	 <b><u>4.798.732</u></b>

7 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

8 **Eventualposter**

## Noter

---

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	175.630	0
Pensioner	8.180	49.080
	<u><b>183.810</b></u>	<u><b>49.080</b></u>
<b>2. Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Resultat af kapitalandel i Advokathuset I/S	439.758	573.081
Afskrivning på erhvervet goodwill	-63.053	-21.017
Goodwill	400.000	0
	<u><b>776.705</b></u>	<u><b>552.064</b></u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	152.609	177.160
Årets regulering af udskudt skat	35.000	-1.000
	<u><b>187.609</b></u>	<u><b>176.160</b></u>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
		<u>327.442</u>
Tilgang		327.442
Afgang		-4.221
		<u><b>323.221</b></u>
<b>Kostpris ultimo</b>		<u><b>323.221</b></u>
Årets afskrivninger		11.544
		<u><b>11.544</b></u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<u><b>11.544</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<u><b>311.677</b></u>

## Noter

---

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>5. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kapitalindestående primo	230.606	331.030
Årets resultatandel	439.758	573.081
Årets hævnninger	<u>-448.928</u>	<u>-673.505</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>221.436</u></b>	<b><u>230.606</u></b>
Afskrivninger på goodwill primo	-84.068	-63.051
Årets afskrivninger på goodwill	<u>-63.053</u>	<u>-21.017</u>
<b>Afskrivninger på goodwill ultimo</b>	<b><u>-147.121</u></b>	<b><u>-84.068</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>74.315</u></b>	<b><u>146.538</u></b>
I regnskabsposten indgår goodwill med	<u>0</u>	<u>63.053</u>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	4.274.975	3.840.140
Overført ifølge resultatdisponering	9.202	434.835
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	1.000.000	0
Udl. ekstraordinært udbytte vedt. i regnskabsåret	<u>-1.000.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>4.284.177</u></b>	<b><u>4.274.975</u></b>
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		
<b>8. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet deltager som interessent i Advokathuset I/S, Viborg, hvis samlede aktiver og gæld pr. 31. december 2015 udgjorde henholdsvis 1.339 tkr. og 682 tkr.		