



Tlf.: 75 18 16 66
esbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
John Tranums Vej 23, 1. sal
DK-6705 Esbjerg Ø
CVR-nr. 20 22 26 70

OUTRUP PLANTAGE APS

LYKKESVEJ 1, 6855 OUTRUP

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 23. maj 2023

Jeppe Lange

CVR-NR. 24 21 43 89

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Outrup Plantage ApS Lykkesvej 1 6855 Outrup
	CVR-nr.: 24 21 43 89 Stiftet: 23. marts 1976 Kommune: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Henning Siig, formand Carl Jensen Kjartan Poulsen Kristen Marinus Lauridsen Tonning Sanddal Nielsen
Direktion	Henning Siig
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab John Tranums Vej 23, 1. sal 6705 Esbjerg Ø

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Outrup Plantage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Outrup, den 23. maj 2023

Direktion:

Henning Siig

Bestyrelse:

Henning Siig
Formand

Carl Jensen

Kjartan Poulsen

Kristen Marinus Lauridsen

Tonning Sanddal Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Outrup Plantage ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Outrup Plantage ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 23. maj 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Per Christensen
Registreret revisor
MNE-nr. mne16029

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde, udnytte og bevare Outrup Plantage.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket ændringer af selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		3.371	15.964
DRIFTSRESULTAT.....		3.371	15.964
Andre finansielle indtægter.....		559	808
Andre finansielle omkostninger.....		-70	-300
RESULTAT FØR SKAT.....		3.860	16.472
Skat af årets resultat.....	2	2.200	572
ÅRETS RESULTAT.....		6.060	17.044
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		6.060	17.044
I ALT.....		6.060	17.044

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grund.....		9.680.000	9.680.000
Materielle anlægsaktiver.....	3	9.680.000	9.680.000
ANLÆGSAKTIVER.....		9.680.000	9.680.000
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.240	1.240
Varebeholdninger.....		1.240	1.240
Andre tilgodehavender.....		352.969	357.683
Tilgodehavender.....		352.969	357.683
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		354.209	358.923
AKTIVER.....		10.034.209	10.038.923

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Selskabskapital.....		322.650	322.650
Reserve for opskrivninger.....		7.752.450	7.752.450
Dispositionsfond.....		361.988	355.927
EGENKAPITAL.....		8.437.088	8.431.027
Hensættelse til udskudt skat.....		1.593.900	1.596.100
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		1.593.900	1.596.100
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		0	2.560
Selskabsskat.....		0	1.628
Anden gæld.....		3.221	7.608
Kortfristede gældsforpligtelser.....		3.221	11.796
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		3.221	11.796
PASSIVER.....		10.034.209	10.038.923
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Dispositions- fond	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	322.650	7.752.450	355.928	8.431.028
Forslag til resultatdisponering.....			6.060	6.060
Egenkapital 31. december 2022.....	322.650	7.752.450	361.988	8.437.088

NOTER

			Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	0	0	
Selskabet har ingen ansatte.			
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	1.628	
Regulering af udskudt skat.....	-2.200	-2.200	
	-2.200	-572	
Materielle anlægsaktiver			3
		Grund	
Kostpris 1. januar 2022.....		107.550	
Kostpris 31. december 2022.....		107.550	
Opskrivninger 1. januar 2022.....		9.572.450	
Opskrivninger 31. december 2022.....		9.572.450	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		9.680.000	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....		107.550	
De centrale forudsætninger for opskrivning til dagsværdi er som følgende:			
Skoven areal udgør 121 Ha. En skønnet handelsværdi på skoven ligger på 80 t.kr. pr. Ha.			
Eventualposter mv.			4
Eventualaktiver			
Ingen.			
Eventualforpligtelser			
Ingen.			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			5
Ingen.			

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Outrup Plantage ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Skoven måles til kostpris med opskrivninger svarende til skovens handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes direkte på egenkapitalen. Der afskrives ikke på skoven, da denne betragtes som en grund og dermed heller ikke på opskrivningen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.