



Tlf.: 75 18 16 66
esbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Dokken 8
DK-6700 Esbjerg
CVR-nr. 20 22 26 70

OUTRUP PLANTAGE APS
LYKKESVEJ 1, 6855 OUTRUP
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 14. maj 2024

Jeppe Lange

CVR-NR. 24 21 43 89

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Outrup Plantage ApS Lykkesvej 1 6855 Outrup
	CVR-nr.: 24 21 43 89 Stiftet: 23. marts 1976 Kommune: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Henning Siig, formand Carl Jensen Kjartan Poulsen Kristen Marinus Lauridsen Tonning Sanddal Nielsen
Direktion	Henning Siig
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Dokken 8 6700 Esbjerg

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Outrup Plantage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Outrup, den 14. maj 2024

Direktion:

Henning Siig

Bestyrelse:

Henning Siig
Formand

Carl Jensen

Kjartan Poulsen

Kristen Marinus Lauridsen

Tonning Sanddal Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Outrup Plantage ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Outrup Plantage ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 14. maj 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Per Christensen
Registreret revisor
MNE-nr. mne16029

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde, udnytte og bevare Outrup Plantage.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket ændringer af selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 kr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		7.203	3.371
DRIFTSRESULTAT.....		7.203	3.371
Andre finansielle indtægter.....		2.206	559
Andre finansielle omkostninger.....		0	-70
RESULTAT FØR SKAT.....		9.409	3.860
Skat af årets resultat.....	2	2.200	2.200
ÅRETS RESULTAT.....		11.609	6.060
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		11.609	6.060
I ALT.....		11.609	6.060

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grund.....		9.680.000	9.680.000
Materielle anlægsaktiver.....	3	9.680.000	9.680.000
ANLÆGSAKTIVER.....		9.680.000	9.680.000
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.240	1.240
Varebeholdninger.....		1.240	1.240
Andre tilgodehavender.....		360.813	352.969
Tilgodehavender.....		360.813	352.969
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		362.053	354.209
AKTIVER.....		10.042.053	10.034.209

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Anpartskapital.....		322.650	322.650
Reserve for opskrivninger.....		7.752.450	7.752.450
Dispositionsfond.....		373.596	361.988
EGENKAPITAL.....		8.448.696	8.437.088
Hensættelser til udskudt skat.....		1.591.700	1.593.900
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		1.591.700	1.593.900
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.049	0
Anden gæld.....		608	3.221
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.657	3.221
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.657	3.221
PASSIVER.....		10.042.053	10.034.209
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Reserve for opskrivninger	Dispositions-fond	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	322.650	7.752.450	361.987	8.437.087
Forslag til resultatdisponering.....			11.609	11.609
Egenkapital 31. december 2023.....	322.650	7.752.450	373.596	8.448.696

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	0	0	
Selskabet har ingen ansatte.			
Skat af årets resultat			2
Regulering af udskudt skat.....	-2.200	-2.200	
	-2.200	-2.200	
Materielle anlægsaktiver			3
		Grund	
Kostpris 1. januar 2023.....		107.550	
Kostpris 31. december 2023.....		107.550	
Opskrivninger 1. januar 2023.....		9.572.450	
Opskrivninger 31. december 2023.....		9.572.450	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....		9.680.000	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....		107.550	
De centrale forudsætninger for opskrivning til dagsværdi er som følgende:			
Skoven areal udgør 121 Ha. En skønnet handelsværdi på skoven ligger på 80 t.kr. pr. Ha.			
Eventualposter mv.			4
Eventualaktiver			
Ingen.			
Eventualforpligtelser			
Ingen.			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			5
Ingen.			

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Outrup Plantage ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Skoven måles til kostpris med opskrivninger svarende til skovens handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes direkte på egenkapitalen. Der afskrives ikke på skoven, da denne betragtes som en grund og dermed heller ikke på opskrivningen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.