

**Unitstaal A/S**  
Rudolfgårdsvej 13  
8260 Viby J

CVR-nummer 24 21 15 41

**Årsrapport**  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 3. maj 2016



Søren Lyager  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Aktiver	12
Passiver	13
Noter	14

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Unitstaal A/S  
Rudolfgårdsvej 13  
8260 Viby J

Telefon: 8738 2080  
CVR-nummer: 24 21 15 41  
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

### Bestyrelse

Søren Lyager, formand  
Svend-Erik Sørensen  
Hans Pinnerup Nielsen

### Direktion

Svend-Erik Sørensen

### Pengeinstitut

Vestjysk Bank, Aarhus  
Åboulevarden 67  
8000 Aarhus C

### Revisor

Dansk Revision Århus  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Tomsagervej 2  
8230 Åbyhøj

### Kontaktpersoner:

Morten Olsen  
Mogens Saabye

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Unitstaal A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 10. marts 2016

**Direktionen:**

  
Svend-Erik Sørensen

**Bestyrelsen:**

  
Søren Lyager  
Formand

  
Svend-Erik Sørensen

  
Hans Pinnerup Nielsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejerne i Unitstaal A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Unitstaal A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring

---

Åbyhøj, den 10. marts 2016

### Dansk Revision Århus

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26717671



Morten Olsen

Registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Unitstaal A/S beskæftiger sig med engineering virksomhed og leverer enheder i rustfrit stål samt procesløsninger til såvel slutkunder som OEM-kunder indenfor bl.a. fødevarerindustrien og anden procesindustri. Herudover har selskabet en stor afdeling for vedligeholdelse og service på kundernes produktionsanlæg.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud efter skat på TDKK 595 og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på TDKK 1.681.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

### Forventet udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2015.

Selskabet forventer at have den nødvendige likviditet stillet til rådighed for realisering af selskabets planer og budgetter for 2016.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under omsætningen.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balance-dagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå sel-skabet.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under leje- og leasingforpligtel-ser.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dat-tervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skat-temæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære

## Anvendt regnskabspraksis

---

afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte lønomkostninger i forhold til de forudkalkulerede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. Projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når forudbetalinger overstiger salgsværdien.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til kostpris (nettoprovenu) på optagelsestidspunktet. Efterfølgende måles gælden til (amortiseret) kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den beregnede effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Udbytte**

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under kortfristede gældsforpligtelser.

		2015	2014
Note	<b>Resultatopgørelse</b>	DKK	1.000 DKK
	<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>		
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>12.437.034</b>	<b>13.733</b>
1	Personaleomkostninger	-11.232.071	-11.865
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-163.962	-134
	Nedskrivning af omsætningsaktiver	16.000	-19
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.057.001</b>	<b>1.714</b>
	Finansielle indtægter	5.498	0
	Finansielle omkostninger	-279.233	-425
	<b>Resultat før skat</b>	<b>783.266</b>	<b>1.289</b>
	Skat af årets resultat	-187.909	-307
	<b>Årets resultat</b>	<b>595.357</b>	<b>982</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Foreslået udbytte	0	80
	Overført resultat	595.357	902
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>595.357</b>	<b>982</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
	Grunde og bygninger	3.242.288	3.329
	Produktionsanlæg og maskiner	261.231	84
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>3.503.519</b>	<b>3.413</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.503.519</b>	<b>3.413</b>
	Varebeholdninger	249.680	274
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>249.680</b>	<b>274</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.930.702	6.647
2	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.195.015	2.108
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	73
	Udskudte skatteaktiver	36.563	224
	Andre tilgodehavender	7.626	10
	Periodeafgrænsningsposter	87.067	79
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>4.256.974</b>	<b>9.142</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.673</b>	<b>6</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.510.327</b>	<b>9.422</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>8.013.846</b>	<b>12.836</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	1.181.243	586
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.681.243</b>	<b>1.086</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	1.653.756	1.816
4	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.653.756</b>	<b>1.816</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	163.000	162
	Kreditinstitutter	1.305.027	4.153
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	237.490	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	876.833	3.744
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.286	0
	Anden gæld	2.094.209	1.794
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	80
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.678.846</b>	<b>9.933</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>6.332.603</b>	<b>11.750</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>8.013.846</b>	<b>12.836</b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Kontraktlige forpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015	2014	
	DKK	1.000 DKK	
<b>1 Personaleomkostninger</b>			
Løn og gager	9.600.184	10.240	
Pensioner	1.104.937	1.023	
Andre omkostninger til social sikring	526.951	603	
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>11.232.071</b>	<b>11.865</b>	
<b>2 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			
Igangværende arbejder for fremmed regning	1.195.015	8.178	
Modtaget aconto faktureringer	0	-6.070	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning i alt</b>	<b>1.195.015</b>	<b>2.108</b>	
<b>3 Egenkapital</b>	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	500	586	1.086
Årets resultat	0	595	595
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500</b>	<b>1.181</b>	<b>1.681</b>
Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.			
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	991.000		1.158
<b>5 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			
Igangværende arbejder for fremmed regning, passiver	-210.265		0
Modtaget aconto faktureringer	447.755		0
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning i alt</b>	<b>237.490</b>		<b>0</b>
<b>6 Eventualforpligtelser</b>			

Der er via selskabets kreditinstitut afgivet arbejdsgarantier til en værdi af TDKK 1.566.

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Svend E Invest ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

Noter	2015	2014
	DKK	1.000 DKK

---

**7 Kontraktlige forpligtelser**

Selskabet har en huslejeforpligtelse som er opgjort til TDKK 19 og har en løbetid på 3 måneder.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter TDKK 1.817, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør TDKK 3.242.

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der udstedt ejerpantebrev på i TDKK 3.000, der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør TDKK 3.242.

Der er endvidere udstedt løsørejerpantebrev på TDKK 750 der giver pant i tekniske anlæg og maskiner, der i årsrapporten er indregnet med TDKK 261.

Til sikkerhed for engagement med kreditinstitut er tinglyst virksomhedspant på TDKK 11.000. Virksomhedspantet omfatter simple fordringer fra salg og tjenesteydelser, varebeholdninger, driftsmateriel og goodwill m.v., der pr. 31. december 2015 har en samlet regnskabsmæssig værdi på TDKK 3.442.