

B.G.D Holding A/S

Fjordparken 35, 5800 Nyborg

CVR-nr. 24 20 95 04



Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 21. april 2017

Dirigent:



.....

EY

Building a better
working world

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Hoved- og nøgletal for koncernen	6
Koncernoversigt	7
Beretning	8
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	10
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for B.G.D Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 21. april 2017
Direktion:

Børge Gunnar Danielsen

Bestyrelse:



Inge Damsgaard Danielsen
formand



Lars Damsgaard Danielsen



Peter Damsgaard Danielsen



Ole Damsgaard Danielsen



Børge Gunnar Danielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i B.G.D Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for B.G.D Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 21. april 2017
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Peter Eilertsen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	B.G.D Holding A/S
Adresse, postnr. by	Fjordparken 35, 5800 Nyborg
CVR-nr.	24 20 95 04
Stiftet	10. juni 1999
Hjemstedskommune	Nyborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Inge Damsgaard Danielsen, formand Lars Damsgaard Danielsen Peter Damsgaard Danielsen Ole Damsgaard Danielsen Børge Gunnar Danielsen
Direktion	Børge Gunnar Danielsen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C

Ledelsesberetning

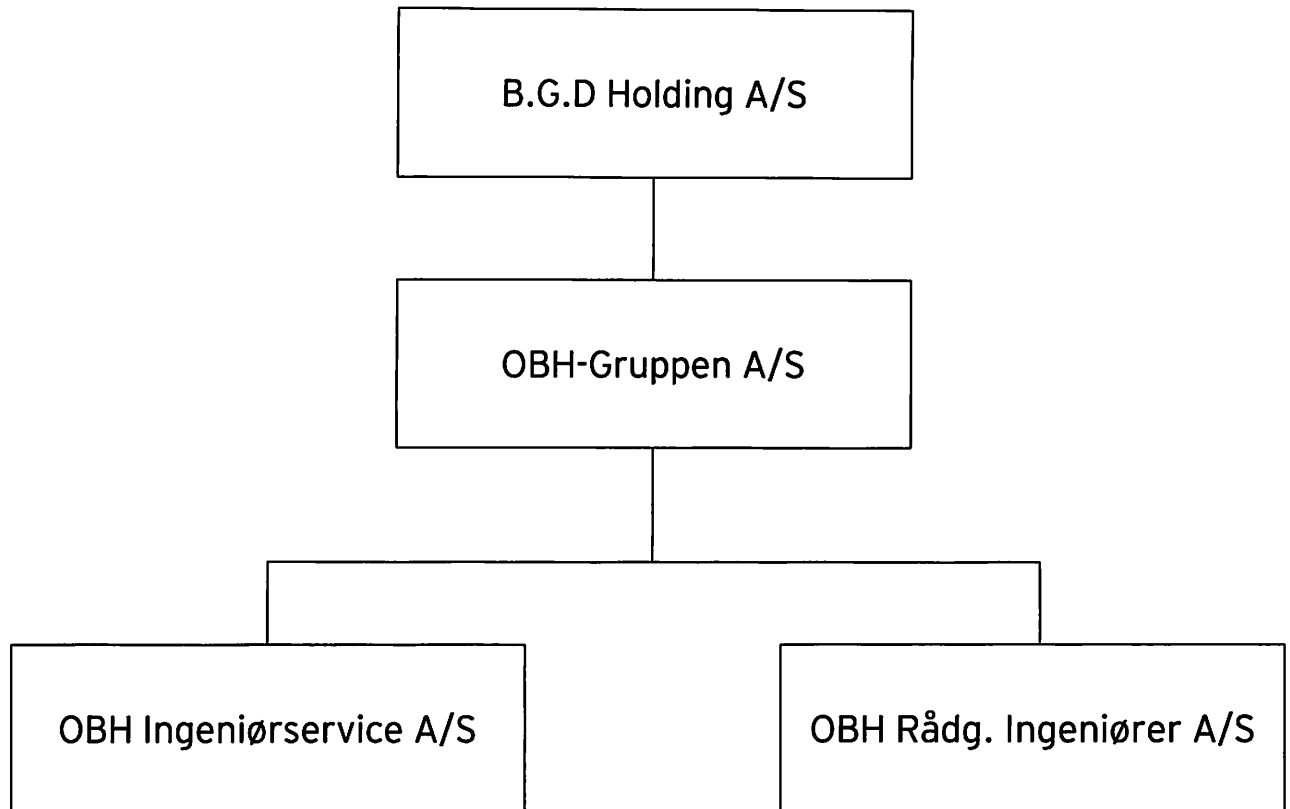
Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2016	2015	2014	2013
Hovedtal				
Nettoomsætning	141.672	130.104	117.355	107.067
Resultat af primær drift	22.511	18.980	15.420	12.969
Resultat af finansielle poster	-1.753	-12	-2.308	-2.950
Årets resultat	16.019	15.666	10.111	7.937
Balancesum	158.804	143.456	132.170	119.092
Egenkapital	45.992	34.148	23.590	16.778
Pengestrømme fra driftsaktiviteten	23.063	20.323	19.409	
Pengestrømme til investeringsaktiviteten	-5.791	-8.841	-5.810	
Heraf til investering i materielle anlægsaktiver	-3.049	-2.488	-3.730	
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	-14.045	-3.644	-9.395	
Pengestrøm i alt	3.227	7.838	4.204	
Nøgletal i %				
Overskudsgrad	15,89	15,25	13,14	12,11
Afkast af den investerede kapital	14,90	14,40	20,95	19,34
Likviditetsgrad	92,75	91,15	68,64	54,16
Soliditetsgrad	28,96	23,80	17,85	14,09
Egenkapitalforrentning	39,98	54,27	58,50	41,8
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	151	142	133	122

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger og Nøgletal 2010". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernoversigt



Ledelsesberetning

Beretning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets vedtægtsbestemte formål er at besidde aktier i OBH-Gruppen A/S samt at drive virksomhed, der er beslægtet med dette selskabs virksomhed.

OBH-Gruppen A/S er uvildig rådgivningsvirksomhed med specialistkompetencer inden for byggeriet. OBH-Gruppen A/S tilbyder en unik forretningsmodel i markedet, hvor bred byggeteknisk rådgivning og specialiserede serviceydelser kombineres med det formål at levere den højeste værdi til kunderne. Koncernens specialitydelser omfatter bl.a. bygningseftersyn, energioptimering samt analyser med fokus på miljø og sundhed. OBH-Gruppen A/S råder over eget bygningslaboratorie, er markedsledende inden for huseftersyn og er landets største inden for energimærkning af ejendomme. Koncernens kunder findes primært i de professionelle segmenter og OBH-Gruppen A/S indgår ofte som samarbejdspartner til andre rådgivere og forsikringselskaber.

Koncernforhold

Koncernen er organiseret i to datterselskaber hhv. OBH Rådg. Ingeniører A/S og OBH Ingeniørservice A/S, som er drevet af en fælles vision om at blive den foretrukne bygningsrådgiver ved at skabe vedvarende værdi for koncernens kunder. Koncernen er funderet på et stærkt værdisæt, der byder til enhver tid ansvarlig ageren. Der lægges vægt på at være en nærværende og udviklingsorienteret virksomhed, og søger derfor hver dag bedre at forstå kunderne og at opnå proces excellence i alle koncernens gøremål.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder i forhold til opgørelse af årsrapporten.

Usædvanlige forhold som har påvirket årsregnskabet

Årsrapporten har ikke været påvirket af særlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

OBH Gruppen A/S har i 2016 formålet at udnytte sine kompetencer til både at udvikle markedsandele og optimere driften for sin samlede virksomhed. Aktiviteten var stigende og indtjeningen har udviklet sig positivt som forventet.

Årets omsætning i koncernen udgør 141,7 mio. kr. og resultat før skat er på 21 mio. kr.

Pr. 31. december 2016 har koncernen aktiver for 158,8 mio.kr. og en egenkapital på 55,8 mio.kr.

Videnressourcer

Koncernen er i udpræget grad en vidensbaseret rådgivningsvirksomhed, som til stadighed vedligeholder og udvikler sine kompetencer, for således at kunne tiltrække og fastholde de dygtigste medarbejdere med ekspertise inden for koncernens virkeområder.

Særlige risici

Koncernens væsentligste driftsrisici er knyttet til usikkerheden vedrørende omsætning af privat fast ejendom, herunder politisk regulering samt generelt konjunktursvingninger inden for byggeriet.

Påvirkning af det eksterne miljø

Koncernen er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøbelastningen fra driften og indtænke bæredygtighed i sine rådgivningsopgaver.

Ledelsesberetning

Beretning

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

OBH-Gruppen A/S har bl.a. eget bygningslaboratorie samt egen udviklingsafdeling, der bl.a. udvikler software til bygningsregistrering.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder, der har væsentlig indvirkning på vurderingen af koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016.

Forventet udvikling

B.G.D Holding A/S forventer, en positiv udvikling i aktiviteterne i 2017.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2016	2015	2016	2015
2	Nettoomsætning	141.672	130.104	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-27.876	-26.555	-131	-27
	Bruttofortjeneste	113.796	103.549	-131	-27
3	Personaleomkostninger	-85.287	-77.318	0	0
7,8	Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver	-5.998	-7.251	0	0
	Resultat af primær drift	22.511	18.980	-131	-27
	Andel af resultat efter skat i dattervirksomheder	0	0	13.550	10.879
4	Finansielle indtægter	280	1.585	112	1.374
5	Finansielle omkostninger	-2.033	-1.597	-245	-45
	Ordinært resultat før skat	20.758	18.968	13.286	12.181
6	Skat af årets resultat	-4.739	-4.162	58	-309
	Årets resultat	16.019	14.806	13.344	11.872
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Aktionærer i B.G.D Holding A/S	13.344	11.872		
	Minoritetsinteresser	2.675	2.934		
		16.019	14.806		

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2016	2015	2016	2015
	AKTIVER				
	Anlægsaktiver				
7	Immaterielle anlægsaktiver				
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	5.147	6.917	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver	5.147	6.917	0	0
8	Materielle anlægsaktiver				
	Grunde og bygninger	80.859	80.014	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.182	1.753	0	0
	Finansielt leasede aktiver	2.879	3.707	0	0
	Materielle anlægsaktiver	85.920	85.474	0	0
	Finansielle anlægsaktiver				
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	41.761	32.969
	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.136	3.877	5.136	3.877
	Finansielle anlægsaktiver	5.136	3.877	46.897	36.846
	Anlægsaktiver i alt	96.203	96.268	46.897	36.846
	Omsætningsaktiver				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	21.709	20.052	0	0
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	6.009	5.048	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	5.711	4.318
	Andre tilgodehavender	800	601	0	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	1.144	0	1.144
13	Periodeafgrænsningsposter	1.415	1.147	0	0
		29.933	27.992	5.711	5.462
	Likvide beholdninger	32.668	19.196	0	0
	Omsætningsaktiver i alt	62.601	47.188	5.711	5.462
	AKTIVER I ALT	158.804	143.456	52.608	42.308

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

		Koncern						
Note	t.kr.	Selskabs- kapital	Netto- opskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regn- skabsåret	I alt	Minori- tets- inte- resser	Egen- kapital i alt
	Egenkapital							
	1. januar 2016	500	16.258	15.890	1.500	34.148	8.242	42.390
	Udloddet udbytte	0	0	0	-1.500	-1.500	0	-1.500
	Udloddet udbytte relateret til minoritets- interesser	0	0	0	0	0	-1.117	-1.117
	Overført via resultat- disponering	0	8.235	2.509	2.600	13.344	2.675	16.019
	Egenkapital 31. december 2016	500	24.493	18.399	2.600	45.992	9.800	55.792
		Modervirksomhed						
	t.kr.	Selskabs- kapital	Nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt		
	Egenkapital							
	1. januar 2016	500	16.258	15.890	1.500	34.148		
	Udloddet udbytte	0	0	0	-1.500	-1.500		
19	Overført via resultat- disponering	0	8.235	2.509	2.600	13.344		
	Egenkapital 31. december 2016	500	24.493	18.399	2.600	45.992		

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Pengestrømsopgørelse

Note	t.kr.	Koncern	Koncern
		2016	2015
	Årets resultat	16.019	14.806
20	Reguleringer	6.699	7.855
21	Ændring i driftskapital	7.976	578
	Pengestrømme fra primær drift	30.694	23.239
	Renteindbetalinger mv.	280	1.585
	Renteudbetalinger mv.	-3.292	-1.371
	Pengestrøm fra ordinær drift	27.682	23.453
	Betalt selskabsskat	-4.619	-3.130
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	23.063	20.323
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	-1.726	-2.522
	Køb af materielle anlægsaktiver	-3.049	-2.488
	Salg af materielle anlægsaktiver	32	91
	Salg af immaterielle anlægsaktiver	69	0
	Køb af egne kapitalandele, aktier af minoritet mv.	-1.117	-3.922
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-5.791	-8.841
	Udbetalt udbytte	-1.500	-1.000
	Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-12.545	-2.644
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-14.045	-3.644
	Årets pengestrøm	3.227	7.838
	Likvider 1. januar	-6.950	-14.788
22	Likvider 31. december	-3.723	-6.950

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af koncern- og årsregnskabet's øvrige bestanddele.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for B.G.D Holding A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015.

Bortset fra nye og ændrede præsenterings- og oplysningskrav som følge af lov nr. 738 af 1. juni 2015 er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden B.G.D Holding A/S og dattervirksomheder, hvori B.G.D Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og indregnes som særskilte poster under resultatopgørelse og balance.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Leasingaftaler

Leasingaftaler vedrørende anlægsaktiver, som opfylder betingelserne for finansiell leasing, og hvor virksomheden har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten behandles efter samme regnskabspraksis, som øvrige anlægsaktiver.

Kostprisen for finansielt leasede aktiver måles ved første indregning til den laveste værdi af aktivets dagsværdi og nutidsværdien af leasingydelse, opgjort på basis af leasingkontraktens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielle leasingaftaler indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser m.v.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisarbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en igangværende arbejder for fremmed regning ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering, hensættelse til tab på rådgivningskontrakter mv., øvrige omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi for færdiggjorte udviklingsprojekter og erhvervede immaterielle rettigheder afskrives lineært over den forventede brugstid.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid (år)
Færdige udviklingsprojekter	3-5
Bygninger	50
Indretning af lejede lokaler	5
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5

Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivetets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssige skøn.

Grunde afskrives ikke.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling). I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskattingsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions- salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill og koncerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0. Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdeligt. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Nyerhvervede og solgte kapitalandele indregnes i årsregnskabet henholdsvis fra anskaffelsestidspunktet eller frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og tab på tilgodehavender. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer med fradrag af tab på tilgodehavender overstiger salgssummen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer, og som forpligtelser når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelse tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab på entreprisen som en hensat forpligtelse.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder" eller "Gæld til tilknyttede virksomheder".

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte trans-aktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts, investerings og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet præsenteres indirekte og opgøres som årets resultat reguleret for ikke kontante driftsposter, ændring i arbejdskapitalen, betalte finansielle poster samt betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver, værdipapirer henført til investeringsaktivitet samt betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter betaling af udbytte til kapitalejere, kapitalforhøjelser og nedsættelser samt optagelse af lån og afdrag på rentebærende gæld.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger og Nøgletal 2010".

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad:

Resultat af ordinær primær drift / Nettoomsætning * 100

Afkastningsgrad:

Resultat af ordinær primær drift / Gennemsnitlige aktiver * 100

Likviditetsgrad:

Omsætningsaktiver / Kortfristet gæld * 100

Soliditetsgrad:

Egenkapital ultimo/ Passiver ultimo * 100

Forrentning af egenkapitalen:

Årets resultat / Gennemsnitlig egenkapital * 100

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Noter
2 Nettoomsætning

Koncernens nettoomsætning genereres udelukkende på det danske marked.

3 Personaleomkostninger

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2016	2015	2016	2015
Personaleomkostninger er opgjort således:	2016	2015	0	0
Lønninger	75.049	67.575	0	0
Pensioner	9.242	8.776	0	0
Andre omkostninger til social sikring	996	967	0	0
	85.287	77.318	0	0
	Antal	Antal	Antal	Antal
Gennemsnitligt antal medarbejdere	151	142	0	0
Vederlag til virksomhedens ledelse udgør:				
Direktion	4.319	3.928	0	0
Bestyrelse	188	150	0	0
	4.507	4.078	0	0
4 Finansielle indtægter				
Andre finansielle indtægter	280	1.585	112	1.374
	280	1.585	112	1.374
5 Finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	2.011	1.557	223	5
Øvrige renteomkostninger	22	40	22	40
	2.033	1.597	245	45

Moderselskab

Renteomkostninger til nærtstående parter samt virksomhedsdeltagere og ledelse udgør i alt 0 kr. (2015: 0 t.kr.)

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2016	2015	2016	2015
6 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	5.790	3.027	-58	307
Årets regulering af udskudt skat	-1.051	1.593	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	2	0	2
Ændring af skatteprocent	0	-460	0	0
	<u>4.739</u>	<u>4.162</u>	<u>-58</u>	<u>309</u>
7 Immaterielle anlægsaktiver				
t.kr.			Koncern	
Kostpris 1. januar 2016			Færdig- gjorte udviklings- projekter	13.378
Tilgang				1.726
Afgang				-69
Kostpris 31. december 2016				<u>15.035</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2016				6.461
Årets afskrivninger				3.427
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver				0
Ned- og afskrivninger 31. december 2016				<u>9.888</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016				<u>5.147</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Noter
8 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Koncern			
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Finansielt leasede aktiver	I alt
Kostpris 1. januar 2016	82.684	8.234	5.776	96.694
Tilgang	1.281	1.284	484	3.049
Afgang	0	-2.496	0	-2.496
Kostpris 31. december 2016	83.965	7.022	6.260	97.247
Ned- og afskrivninger 1. januar 2016	2.670	6.481	2.069	11.220
Årets afskrivninger	436	855	1.312	2.603
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-2.496	0	-2.496
Ned- og afskrivninger 31. december 2016	3.106	4.840	3.381	11.327
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	80.859	2.182	2.879	85.920

t.kr.	Modervirksomhed	
	2016	2015
9 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	12.011	8.739
Tilgang	0	3.272
Kostpris 31. december	12.011	12.011
Værdireguleringer 1. januar	20.958	13.136
Årets resultat	13.141	11.738
Øvrige værdireguleringer	409	-860
Egenkapitalbevægelser i dattervirksomhed	0	-314
Udloddet udbytte	-4.758	-2.742
Værdireguleringer 31. december	29.750	20.958
Regnskabsmæssig værdi 31. december	41.761	32.969

Navn	Hjemsted	Ejerandel %	Egenkapital t.kr	Resultat t.kr
OBH-Gruppen A/S	Odense	80	51.561	16.225

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december
Noter

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2016	2015	2016	2015
10 Igangværende arbejde for fremmed regning				
Salgsværdi af udført arbejde	63.591	84.686	0	0
Acontofaktureringer	-61.978	-81.306	0	0
	<u>1.613</u>	<u>3.380</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
der indregnes således:				
Entreprisekontrakter (aktiver)	6.009	5.048	0	0
Entreprisekontrakter (passiv)	-4.396	-1.668	0	0
	<u>1.613</u>	<u>3.380</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

11 Aktiekapital

Aktiekapitalen er opdelt i aktier á 1.000 kr. eller multipla heraf.

Moderselskabets aktiekapital har uændret været kr. 500.000 de seneste 5 år.

12 Minoritetsinteresser

t.kr.	Koncern
	2016
Minoritetsinteresser 1. januar	8.242
Udloddet udbytte relateret til minoritetsinteresser	-1.117
Andel af årets resultat	2.675
Minoritetsinteresser 31. december	<u>9.800</u>

13 Periodeafgrænsningsposter
Koncern

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder forsikringer med 112 t.kr. og øvrige periodiseringer med 1.303 t.kr.

14 Hensatte forpligtelser
Koncern

Hensættelse til udskudt skat vedrører tidsmæssige forskelle på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

15 Langfristede gældsforpligtelser

t.kr.	Koncern			
	Gæld i alt 31/12 2016	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	24.212	1.411	22.801	7.018
Leasingforpligtelser	2.593	1.026	1.567	0
	<u>26.805</u>	<u>2.437</u>	<u>24.368</u>	<u>7.018</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

16 Sikkerhedsstillelser Koncern

Alle selskaber i OBH Gruppen A/S kautionerer for koncernens fælles kassekreditramme.

Til sikkerhed for engagement med Danske Bank ligger ejerpantebrev på 7 mio. kr. med pant i matr. nr. 8bn Over Holluf By, Fraugde deponeret samt ejerpantebrev på 10 mio. kr. med pant i matr. nr. 8bn Over Holluf By, Fraugde og ejerpantebrev på 10 mio. kr. med pant i matr. 3x, Pederstrup By, Pederstrup. Disse effekter er ligeledes stillet til sikkerhed for Danske Banks mellemværende med OBH Rådg. Ingeniører A/S og OBH Ingeniørservice A/S.

Til sikkerhed for eget engagement med Realkredit Danmark, er der afgivet pant i ejendomme beliggende på matr. nr. 8m Over Holluf By, Fraugde for 40 mio. kr.

Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger, der er givet pant i, udgør 80.859 t.kr.

Moderselskab

Til sikkerhed for selskabets gæld over for banker er der stillet sikkerhed i virksomhedens værdipapirdepot. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed, udgør 5.137 t.kr.

17 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2016	2015	2016	2015
Andre eventualforpligtelser	271	802	0	0
	271	802	0	0

Koncern

OBH Rådg. Ingeniører A/S har stillet arbejds- og betalingsgaranti for samlet 673 t.kr.

Andre eventualforpligtelser

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2016	2015	2016	2015
Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:				
Leje- og leasingforpligtelser	1.674	1.748	0	0

Koncern

Koncernen er løbende part i verserende, tabsrisiko herpå afsættes i balancen.

Modervirksomhed

Selskabet er sambeskattet med OBH-Gruppen A/S, OBH Ingeniørservice A/S og OBH Rådg. Ingeniører A/S. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med disse virksomheder for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

