



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

TORBEN SJØRVAD HOLDING APS
C/O KOP & KANDE HOLSTEBRO, ØSTERGADE 3, 7500 HOLSTEBRO

ÅRSRAPPORT

1. APRIL 2019 - 31. MARTS 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 18. december 2020

Torben Sjørvad

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. april 2019 - 31. marts 2020	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	TORBEN SJØRVAD HOLDING ApS c/o Kop & Kande Holstebro, Østergade 3 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 24 20 92 29 Stiftet: 28. maj 1999 Hjemsted: Holstebro Regnskabsår: 1. april 2019 - 31. marts 2020
Direktion	Torben Sjørvad
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020 for TORBEN SJØRVAD HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 17. december 2020

Direktion:

Torben Sjørvad

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i TORBEN SJØRVAD HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TORBEN SJØRVAD HOLDING ApS for regnskabsåret 1. april 2019 - 31. marts 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 17. december 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34100

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i formuepleje gennem handel med aktier, obligationer og valuta.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2019/20 udgjort et underskud på 825 tkr. mod et underskud sidste år på 486 tkr.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. APRIL - 31. MARTS

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
BRUTTOTAB.....		-311.379	-162.874
Personaleomkostninger.....	1	0	-540.000
DRIFTSRESULTAT.....		-311.379	-702.874
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.....		73.235	395.603
Andre finansielle indtægter.....	2	327.503	828.953
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		-135.797	111.721
Andre finansielle omkostninger.....	3	-874.347	-1.096.526
RESULTAT FØR SKAT.....		-920.785	-463.123
Skat af årets resultat.....	4	95.791	0
Andre skatter.....		0	-23.233
ÅRETS RESULTAT.....		-824.994	-486.356
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		110.600	0
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		73.235	164.347
Overført resultat.....		-1.008.829	-650.703
I ALT.....		-824.994	-486.356

BALANCE 31. MARTS

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Udlejningsejendomme.....		2.119.269	1.349.301
Materielle anlægsaktiver.....	5	2.119.269	1.349.301
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		272.581	199.347
Finansielle anlægsaktiver.....	6	272.581	199.347
ANLÆGSAKTIVER.....		2.391.850	1.548.648
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		3.049.889	2.638.538
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....		0	291.934
Andre tilgodehavender.....		958.838	514.104
Tilgodehavende selskabsskat.....		40.288	116.983
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		95.791	0
Tilgodehavender.....		4.144.806	3.561.559
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		16.540.291	25.315.488
Værdipapirer.....		16.540.291	25.315.488
Indestående i pengeinstitutter.....		64.335	59.817
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		20.749.432	28.936.864
AKTIVER.....		23.141.282	30.485.512
PASSIVER			
Selskabskapital.....		500.000	500.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		237.582	165.859
Overført resultat.....		11.937.406	12.944.723
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		110.600	1.000.000
EGENKAPITAL.....	7	12.785.588	14.610.582
Gæld til Nordea Kredit.....		783.372	812.852
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	783.372	812.852
Kortfristet del af langfristet gæld.....	8	29.500	28.275
Gæld til pengeinstitutter.....		8.344.691	14.978.232
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		864.032	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		273.723	0
Anden gæld.....		60.376	55.571
Kortfristede gældsforpligtelser.....		9.572.322	15.062.078
GÆLDSFORPLIGTELSESR.....		10.355.694	15.874.930
PASSIVER.....		23.141.282	30.485.512
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018/19: 1)			
Løn og gager	0	540.000	
	0	540.000	
Andre finansielle indtægter			2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	111.097	143.818	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	216.406	685.135	
	327.503	828.953	
Andre finansielle omkostninger			3
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	874.347	1.096.526	
	874.347	1.096.526	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-95.791	0	
	-95.791	0	
Materielle anlægsaktiver			5
		Udlejningsejend mme	
Kostpris 1. april 2019.....		1.369.860	
Tilgang		813.411	
Kostpris 31. marts 2020.....		2.183.271	
Af- og nedskrivninger 1. april 2019.....		20.559	
Årets afskrivninger		43.443	
Af- og nedskrivninger 31. marts 2020.....		64.002	
Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2020.....		2.119.269	

NOTER

						Note
Finansielle anlægsaktiver						6
					Kapitalandele i dattervirksomheder	
Kostpris 1. april 2019.....					65.000	
Kostpris 31. marts 2020.....					65.000	
Opskrivninger 1. april 2019.....					134.346	
Årets resultat					73.235	
Opskrivninger 31. marts 2020.....					207.581	
Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2020.....					272.581	
Egenkapital						7
		Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode		Foreslået udbytte for regnskabsåret		
	Selskabskapital		Overført resultat		I alt	
Egenkapital 1. april 2019.....	500.000	164.347	12.946.235	1.000.000	14.610.582	
Betalt udbytte.....				-1.000.000	-1.000.000	
Forslag til resultatdisponering..		73.235	-1.008.829	110.600	-824.994	
Egenkapital 31. marts 2020....	500.000	237.582	11.937.406	110.600	12.785.588	
Langfristede gældsforpligtelser						8
	31/3 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/3 2019 gæld i alt	Kortfristet del primo	
Gæld til Nordea Kredit.....	812.872	29.500	662.872	841.127	28.275	
	812.872	29.500	662.872	841.127	28.275	
Eventualposter mv.						9
Eventualaktiver						
Selskabet er et udskudt skatteaktiv på 1.014 tkr. som ikke er optaget som aktiv i balancen, idet der er usikkerhed omkring, hvornår selskabet kan anvende dette.						
Eventualforpligtelser						
Kautionsforpligtelser:						
Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders banklån. De tilknyttede virksomheders bankgæld udgør pr. 31. marts 2020 i alt 956 tkr. Herunder kautioneres for bankgarantier på 300 tkr. også overfor de tilknyttede virksomheders bankforbindelse.						
Hæftelse i sambeskatningen						
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildebeskatninger såsom udbytteskat mv.						
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.						

NOTER

Note

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10

Til sikkerhed for bankgæld på 8.345 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Andre værdipapirer og kapitalandele.....	16.540.291
Likvide beholdninger	64.335

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for TORBEN SJØRVAD HOLDING ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	30 år	0 %

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.