

Lyngfeldt Finansiering A/S

Langskovvej 4, 8370 Hadsten

CVR-nr. 24 20 92 10

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. maj 2022

Dirigent:

.....
Peter Grubert

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Lyngfeldt Finansiering A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten, den 5. maj 2022

Direktion:

.....
Søren Dalsgaard
adm. direktør

Bestyrelse:

.....
Peter Grubert
formand

.....
Claus Wistoft

.....
Jørn Seidelmann

.....
Pernille Seidelmann

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Lyngfeldt Finansiering A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Lyngfeldt Finansiering A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 5. maj 2022

EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter U. Faurschou
statsaut. revisor
mne34502

Nikolai Holm Pedersen
statsaut. revisor
mne45896

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Lyngfeldt Finansiering A/S
Adresse, postnr., by	Langskovvej 4, 8370 Hadsten
CVR-nr.	24 20 92 10
Stiftet	1. juli 1999
Hjemstedskommune	Favrskov
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	
Bestyrelse	Peter Grubert, formand Claus Wistoft Jørn Seidelmann Pernille Seidelmann
Direktion	Søren Dalsgaard, adm. direktør
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at drive finansieringsvirksomhed m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 208.921 kr. mod et overskud på 287.526 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 710.665 kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
	Bruttofortjeneste	252.848	353.623
2	Personaleomkostninger	0	0
	Resultat før finansielle poster	252.848	353.623
3	Finansielle indtægter	25.000	25.000
4	Finansielle omkostninger	-10.000	-10.000
	Resultat før skat	267.848	368.623
5	Skat af årets resultat	-58.927	-81.097
	Årets resultat	208.921	287.526
	 Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	208.921	287.526
		208.921	287.526

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2021	2020
	AKTIVER		
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	221.440	289.608
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.472.866	2.155.602
		<u>2.694.306</u>	<u>2.445.210</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.694.306</u>	<u>2.445.210</u>
	AKTIVER I ALT	<u>2.694.306</u>	<u>2.445.210</u>
	 PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	1.744	1.744
	Foreslået udbytte	208.921	287.526
	Egenkapital i alt	<u>710.665</u>	<u>789.270</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.726	7.725
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.916.988	1.567.118
	Skyldig sambeskatningsbidrag	58.927	81.097
		<u>1.983.641</u>	<u>1.655.940</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.983.641</u>	<u>1.655.940</u>
	PASSIVER I ALT	<u>2.694.306</u>	<u>2.445.210</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 7 Sikkerhedsstillelser
- 8 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	1.744	250.928	752.672
Overført via resultatdisponering	0	0	287.526	287.526
Udloddet udbytte	0	0	-250.928	-250.928
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	1.744	287.526	789.270
Overført via resultatdisponering	0	0	208.921	208.921
Udloddet udbytte	0	0	-287.526	-287.526
Egenkapital				
31. december 2021	500.000	1.744	208.921	710.665

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lyngfeldt Finansiering A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af formidlings- og finanseringshonorar og indregnes i resultatopgørelsen, når risikoovergang har fundet sted.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til revisor m.m.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrati-
onsselskabet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte, udover direktøren.

kr.	2021	2020
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	25.000	25.000
	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	10.000	10.000
	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	58.927	81.097
	<u>58.927</u>	<u>81.097</u>

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for søsterselskabet Lyngfeldt A/S' mellemværende med pengeinstitut, som pr. 31. december 2021 er på i alt 0 t.kr., og maksimeret til 9.000 t.kr.

Derudover har selskabet afgivet selvskyldnerkaution over for søsterselskabet Lyngfeldt Maskinudlejning ApS' mellemværende med pengeinstitut, som pr. 31. december 2021 er på i alt 0 kr., og maksimeret til 500 t.kr.

Endelig har selskabet afgivet selvskyldnerkaution over for søsterselskabet Houmarken A/S' mellemværende med realkreditinstitut, som pr. 31. december 2021 er på i alt 6.050 t.kr.

Over for Jyske Finans har selskabet afgivet kaution for kontraktgæld pr. 31. december 2021 på i alt 17.236 t.kr.

Virksomheden er sambeskattet med modervirksomheden Seidelmann Holding ApS som administrationselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

7 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2021.

8 Nærtstående parter

Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
Seidelmann Holding ApS	Favrskov	Hos Erhvervsstyrelsen

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Søren Dalsgaard

Direktion

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-032055022101

IP: 176.20.xxx.xxx

2022-05-10 20:05:30 UTC

NEM ID 

Claus Wistoft

Bestyrelse

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-923020805525

IP: 193.88.xxx.xxx

2022-05-11 12:59:10 UTC

NEM ID 

Pernille Seidelmann

Bestyrelse

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-611048339153

IP: 85.218.xxx.xxx

2022-05-12 10:37:20 UTC

NEM ID 

Jørn Seidelmann

Bestyrelse

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-410986544080

IP: 217.198.xxx.xxx

2022-05-12 13:34:23 UTC

NEM ID 

Peter Grubert

Dirigent

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-418740129437

IP: 93.160.xxx.xxx

2022-05-13 05:51:09 UTC

NEM ID 

Peter Grubert

Formand

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-418740129437

IP: 93.160.xxx.xxx

2022-05-13 05:51:09 UTC

NEM ID 

Nikolai Holm Pedersen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:33591133

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-05-13 06:45:38 UTC

NEM ID 

Peter Ulrik Faurshou

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:78371490

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-13 07:25:28 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: X4E3P-IVZKG-LA31X-EHJG7-LEGDC-QC02B

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>