

ETD - Holding A/S

Kristrup Engvej 1C

8960 Randers SØ

CVR-nummer 24 20 91 99

Årsrapport

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 12. april 2016



Lars Kær Damgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskab

ETD - Holding A/S
Kristrup Engvej 1C
8960 Randers SØ

Telefon:	+45 86 43 44 65
E-mail:	lkd@mte-aps.dk
Hjemstedskommune:	Randers
CVR-nummer:	24 20 91 99
Regnskabsperiode:	1. januar 2015 - 31. december 2015

Bestyrelse

Hans Jørgen Sørensen
Lars Kær Damgaard
Mogens Skougaard Olofsen

Direktion

Lars Kær Damgaard

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland
Tronholmen 1
8960 Randers SØ

Revisor

Dansk Revision Randers
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for ETD - Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, 11. april 2016

Direktionen:



Lars Kær Damgaard

Bestyrelsen:



Hans Jørgen Sørensen
Formand



Lars Kær Damgaard



Mogens Skougaard Olofsen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i ETD - Holding A/S

Vi har revideret årsregnskabet for ETD - Holding A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, 11. april 2016

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31 77 85 30


Flemming Nielsen

Registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger

20-25 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives over 5 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Note	Resultatopgørelse	2015 DKK	2014 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	761.947	725
1	Personaleomkostninger	-79.641	-80
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-453.928	-439
	Resultat før finansielle poster	228.377	205
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	198.625	184
2	Finansielle indtægter	27.866	31
3	Finansielle omkostninger	-274.113	-717
	Resultat før skat	180.756	-297
4	Skat af årets resultat	1.344	138
	Årets resultat	182.100	-159
Forslag til resultatdisponering:			
	Foreslået udbytte	100.000	100
	Overført resultat	82.100	-259
	Resultatdisponering i alt	182.100	-159

		2015	2014
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
5	Grunde og bygninger	8.175.503	8.269
	Materielle anlægsaktiver	8.175.503	8.269
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.045.859	2.847
	Finansielle anlægsaktiver	3.045.859	2.847
	Anlægsaktiver i alt	11.221.362	11.117
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	711.840	935
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	35
	Tilgodehavender	711.840	970
	Omsætningsaktiver i alt	711.840	970
	Aktiver i alt	11.933.202	12.087

		2015	2014
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	Passiver pr. 31. december		
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Reserve for opskrivninger	1.125.000	1.125
	Overført resultat	1.049.739	968
	Foreslået udbytte	100.000	100
7	Egenkapital i alt	2.774.739	2.692
	Hensættelser til udskudt skat	153.868	176
	Hensatte forpligtelser	153.868	176
	Gæld til realkreditinstitutter	3.812.235	4.058
8	Langfristede gældsforpligtelser	3.812.235	4.058
	Gæld til realkreditinstitutter	246.237	244
	Kreditinstitutter	1.126.228	1.220
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.413.675	3.452
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	21.503	0
	Anden gæld	364.717	224
	Kortfristede gældsforpligtelser	5.192.360	5.160
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	9.158.463	9.394
	Passiver i alt	11.933.202	12.087
9	Hovedaktivitet		
10	Eventualforpligtelser		
11	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015	2014	
	DKK	1.000 DKK	
1	Personaleomkostninger		
	Gager	602.620	690
	Viderefaktureret	-726.000	-834
	Pensioner	89.584	90
	Andre omkostninger til social sikring	34.181	27
	Personaleomkostninger i alt	79.641	80
2	Finansielle indtægter		
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	27.866	31
	Finansielle indtægter i alt	27.866	31
3	Finansielle omkostninger		
	Renter tilknyttede virksomheder	127.962	116
	Andre finansielle omkostninger	146.150	602
	Finansielle omkostninger i alt	274.113	717
4	Skat af årets resultat		
	Skat af årets resultat	21.503	-35
	Regulering af udskudt skat	-25.709	-83
	Regulering af udskudt skat, ændret selskabsskatteprocent	0	-20
	Regulering af tidl. års skat	2.862	0
	Skat af årets resultat i alt	-1.344	-138
5	Grunde og bygninger		
	Kostpris 1. januar	10.290.679	10.018
	Tilgang i årets løb	359.947	273
	Kostpris 31. december	10.650.626	10.291
	Opskrivninger 1. januar	1.500.000	1.500
	Opskrivninger 31. december	1.500.000	1.500
	Af- og nedskrivninger 1. januar	-3.521.196	-3.082
	Årets af- og nedskrivninger	-453.927	-439
	Afskrivninger 31. december	-3.975.123	-3.521
	Grunde og bygninger i alt	8.175.503	8.269

Noter	2015	2014
	DKK	1.000 DKK

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar	5.134.609	4.885
Tilgang i årets løb	0	250
Kostpris 31. december	<u>5.134.609</u>	<u>5.135</u>
Værdireguleringer 1. januar	-2.287.375	-2.471
Årets resultatandel	198.625	184
Værdireguleringer 31. december	<u>-2.088.750</u>	<u>-2.287</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	<u>3.045.859</u>	<u>2.847</u>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Mellerup Tømrer- og Entreprenørforretning ApS	8960 Randers SØ	100 %
MKD - Maskiner ApS	8960 Randers SØ	100 %
Solkær Ejendomme A/S	8960 Randers SØ	100 %

7 Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal 1.000 DKK	Reserver for op- skrivninger 1.000 DKK	Overført resultat 1.000 DKK	Foreslået udbytte 1.000 DKK	I alt 1.000 DKK
Saldo primo	500	1.125	968	100	2.692
Udbetalt udbytte	0	0	0	-100	-100
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>82</u>	<u>100</u>	<u>182</u>
Egenkapital ultimo	<u>500</u>	<u>1.125</u>	<u>1.050</u>	<u>100</u>	<u>2.775</u>

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.

8 Langfristede gældsforpligtelser

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	2.824.057	3.072
--	-----------	-------

9 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje og udleje fast ejendom, at besidde aktier i datterselskaber samt handel og finansiering.

	2015	2014
Noter	DKK	1.000 DKK

10 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for dattervirksomheders mellemværende med kreditinstitut. Mellemværende andrager pr. 31. december 2015 TDKK 7.313.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Mellerup Tømrer- og Entreprenørforretning ApS, MKD – Maskiner ApS og Solkær Ejendomme A/S. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Mellerup Tømrer- og Entreprenørforretning ApS, MKD – Maskiner ApS og Solkær Ejendomme A/S for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 4.058, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør TDKK 8.175.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på TDKK 2.800, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør TDKK 8.175.

Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring på koncernmellemlægninger til fordel for koncernens kreditinstitut.