



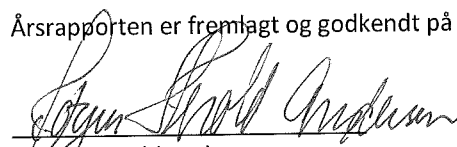
Registreret revisionspartnerselskab  
Gl. Ringstedvej 61, 1.  
4300 Holbæk  
Info@rrgruppen.dk  
www.rrgruppen.dk  
Telefon: +45 72 30 13 10  
Telefax: +45 70 14 14 88  
CVR: DK 33 77 11 77  
Bank: 9040 4577188918

## Jørgen Herold Andersen Invest ApS

Skovhusvej 19  
4300 Holbæk  
CVR-nr. 24208990

### Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. maj 2018.

  
Jørgen Herold Andersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Ledespåtegning .....	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	3
Virksomhedsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december.....	8
Balance 31. december.....	9
Noter .....	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Jørgen Herold Andersen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

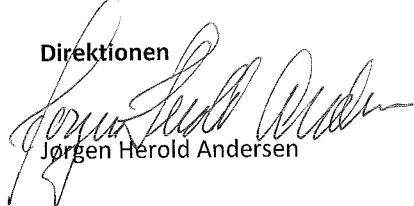
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 24. maj 2018

Direktionen



Jørgen Herold Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i Jørgen Herold Andersen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jørgen Herold Andersen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 24. maj 2018

### **Revision & Rådgivningsgruppen**

Registreret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33771177

Carsten Christiansen  
Partner, registreret revisor  
MNE-nr. mne217

## **Virksomhedsoplysninger**

---

### **Selskab**

Jørgen Herold Andersen Invest ApS  
Skovhusvej 19  
4300 Holbæk

Hjemstedskommune: Holbæk  
CVR-nummer: 24208990  
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

### **Direktion**

Jørgen Herold Andersen

### **Revisor**

Revision & Rådgivningsgruppen  
Registreret revisionspartnerselskab  
Gl. Ringstedvej 61, 1.  
4300 Holbæk

Kontaktperson:

Carsten Christiansen

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i tidligere år været arkitektvirksomhed samt udarbejdelse af tilstands- og energirapporter, disse aktiviteter er under afvikling og formålet er herefter formuepleje.

### Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jørgen Herold Andersen Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### BALANCEN

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Note	<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december</b>	2017 DKK	2016 1.000 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>107.714</b>	<b>375</b>
1	Personaleomkostninger	338.660	344
	<b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>	<b>-230.946</b>	<b>32</b>
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	16.764	0
	Andre finansielle indtægter	0	1
	Andre finansielle omkostninger	13.210	7
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-227.392</b>	<b>26</b>
	Skat af årets resultat	-49.241	12
	<b>Årets resultat</b>	<b>-178.151</b>	<b>14</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført fra tidligere år	565.539	552
	Årets resultat	-178.151	14
	<b>Til disposition</b>	<b>387.388</b>	<b>566</b>
	Overført til næste år	387.388	566
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>387.388</b>	<b>566</b>

Note	Balance 31. december	2017 DKK	2016 1.000 DKK
	<b>Aktiver</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	18.500	19
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>18.500</b>	<b>19</b>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Deposita	0	15
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>15</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>18.500</b>	<b>33</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	13.679	457
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	656.449	146
	Andre tilgodehavender	0	576
	Udskudt skatteaktiv	111.494	97
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>781.622</b>	<b>1.277</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>175.568</b>	<b>160</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>957.190</b>	<b>1.436</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>975.690</b>	<b>1.470</b>

Note	Balance 31. december	2017 DKK	2016 1.000 DKK
	<b>Passiver</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	387.388	566
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>887.388</b>	<b>1.066</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	25
	Anden gæld	68.302	379
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>88.302</b>	<b>404</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>88.302</b>	<b>404</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>975.690</b>	<b>1.470</b>

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

3 Eventualposter m.v.

Noter	2017	2016
	DKK	1.000 DKK

---

**1 Personalemkostninger**

Lønninger	287.293	293
Pensioner	37.500	38
Andre udgifter til social sikring	13.868	13
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b>338.660</b>	<b>344</b>

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere 1.

**2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**3 Eventualposter m.v.**

Selskabet hæfter solidarisk med de øvrige selskaber i koncernen for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter på renter, royalties og udbytter. Den samlede selskabsskat fremgår af årsrapporten for A.H.A. Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.