

**Sydvesta A/S  
Kvaglundvej 82  
6705 Esbjerg Ø  
CVR-nr. 24206505**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24.05.2016

**Dirigent**

---

Navn: Søren Thoft Simonsen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	9
Balance pr. 31.12.2015	10
Egenkapitalopgørelse for 2015	12
Noter	13

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Sydvesta A/S  
Kvaglundvej 82  
6705 Esbjerg Ø

CVR-nr.: 24206505  
Hjemsted: Esbjerg  
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Telefon: 75142822  
Telefax: 75142574  
Hjemmeside: [www.sydvesta.dk](http://www.sydvesta.dk)

### **Bestyrelse**

Poul Thoft Simonsen, formand  
Søren Thoft Simonsen  
Anna Lise Simonsen

### **Direktion**

Søren Thoft Simonsen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frodesgade 125  
Postboks 200  
6701 Esbjerg

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Sydvesta A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 24.05.2016

### Direktion

Søren Thoft Simonsen

### Bestyrelse

Poul Thoft Simonsen  
formand

Søren Thoft Simonsen

Anna Lise Simonsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Sydvesta A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Sydvesta A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 24.05.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Jesper Smedegaard  
statsautoriseret revisor

Lasse L. Wolff  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet omfatter salg af produkter fortrinsvis til anvendelse inden for byggesektoren.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat på 6.186 t.kr vurderes som tilfredsstillende. Der forventes et nogenlunde uændret aktivitetsniveau til næste år. Af selskabets balancesum på 28.860 t.kr. udgør egenkapitalen 19.584 t.kr., svarende til ca. 68%.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt nettokursgevinster vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.



## Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år
Indretning af lejede lokaler	3 år

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>15.298.721</b>	<b>13.450.209</b>
Personaleomkostninger	1	(6.653.659)	(5.436.481)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(408.226)</u>	<u>(889.105)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8.236.836</b>	<b>7.124.623</b>
Andre finansielle indtægter		14.809	8.964
Andre finansielle omkostninger		<u>(22.299)</u>	<u>(33.663)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>8.229.346</b>	<b>7.099.924</b>
Skat af ordinært resultat	3	<u>(2.043.786)</u>	<u>(1.760.057)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>6.185.560</u></b>	<b><u>5.339.867</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		6.000.000	5.000.000
Overført resultat		<u>185.560</u>	<u>339.867</u>
		<b><u>6.185.560</u></b>	<b><u>5.339.867</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Grunde og bygninger		0	4.047.851
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		953.426	716.352
Indretning af lejede lokaler		923.764	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b><u>1.877.190</u></b>	<b><u>4.764.203</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>1.877.190</u></b>	<b><u>4.764.203</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		6.939.571	5.783.666
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>6.939.571</u></b>	<b><u>5.783.666</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.145.350	8.614.631
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		914.415	5.550.814
Udskudt skat	5	298.439	242.500
Andre tilgodehavender		1.235	1.227
Tilgodehavende selskabsskat		878.275	851.443
Periodeafgrænsningsposter		15.867	35.738
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>15.253.581</u></b>	<b><u>15.296.353</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>4.789.471</u></b>	<b><u>3.880.609</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>26.982.623</u></b>	<b><u>24.960.628</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>28.859.813</u></b>	<b><u>29.724.831</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	6	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		13.083.524	12.897.964
Forslag til udbytte for regnskabsåret		6.000.000	5.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>19.583.524</u></b>	<b><u>18.397.964</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.257.541	666.402
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.558.940	7.838.937
Anden gæld		3.459.808	2.821.528
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>9.276.289</u></b>	<b><u>11.326.867</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>9.276.289</u></b>	<b><u>11.326.867</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>28.859.813</u></b>	<b><u>29.724.831</u></b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	7		
Eventualforpligtelser	8		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til ud- bytte for regnskabsåret kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	500.000	12.897.964	5.000.000	18.397.964
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(5.000.000)	(5.000.000)
Årets resultat	0	185.560	6.000.000	6.185.560
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>13.083.524</b>	<b>6.000.000</b>	<b>19.583.524</b>

## Noter

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	6.178.149	4.957.851
Pensioner	399.667	396.225
Andre omkostninger til social sikring	75.843	74.684
Andre personaleomkostninger	0	7.721
	<b>6.653.659</b>	<b>5.436.481</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	773.006	566.716
Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	322.389
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(364.780)	0
	<b>408.226</b>	<b>889.105</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	2.099.725	1.915.557
Ændring af udskudt skat	(76.287)	(152.000)
Effekt af ændrede skattesatser	20.348	(3.500)
	<b>2.043.786</b>	<b>1.760.057</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Indretning af lejede lokaler</b>
		<b>kr.</b>
Kostpris primo	4.983.026	1.830.768
Tilgange	0	724.528
Afgange	(4.983.026)	(553.913)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>2.001.383</b>
		<b>1.231.686</b>
Af- og nedskrivninger primo	(935.175)	(1.114.416)
Årets afskrivninger	0	(465.084)
Tilbageførsel ved afgang	935.175	531.543
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>(1.047.957)</b>
		<b>(307.922)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>953.426</b>
		<b>923.764</b>

## Noter

### 5. Udskudt skat

Udskudte skatteaktiver vedrører materielle anlægsaktiver og tilgodehavender.

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>6. Virksomhedskapital</b>			
Ordinære aktier	4	100.000	400.000
Ordinære aktier	1	50.000	50.000
Ordinære aktier	4	10.000	40.000
Ordinære aktier	1	5.000	5.000
Ordinære aktier	3	1.000	3.000
Ordinære aktier	4	500	2.000
	<u>17</u>		<u>500.000</u>
		<u>2015</u>	<u>2014</u>
		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>7. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser</b>			
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tilknyttede virksomheder frem til udløb		<u>2.325.000</u>	<u>0</u>

For årene 2016 – 2018 er indgået huslejekontrakt. Huslejekontrakt er uopsigelig frem til 01.06.2018.

### 8. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med SFTS Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber.