

**Advokataktieselskab Accura**  
**Tuborg Boulevard 1, 2900 Hellerup**

---

**Årsrapport for**  
**2015**

---

**CVR-nr. 24 20 57 38**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2016.

---

**Henrik Groos**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

#### **Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Advokataktieselskab Accura.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 14. marts 2016

### **Direktion**

Kåre Stolt  
Direktør

### **Bestyrelse**

Thomas Weincke  
Formand

Henrik Groos

Kåre Stolt

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejerne i Advokataktieselskab Accura**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Advokataktieselskab Accura for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 14. marts 2016

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Aage Brink Thomsen  
statsautoriseret revisor

Lars Æbelø-Nielsen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Advokataktieselskab Accura  
Tuborg Boulevard 1  
2900 Hellerup

Telefon: 39 45 28 00

Telefax: 39 45 28 01

CVR-nr.: 24 20 57 38

Stiftet: 1. oktober 1999

Hjemsted: Hellerup

Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
18. regnskabsår

### Bestyrelse

Thomas Weincke, Formand  
Henrik Groos  
Kåre Stolt

### Direktion

Kåre Stolt, Direktør

### Revision

Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Edison Park 4  
6715 Esbjerg N

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består af bortforpagtning af lejede lokaler samt at være komplementar i Accura Advokatpartnerselskab.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør 1,7 mio. kr. mod 1,3 mio. kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Advokataktieselskab Accura er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning ved salg af forpagtningsydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

#### Huslejedeposita

Huslejedeposita indregnes til amortiseret kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

Købs- og salgssummer for egne kapitalandele indregnes direkte på egenkapitalen. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne aktier reducerer aktiekapitalen med et beløb, svarende til aktiekapitalens nominelle værdi, og forøger overført resultat. Udbytte af egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>                                       | <u>2015</u>      | <u>2014</u>      |
|---|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          | <b>3.572.119</b> | <b>3.175.735</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -1.140.843       | -1.277.010       |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>            | <b>2.431.276</b> | <b>1.898.725</b> |
| Andre finansielle indtægter                       | 18               | 71               |
| Øvrige finansielle omkostninger                   | -95.579          | -133.796         |
| <b>Resultat før skat</b>                          | <b>2.335.715</b> | <b>1.765.000</b> |
| 1 Skat af årets resultat                          | -615.615         | -429.300         |
| <b>Årets resultat</b>                             | <b>1.720.100</b> | <b>1.335.700</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>           |                  |                  |
| Udbytte for regnskabsåret                         | 1.720.400        | 1.696.600        |
| Disponeret fra overført resultat                  | -300             | -360.900         |
| <b>Disponeret i alt</b>                           | <b>1.720.100</b> | <b>1.335.700</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>           |   | <u>2015</u>             | <u>2014</u>             |
|--------------------------|---|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>              |   |                         |                         |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |   |                         |                         |
| 2                        | Indretning lejede lokaler                   | 4.324.531               | 4.330.762               |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt              | <u>4.324.531</u>        | <u>4.330.762</u>        |
|                          | Andre værdipapirer og kapitalandele         | 5.000                   | 5.000                   |
|                          | Deposita                                    | <u>2.602.928</u>        | <u>2.558.160</u>        |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt             | <u>2.607.928</u>        | <u>2.563.160</u>        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b><u>6.932.459</u></b> | <b><u>6.893.922</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |   |                         |                         |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 1.401.251               | 170.329                 |
|                          | Andre tilgodehavender                       | <u>279.859</u>          | <u>184.742</u>          |
|                          | Tilgodehavender i alt                       | <u>1.681.110</u>        | <u>355.071</u>          |
|                          | Likvide beholdninger                        | <u>393.879</u>          | <u>27.011</u>           |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b><u>2.074.989</u></b> | <b><u>382.082</u></b>   |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b><u>9.007.448</u></b> | <b><u>7.276.004</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>                   |  | <u>2015</u>             | <u>2014</u>             |
|-----------------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                       |  |                         |                         |
| <b>Egenkapital</b>                |  |                         |                         |
| 3                                 | Aktiekapital                             | 610.000                 | 610.000                 |
| 3                                 | Overført resultat                        | 72                      | 372                     |
| 3                                 | Foreslået udbytte for regnskabsåret      | <u>1.720.400</u>        | <u>1.696.600</u>        |
|                                   | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b><u>2.330.472</u></b> | <b><u>2.306.972</u></b> |
| <br><b>Hensatte forpligtelser</b> |  |                         |                         |
|                                   | Hensættelser til udskudt skat            | <u>747.000</u>          | <u>832.000</u>          |
|                                   | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      | <b><u>747.000</u></b>   | <b><u>832.000</u></b>   |
| <br><b>Gældsforpligtelser</b>     |  |                         |                         |
|                                   | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 477.421                 | 20.000                  |
|                                   | Gæld til tilknyttede virksomheder        | 4.803.022               | 3.685.197               |
|                                   | Selskabsskat                             | 519.900                 | 431.835                 |
|                                   | Anden gæld                               | <u>129.633</u>          | <u>0</u>                |
|                                   | Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | <u>5.929.976</u>        | <u>4.137.032</u>        |
|                                   | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b><u>5.929.976</u></b> | <b><u>4.137.032</u></b> |
|                                   | <b>Passiver i alt</b>                    | <b><u>9.007.448</u></b> | <b><u>7.276.004</u></b> |

**4 Eventualposter**

## Noter

|                                    | <u>2015</u>           | <u>2014</u>           |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>   |                       |                       |
| Skat af årets resultat             | 681.900               | 489.300               |
| Udskudt skat af årets resultat     | -85.000               | -60.000               |
| Regulering af tidl. års skat moder | 18.715                | 0                     |
|                                    | <b><u>615.615</u></b> | <b><u>429.300</u></b> |

## 2. Materielle anlægsaktiver

|                                     | <b><u>Indretning<br/>lejede lokaler</u></b> |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo                      | 11.223.526                                  |
| Tilgang                             | 1.134.612                                   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b><u>12.358.138</u></b>                    |
| Af- og nedskrivninger primo         | 6.892.764                                   |
| Årets afskrivninger                 | 1.140.843                                   |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b> | <b><u>8.033.607</u></b>                     |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b><u>4.324.531</u></b>                     |

## 3. Egenkapital

|                           | <b><u>Aktiekapital</u></b> | <b><u>Overført<br/>resultat</u></b> | <b><u>Foreslået<br/>udbytte for<br/>regnskabsåret</u></b> | <b><u>I alt</u></b>     |
|---------------------------|----------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------|
| Egenkapital primo         | 610.000                    | 372                                 | 1.696.600   | 2.306.972               |
| Resultatdisponering       | 0                          | -300                                | -1.696.600  | -1.696.900              |
| Udbytte for regnskabsåret | 0                          | 0                                   | 1.720.400   | 1.720.400               |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b><u>610.000</u></b>      | <b><u>72</u></b>                    | <b><u>1.720.400</u></b>                                   | <b><u>2.330.472</u></b> |

Virksomhedens beholdning af egne aktier pr. 31. december 2015 udgør 100.000 stk. a 1 kr., hvilket svarer til 16 % af virksomhedskapitalen.

## Noter

---

### 4. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet kautionerer med op til 40.000 tkr. for Accura Advokatpartnerselskabs mellemværende med Nykredit. Mellemværendet udgør pr. 31. december 2015 26.395 t.kr.

Der er indgået uopsigelig huslejeforpligtelse indtil 2017, der er opgjort til 25.423 t.kr.

Selskabet har i tilfælde af fraflytning af et lejemål forpligtet sig til at betale en bod på op til 727 t.kr. Bodene reduceres lineært indtil december 2019.

Selskabet er komplementar i Accura Advokatpartnerselskab og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver i partnerselskabet udgør på balancedagen 210.605 t.kr., mens de samlede forpligtelser udgør 209.987 t.kr.