

**BJERRE HOLDING AF 1999 ApS**  
Færgevej 11  
3600 Frederikssund  
Cvr.nr. 24 20 52 31

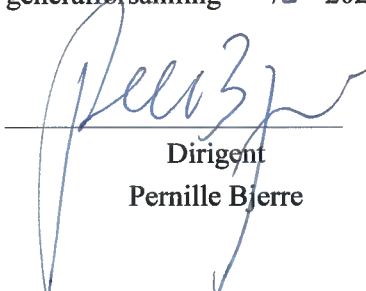
---

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2022**  
23. regnskabsår

---

Godkendt på den ordinære  
generalforsamling <sup>21</sup> / 2 2023



---

Dirigent  
Pernille Bjerre

K.nr. 1.156

## Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
<b>Beretninger</b>	
Ledelsens beretning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter til årsregnskabet	14

# Selskabsoplysninger

## **Selskabet**

Bjerre Holding af 1999 ApS

Færgevej 11

3600 Frederikssund

Telefon: 47 31 51 53

Telefax: 47 31 02 12

CVR-nr.: 24 20 52 31

Etableret: 1. oktober 1999

Hjemsted: Frederikssund

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

## **Direktion**

Pernille Bjerre

## **Revisor**

Revisionsfirmaet Lars Jeppesen

Registrerede Revisorer

Baneledet 2

3600 Frederikssund

## Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Bjerre Holding ApS.

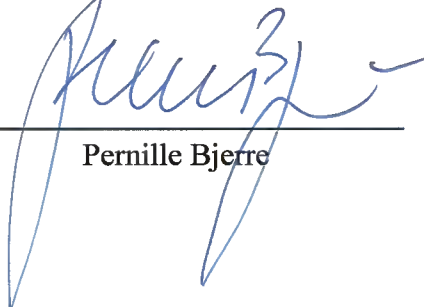
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 9. februar 2023

Direktionen:



---

Pernille Bjerre

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## **Til kapitalejerne i Bjerre Holding af 1999 ApS**

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for BB Fugeentreprise ApS for regnskabsåret 2022. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelse af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikssund, den 9. februar 2023

**Revisionsfirmaet Lars Jeppesen**

Registrerede Revisorer

CVR nr. 26 92 38 91



Lars Jeppesen

Registreret Revisor

MNE-nr. 2889

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje anparter i BB Fugeentreprise ApS, samt anden passiv kapitalanbringelse og formueforvaltning.

## **Beskrivelse af væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke i regnskabsårets eller efter afslutning indtruffet væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagspris eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

### **Nettoomsætning**

Lejeindtægter fra udlejningsejendommen indregnes med den del der vedrører perioden for årsrapporten.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostningerne til salg, reklame, administration, lokale, tab på debitorer mv..

### **Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.



### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer. Amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsespris samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	10%

### **Investeringsjendomme**

Investeringsjendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg. Investeringsjendomme måles til anskaffessum med fradrag af lineære afskrivninger baseret på ejendommens forventede brugstid og restværdi.

Investeringsjendommen er optaget til kostpris.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på ejendomme mv. der ikke er skattemæssigt afskrivningsberettigede.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelsen 1. januar - 31. december 2022

Note Spec.		2021 <u>kr. 1.000</u>
1	Bruttoresultat	28.598      10
2	Afskrivning materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-25.968</u> <u>-26</u>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>2.630</b> <b>-16</b>
3	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.091.268      892
1 4	Andre finansielle indtægter	251.579      11
1 5	Andre finansielle omkostninger	<u>-338.952</u> <u>-12</u>
	<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>1.006.525</b> <b>875</b>
6	Skat af årets resultat	<u>12.943</u> <u>-1</u>
	<b>Årets resultat</b>	<b><u>1.019.469</u></b> <b><u>874</u></b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
	Foreslået udbytte	217.800      0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.091.268      892
	Overført resultat	<u>-289.599</u> <u>-18</u>
		<b><u>1.019.469</u></b> <b><u>874</u></b>

## Balance pr. 31. december 2022

### Aktiver

Note Spec.

2021  
kr. 1.000

#### ANLÆGSAKTIVER

##### 7 Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger	1.395.008	1.421
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.395.008</u>	<u>1.421</u>

##### Finansielle anlægsaktiver

8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.539.870	1.749
1 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.860.546	729
Udskudt skatteaktiv	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.400.415</u>	<u>2.478</u>

<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.795.424</u></b>	<b><u>3.899</u></b>
----------------------------	-------------------------	---------------------

#### OMSÆTNINGSAKTIVER

##### Tilgodehavender

Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	297.205	253
Andre tilgodehavender	1.725	1
Tilgodehavender i alt	<u>298.930</u>	<u>254</u>

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger	43.460	637
Likvide beholdninger i alt	<u>43.460</u>	<u>637</u>

<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>342.390</u></b>	<b><u>891</u></b>
--------------------------------	-----------------------	-------------------

<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>5.137.814</u></b>	<b><u>4.790</u></b>
----------------------	-------------------------	---------------------

## Balance pr. 31. december 2022

### Passiver

Note	Spec.		2021
			<u>kr. 1.000</u>
9		<b>EGENKAPITAL</b>	
		Anpartskapital	200.000 200
		Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.539.870 1.748
		Overført overskud eller underskud	1.596.037 586
		Forslag til udbytte	217.800 0
		<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.553.707</u> <u>2.534</u></b>
		<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	
		Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u> <u>0</u>
		<b>GÆLDS FORPLIGTELSER</b>	
2		<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	
10		Gæld til realkreditinstitutter	<u>638.541</u> <u>678</u>
		Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>638.541</u> <u>678</u>
		<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	
		Gæld til realkreditinstitutter	39.218 39
		Gæld til tilknyttede virksomheder	622.086 1.285
		Skyldig Selskabsskat	284.262 254
		Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>945.566</u> <u>1.578</u>
		<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.584.107</u> <u>2.256</u></b>
		<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>5.137.814</u> <u>4.790</u></b>
3		Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	
4		Eventualforpligtelser	

## Noter

1	<b>Aktiver indregnet til dagsværdi</b>	<b>Børsnoterede værdipapirer</b>
	Værdi ultimo indregnet i balancen	<u>1.860.546</u>
	Årets urealiserede gevinst/tab indregnet i resultatopgørelsen	<u>-34.272</u>
2	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	
	Gæld der forfalder til betaling efter mere end 5 år	tkr. <u>480</u>
3	<b>Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>	
	Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter 717 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 1.421 tkr.	
	Der er stillet kaution overfor den tilknyttede virksomhed B.B. Fugeentreprise ApS for alt mellemværende med Sparekassen Sjælland-Fyn A/S, anparterne i den tilknyttede virksomhed BB Fugeentreprise ApS er stillet til sikkerhed for bankgæld 0 tkr.	
4	<b>Eventualforpligtelser</b>	
	Selskabet er sambeskattet med B.B. Fugeentreprise ApS og hæfter ubegrænset og solidarisk for forfaldne selskabsskatter indenfor sambeskatningskredsen, den samlede skyldige selskabsskat 284 tkr.	