

# ÅRSRAPPORT 2017

## **B.E.S. Auto ApS**

Hedeager 6  
2605 Brøndby

CVR nr. 24205045

### **Indsender:**

Revision & Data A/S  
Lyngbyvej 225  
2900 Hellerup

### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 25. maj 2018

### **Dirigent**

Pia Wolff Bomin

---

## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	10
Balance pr. 31. december 2017	11
Noter	13

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

B.E.S. Auto ApS  
Hedeager 6  
2605 Brøndby

CVR-nr.: 24205045  
Stiftelsesdato: 1. oktober 1999  
Regnskabsår: 1. januar 2017 - 31. december 2017

## Direktion

Pia Wolff Bomin

## Revisor

Revision & Data A/S  
Registrerede revisorer  
Lyngbyvej 225  
2900 Hellerup

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
25. maj 2018, på selskabets adresse.

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017 for B.E.S. Auto ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for næste år ikke revideres. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 25. maj 2018

### **Direktion:**

Pia Wolff Bomin

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i B.E.S. Auto ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for B.E.S. Auto ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 25. maj 2018

## Revision & Data A/S

CVR-nr. 12475780

Steen Bo Petersen

Registreret revisor FSR

mne1130

# Ledelsesberetning

---

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive autoreparationsværksted og i den forbindelse stående virksomhed efter direktionens skøn, samt at udleje fast ejendom.

## **Usædvanlige forhold**

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold i 2017.

## **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for B.E.S. Auto ApS 2017 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg afskrives over 5 år med en restværdi på kr. 0 Grunde og bygninger afskrives over 100 år med en restværdi på kr. 3.500.000

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Leasingkontrakter

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld til kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

Note	2017	2016
Bruttofortjeneste/-tab	-1.673.710	86.153
1. Personaleomkostninger	-10.077	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	5.685.348	-22.500
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>4.001.561</b>	<b>63.653</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender	0	33.337
Andre finansielle indtægter	0	51
Andre finansielle omkostninger	-31.193	-26.051
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>3.970.368</b>	<b>70.990</b>
Skat af årets resultat	-1.019.747	-15.587
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>2.950.621</b>	<b>55.403</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	2.950.621	55.403
<b>Disponeret i alt</b>	<b>2.950.621</b>	<b>55.403</b>

## Balance pr. 31. december 2017

Note	2017	2016
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
2. <b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	5.836.500	1.082.500
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	195.848	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.032.348</b>	<b>1.082.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.032.348</b>	<b>1.082.500</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	-361.875	-375.000
Andre tilgodehavender	1.441.556	1.357.823
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.079.681</b>	<b>982.823</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	400.330	18.537
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>400.330</b>	<b>18.537</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.480.011</b>	<b>1.001.360</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>7.512.359</b>	<b>2.083.860</b>

## Balance pr. 31. december 2017

Note	2017	2016
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	0	411.670
Overført overskud eller underskud	3.627.046	264.755
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.752.046</u></b>	<b><u>801.425</u></b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		
Hensættelser til udskudt skat	1.164.423	144.676
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>1.164.423</u></b>	<b><u>144.676</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
3. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til kreditinstitutter	2.178.108	875.152
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.178.108</u></b>	<b><u>875.152</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til kreditinstitutter	120.000	79.192
Leverandører af varer og tjenesteydelser	74.694	10.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	223.088	173.415
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>417.782</u></b>	<b><u>262.607</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.595.890</u></b>	<b><u>1.137.759</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>7.512.359</u></b>	<b><u>2.083.860</u></b>

- 4. Eventualforpligtelser
- 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6. Ejerforhold

## Noter

	2017	2016
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Andre omkostninger til social sikring	10.077	0
	<u>10.077</u>	<u>0</u>
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	0	0
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
		<b>Indretning lejede lokaler</b>
<b>2. Materielle anlægsaktiver</b>		
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo	601.107	0
Tilgang	5.850.000	214.500
Afgang	-601.107	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<u><b>5.850.000</b></u>	<u><b>214.500</b></u>
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>		
Af- og nedskrivninger, primo	-67.500	0
Korrektion afhændede	67.500	0
Årets af- og nedskrivninger	-13.500	-18.652
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<u><b>-13.500</b></u>	<u><b>-18.652</b></u>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<u><b>5.836.500</b></u>	<u><b>195.848</b></u>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år	1.700.000	1.820.000
<b>4. Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.		
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 2.298.108 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør kr. 5.850.000		
Selskabet har ikke udover foranstående foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.		

# Noter

---

## **6. Ejerforhold**

Følgende kapitalejere ejer mere end 5%

Pia Wolff Bomin  
Gildhøj 160  
2605 Brøndby