

FINN GILKROG NIELSEN INVEST ApS

Nørrelund 10
9870 Sindal

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/04/2017

Jacob Gilkrog Nielsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FINN GILKROG NIELSEN INVEST ApS
Nørrelund 10
9870 Sindal

CVR-nr: 24204456
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Jyske Bank
9870 Sindal

Revisor REGISTRERET REVISOR MADS BØDKER
Jasminvej 19
9870 Sindal
DK Danmark
CVR-nr: 14662138
P-enhed: 1000780780

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1/1 til 31/12-2016 for Finn Gilkrog Nielsen Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 til 31. december 2016.

Det er endvidere vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sindal, den 23/03/2017

Direktion

Jacob Gilkrog Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i Finn Gilkrog Nielsen Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Finn Gilkrog Nielsen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sindal, 23/03/2017

Mads H. Bødker
FSR - danske revisorer
REGISTRERET REVISOR MADS BØDKER
CVR: 14662138

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er investering i værdipapirer

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet væsentlige begivenheder som vil påvirke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabsprincipper som foregående år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes væridreguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter rente- og udbytteindtægt.

Skat af årets

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer omfatter obligationer og investeringsbeviser samt anparter i datterselskabet Nørrelund Ejendomme ApS. Anparterne i datterselskab værdiansættes til den oprindelige anskaffelsessum med tillæg og fradrag af senere års resultat i datterselskabet.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		-5.257	-1.724
Resultat af ordinær primær drift		-5.257	-1.724
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		-251.329	42.583
Andre finansielle indtægter		73.302	85.741
Øvrige finansielle omkostninger		-6.117	0
Ordinært resultat før skat		-189.401	126.600
Skat af årets resultat	1	-14.094	-23.012
Årets resultat		-203.495	103.588
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		51.700	99.800
Overført resultat		-255.195	3.788
I alt		-203.495	103.588

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		120.125	371.454
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.695.289	1.653.093
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.815.414	2.024.547
Anlægsaktiver i alt		1.815.414	2.024.547
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		887.240	912.990
Tilgodehavende skat		5.314	6.747
Tilgodehavender i alt		892.554	919.737
Likvide beholdninger		28.361	22.487
Omsætningsaktiver i alt		920.915	942.224
Aktiver i alt		2.736.329	2.966.771

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.379.900	2.635.095
Forslag til udbytte		51.700	99.800
Egenkapital i alt		2.556.600	2.859.895
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		179.729	106.876
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		179.729	106.876
Gældsforpligtelser i alt		179.729	106.876
Passiver i alt		2.736.329	2.966.771

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	2.635.095	99.800	2.859.895
Betalt udbytte			-99.800	-99.800
Årets resultat		-255.195	51.700	-203.495
Egenkapital, ultimo	125.000	2.379.900	51.700	2.556.600

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016	2015
	kr.	kr.
Aktuel skat	-474	19.800
Regulering vedrørende tidligere år	-13.620	3.212
	<u>-14.094</u>	<u>23.012</u>

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Virksomheden er sambeskattet med dattervirksomheden Nørrelund Ejendomme ApS, og hæfter solidarisk og ubegrænset for Danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst, vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.