

# **FINN GILKROG NIELSEN INVEST ApS**

Nørrelund 10  
9870 Sindal

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/06/2018**

**Jacob Nielsen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FINN GILKROG NIELSEN INVEST ApS  
Nørrelund 10  
9870 Sindal

CVR-nr: 24204456  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Jyske Bank  
9870 Sindal

**Revisor** REGISTRERET REVISOR MADS BØDKER  
Jasminvej 19  
9870 Sindal  
DK Danmark  
CVR-nr: 14662138  
P-enhed: 1000780780

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1/1 til 31/12-2017 for Finn Gilkrog Nielsen Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 til 31. december 2017.

Det er endvidere vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sindal, den 27/06/2018

## Direktion

Jacob Gilkrog Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Finn Gilkrog Nielsen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Finn Gilkrog Nielsen ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sindal, 27/06/2018

Mads H. Bødker , mne2460  
FSR - danske revisorer  
REGISTRERET REVISOR MADS BØDKER  
CVR: 14662138

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er investering i værdipapirer

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som tilfredsstillende

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet væsentlige begivenheder som vil påvirke selskabets økonomiske stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabsprincipper som foregående år.

## Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes væridreguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter rente- og udbytteindtægt.

### Skat af årets

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer omfatter obligationer og investeringsbeviser samt anparter i datterselskabet Nørrelund Ejendomme ApS. Anparterne i datterselskab værdiansættes til den oprindelige anskaffelsessum med tillæg og fradrag af senere års resultat i datterselskabet.

### Kapitalandele

Kapitalandele i datterselskab måles til indre værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-12.083</b>	<b>-5.257</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-12.083</b>	<b>-5.257</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		-23.379	-251.329
Andre finansielle indtægter .....		57.249	73.302
Øvrige finansielle omkostninger .....		18.746	-6.117
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>40.533</b>	<b>-189.401</b>
Skat af årets resultat .....		-21.737	-14.094
<b>Årets resultat</b> .....		<b>18.796</b>	<b>-203.495</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	51.700
Overført resultat .....		18.796	-255.195
<b>I alt</b> .....		<b>18.796</b>	<b>-203.495</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		96.746	120.125
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.749.383	1.695.289
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.846.129</b>	<b>1.815.414</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.846.129</b>	<b>1.815.414</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		886.868	887.240
Tilgodehavende skat .....		101.013	5.314
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>987.881</b>	<b>892.554</b>
Likvide beholdninger .....		36.056	28.361
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.023.937</b>	<b>920.915</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.870.066</b>	<b>2.736.329</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		2.398.696	2.379.900
Forslag til udbytte .....		0	51.700
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.523.696</b>	<b>2.556.600</b>
Skyldig selskabsskat .....		109.312	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		237.058	179.729
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>346.370</b>	<b>179.729</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>346.370</b>	<b>179.729</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.870.066</b>	<b>2.736.329</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Virksomheden er sambeskattet med dattervirksomheden Nørrelund Ejendomme ApS, og hæfter solidarisk og ubegrænset for Danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst, vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.