

**Aktieselskabet Sønder Omme Plantage**  
**Hansborggade 10, 1 th, 6100 Haderslev**

---

**Årsrapport for**  
**2016**

---

**CVR-nr. 24 10 30 13**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. maj 2017.

---

Uffe Schmidt  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Hovedtal og nøgletal
- 7 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

- 8 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Egenkapitalopgørelse
- 14 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Aktieselskabet Sønder Omme Plantage.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønder Omme, den 6. april 2017

### **Direktion**

Jens-Erik Jensen

### **Bestyrelse**

Kjeld Schøwing Bodholdt  
formand

Benni Josiasen Hansen  
næstformand

Knud Vam Madsen

Jens-Erik Jensen

Knud Erik Petersen

Inge P. Ib Pedersen

Claus Nøhr Knudsen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til kapitalejerne i Aktieselskabet Sønder Omme Plantage**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Aktieselskabet Sønder Omme Plantage for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 6. april 2017

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Peder Nygaard  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Aktieselskabet Sønder Omme Plantage  
Hansborggade 10, 1 th  
6100 Haderslev

Telefon: 21421077

E-mail: sdr.omme.plantage@gmail.com

CVR-nr.: 24 10 30 13

Stiftet: 23. januar 1901

Hjemsted: Haderslev

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Bestyrelse

Kjeld Schøwing Bodholdt, formand  
Benni Josiasen Hansen, næstformand  
Knud Vam Madsen  
Jens-Erik Jensen  
Knud Erik Petersen  
Inge P. Ib Pedersen  
Claus Nøhr Knudsen

### Direktion

Jens-Erik Jensen

### Revision

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Jupitervej 4  
6000 Kolding

**Hovedtal og nøgletal**

|                                  | 2016<br>kr. | 2015<br>kr. | 2014<br>kr. | 2013<br>kr. | 2012<br>kr. |
|----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>Resultatopgørelse:</b>        |             |             |             |             |             |
| Nettoomsætning                   | 1.145.075   | 1.032.016   | 2.802.015   | 1.061.929   | 817.919     |
| Bruttoresultat                   | 240.742     | 287.568     | 640.602     | 342.680     | -128.049    |
| Resultat af ordinær primær drift | 200.742     | 257.568     | 600.602     | 312.680     | -158.049    |
| Finansielle poster, netto        | 10.737      | 19.262      | 12.446      | 17.124      | 26.203      |
| Årets resultat                   | 128.211     | 209.355     | 461.510     | 283.146     | -98.601     |
| <b>Balance:</b>                  |             |             |             |             |             |
| Balancesum                       | 66.457.129  | 67.138.510  | 58.603.894  | 57.836.290  | 57.272.109  |
| Egenkapital                      | 55.773.226  | 56.622.525  | 49.393.170  | 48.931.660  | 47.526.515  |
| <b>Nøgletal i %:</b>             |             |             |             |             |             |
| Bruttomargin                     | 21,0        | 27,9        | 22,9        | 32,3        | -15,7       |
| Overskudsgrad (EBIT-margin)      | 17,5        | 25,0        | 21,4        | 29,4        | -19,3       |
| Soliditetsgrad                   | 83,9        | 84,3        | 84,3        | 84,6        | 83,0        |
| Egenkapitalforrentning           | 0,2         | 0,4         | 0,9         | 0,6         | -           |

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>Bruttomargin</b>                | $\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$                  |
| <b>Overskudsgrad (EBIT-margin)</b> | $\frac{\text{Resultat af primær drift (EBIT)} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$ |
| <b>Soliditetsgrad</b>              | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$        |
| <b>Egenkapitalforrentning</b>      | $\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$       |



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer og driver Sdr. Omme Plantage. De væsentligste aktiviteter er at drive skovbrug og dermed beslægtet virksomhed med henblik på at bevare Sønder Omme Plantage.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 1.145.075 kr. mod 1.032.016 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 128.211 kr. mod 209.355 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ud over den primære skovdrift er jagtleje en væsentlig indtægtskilde for plantagen. I plantagen er der 2 ejendomme, som begge er lejet ud.

Plantagen er PEFC certificeret, da bæredygtighed er et væsentligt element i plantagens drift.

SLS A/S varetager skovforvaltningen samt produktionen af mos og pyntegrønt med referencer til bestyrelsen. SLS A/S er ansvarlig over for bestyrelsen for at kravene til PEFC certificeringen overholdes, så de fordele der er i PEFC certificeringen sikres.

Arealerne er tilplantet som krævet i stormfaldsordningen med 50 % robuste kulturarter i nåletræ og 1,6 ha med løvtræ og buske.

### Egne kapitalandele

Virksomhedens beholdning af egne aktier udgør 9 stk. a 500 kr., hvilket svarer til 0,79 % af virksomhedskapitalen.

I årets løb er der erhvervet 9 stk. egne aktier a 8.000 kr. Købssummen udgør 72.000 kr.

Erhvervelsen er sket med baggrund i generalforsamlingens bemyndigelse til bestyrelsen om tilladelse til at erhverve egne aktier

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Aktieselskabet Sønder Omme Plantage er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med tilvalg af bestemmelserne fra klasse C omkring udarbejdelse af 5 årig hoved- og nøgletalsoversigt samt egenkapitalopgørelse.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter honorarer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, der omfatter skov-plantage, måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffessummen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der afskrives ikke på skov-plantage

## Anvendt regnskabspraksis

---

Skov-plantage opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og kostpris såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede, idet en pålidelig salgsværdi ikke kan beregnes.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for egne aktier

Reserve for egne aktier indeholder nominel beholdning af selskabets egne aktier.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>                               | <u>2016</u>    | <u>2015</u>    |
|---|----------------|----------------|
| Nettoomsætning                            | 1.145.075      | 1.032.016      |
| Andre driftsindtægter                     | 501.577        | 530.255        |
| Andre eksterne omkostninger               | -1.405.910     | -1.274.703     |
| <b>Bruttoresultat</b>                     | <b>240.742</b> | <b>287.568</b> |
| 1 Personaleomkostninger                   | -40.000        | -30.000        |
| <b>Driftsresultat</b>                     | <b>200.742</b> | <b>257.568</b> |
| Andre finansielle indtægter               | 30.725         | 33.260         |
| Øvrige finansielle omkostninger           | -19.988        | -13.998        |
| <b>Resultat før skat</b>                  | <b>211.479</b> | <b>276.830</b> |
| 2 Skat af årets resultat                  | -83.268        | -67.475        |
| <b>Årets resultat</b>                     | <b>128.211</b> | <b>209.355</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>   |                |                |
| Overføres til overført resultat           | 56.211         | 209.355        |
| Overføres til øvrige lovpligtige reserver | 72.000         | 0              |
| <b>Disponeret i alt</b>                   | <b>128.211</b> | <b>209.355</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>                        |  | <u>2016</u>              | <u>2015</u>              |
|---------------------------------------|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>                           |  |                          |                          |
| <b>Anlægsaktiver</b>                  |  |                          |                          |
| 3 Grunde og bygninger (skov-plantage) |  | 65.000.000               | 65.000.000               |
| Materielle anlægsaktiver i alt        |  | <u>65.000.000</u>        | <u>65.000.000</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>            |  | <b><u>65.000.000</u></b> | <b><u>65.000.000</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>              |  |                          |                          |
| Tilgodehavende selskabsskat           |  | 0                        | 82.064                   |
| Andre tilgodehavender                 |  | 394.598                  | 526.145                  |
| Tilgodehavender i alt                 |  | <u>394.598</u>           | <u>608.209</u>           |
| Andre værdipapirer og kapitalandele   |  | 302.176                  | 230.176                  |
| Værdipapirer i alt                    |  | <u>302.176</u>           | <u>230.176</u>           |
| Likvide beholdninger                  |  | 760.355                  | 1.300.125                |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>        |  | <b><u>1.457.129</u></b>  | <b><u>2.138.510</u></b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                  |  | <b><u>66.457.129</u></b> | <b><u>67.138.510</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>               |  | <u>2016</u>                  | <u>2015</u>                  |
|-------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|
| <u>Note</u>                   |  |                              |                              |
| <b>Egenkapital</b>            |  |                              |                              |
| 4                             | Virksomhedskapital                           | 568.000                      | 568.000                      |
| 5                             | Reserve for opskrivninger                    | 52.998.863                   | 53.976.373                   |
| 6                             | Reserve for egne aktier                      | 72.000                       | 0                            |
| 7                             | Overført resultat                            | <u>2.134.363</u>             | <u>2.078.152</u>             |
|                               | <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b><u>55.773.226</u></b>     | <b><u>56.622.525</u></b>     |
| <br>                          |  |                              |                              |
| <b>Hensatte forpligtelser</b> |  |                              |                              |
|                               | Hensættelser til udskudt skat                | <u>10.185.600</u>            | <u>10.471.000</u>            |
|                               | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>          | <b><u>10.185.600</u></b>     | <b><u>10.471.000</u></b>     |
| <br>                          |  |                              |                              |
| <b>Gældsforpligtelser</b>     |  |                              |                              |
|                               | Gæld til pengeinstitutter                    | 396.734                      | 0                            |
|                               | Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 12.500                       | 0                            |
|                               | Selskabsskat                                 | 30.178                       | 0                            |
|                               | Anden gæld                                   | <u>58.891</u>                | <u>44.985</u>                |
|                               | Kortfristede gældsforpligtelser i alt        | <u>498.303</u>               | <u>44.985</u>                |
|                               | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <b><u>498.303</u></b>        | <b><u>44.985</u></b>         |
|                               | <br><b>Passiver i alt</b>                    | <br><b><u>66.457.129</u></b> | <br><b><u>67.138.510</u></b> |
| <br>                          |  |                              |                              |
| <b>8</b>                      | <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> |                              |                              |

**Egenkapitalopgørelse**

|   | <b>Virksomheds-<br/>kapital</b> | <b>Reserve for<br/>opskrivninger</b> | <b>Reserve for<br/>egne aktier</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>I alt</b>      |
|---|---------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|-------------------|
| Egenkapital primo 2015                          | 568.000                         | 46.956.373                           | 0                                  | 1.868.797                | 49.393.170        |
| Årets overførte overskud<br>eller underskud     | 0                               | 0                                    | 0                                  | 209.355                  | 209.355           |
| Årets opskrivning                               | 0                               | 9.000.000                            | 0                                  | 0                        | 9.000.000         |
| Skat af<br>egenkapitalbevægelser                | 0                               | -1.980.000                           | 0                                  | 0                        | -1.980.000        |
| Egenkapital primo                               | 568.000                         | 53.976.373                           | 0                                  | 2.078.152                | 56.622.525        |
| Tilbageførsel af tidligere<br>års opskrivninger | 0                               | -1.300.000                           | 0                                  | 0                        | -1.300.000        |
| Regulering af reserve for<br>opskrivning primo  | 0                               | 36.490                               | 0                                  | 0                        | 36.490            |
| Årets overførte overskud<br>eller underskud     | 0                               | 0                                    | 0                                  | 56.211                   | 56.211            |
| Skat af<br>egenkapitalbevægelser                | 0                               | 286.000                              | 0                                  | 0                        | 286.000           |
| Køb egne aktier                                 | 0                               | 0                                    | 72.000                             | 0                        | 72.000            |
|   | <b>568.000</b>                  | <b>52.998.863</b>                    | <b>72.000</b>                      | <b>2.134.363</b>         | <b>55.773.226</b> |

**Noter**

|   | <u>2016</u>       | <u>2015</u>       |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>1. Personalemkostninger</b>                |                   |                   |
| Lønninger                                     | 40.000            | 30.000            |
|   | <b>40.000</b>     | <b>30.000</b>     |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>              |                   |                   |
| Skat af årets resultat                        | 46.178            | 66.475            |
| Årets regulering af udskudt skat              | 600               | 1.000             |
| Regulering af tidligere års skat              | 36.490            | 0                 |
|   | <b>83.268</b>     | <b>67.475</b>     |
| <b>3. Grunde og bygninger (skov-plantage)</b> |                   |                   |
| Kostpris primo                                | 513.381           | 513.381           |
| Tilgang i årets løb                           | 1.300.000         | 0                 |
| <b>Kostpris ultimo</b>                        | <b>1.813.381</b>  | <b>513.381</b>    |
| Opskrivninger primo                           | 64.486.619        | 55.486.619        |
| Årets opskrivning                             | 0                 | 9.000.000         |
| Årets nedskrivninger                          | -1.300.000        | 0                 |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>                   | <b>63.186.619</b> | <b>64.486.619</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>           | <b>65.000.000</b> | <b>65.000.000</b> |
| <b>4. Virksomhedskapital</b>                  |                   |                   |
| Virksomhedskapital primo                      | 568.000           | 568.000           |
|   | <b>568.000</b>    | <b>568.000</b>    |
| <b>5. Reserve for opskrivninger</b>           |                   |                   |
| Reserve for opskrivninger primo               | 53.976.373        | 46.956.373        |
| Regulering af reserve for opskrivning primo   | 36.490            | 0                 |
| Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger  | -1.300.000        | 0                 |
| Årets opskrivning                             | 0                 | 9.000.000         |
| Skat af egenkapitalbevægelser                 | 286.000           | -1.980.000        |
|   | <b>52.998.863</b> | <b>53.976.373</b> |



**Noter**

---

|   | <u>31/12 2016</u>       | <u>31/12 2015</u>       |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <b>6. Reserve for egne aktier</b>               |                         |                         |
| Køb egne aktier                                 | <u>72.000</u>           | <u>0</u>                |
|   | <b><u>72.000</u></b>    | <b><u>0</u></b>         |
| <b>7. Overført resultat</b>                     |                         |                         |
| Overført resultat primo                         | 2.078.152               | 1.868.797               |
| Årets overførte overskud eller underskud        | <u>56.211</u>           | <u>209.355</u>          |
|   | <b><u>2.134.363</u></b> | <b><u>2.078.152</u></b> |
| <b>8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> |                         |                         |
| Ingen.  |                         |                         |