

# AAMØLLE A/S

Beltoftvej 6  
9240 Nibe

CVR-nr. 22 47 11 12

Årsrapport for 2019  
(36. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 19. maj 2020

---

Peter Kvist  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Noter til årsrapporten	13

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for AAMØLLE A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lundby, den 19. maj 2020

### **Direktion**

Peter Kvist  
direktør

### **Bestyrelse**

Peter Kvist

Dorte Nyborg

Mette Nyborg Kvist

Marie Nyborg Kvist

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### ***Til kapitalejeren i AAMØLLE A/S***

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for AAMØLLE A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Vi henleder opmærksomheden på årsregnskabets note 8, hvoraf fremgår, at der er væsentlig usikkerhed om værdien af selskabets ejendom. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Løgstør, den 19. maj 2020

Danrevi Løgstør  
Godkendt revisionsinteressentskab  
CVR-nr. 10 01 96 99

Tom Cortsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne40065

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	AAMØLLE A/S Beltoftvej 6 9240 Nibe
	Telefon: 98686127
	CVR-nr.: 22 47 11 12
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019
	Stiftet: 8. juni 1984
	Regnskabsår: 36. regnskabsår
	Hjemsted: Aalborg
<b>Bestyrelse</b>	Peter Kvist Dorte Nyborg Mette Nyborg Kvist Marie Nyborg Kvist
<b>Direktion</b>	Peter Kvist, direktør
<b>Aktionærer</b>	Peter Kvist Dorte Nyborg
<b>Revisor</b>	Danrevi Løgstør Godkendt revisionsinteressentskab Østerbrogade 19 9670 Løgstør
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Prinsensgade 15 9000 Aalborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål omfatter skovdrift, samt forvaltning af værdipapirer, likvide beholdninger mv.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabets ledelse vurderer, at der er usikkerhed omkring værdien af selskabets ejendom. Ejendommen har en bogført værdi pr. 31.12.2019 på t.kr. 263.

Ejendommen har tidligere været udlejet, men der har dog ikke været udlejning i 2018 og 2019, hvilket skaber usikkerhed omkring værdiansættelsen. Ledelsen vurderer dog, at værdiansættelsen er forsvarlig reateret til et evt. fremtidig salg.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 28.671, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 2.141.841.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen 31. december 2019, og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Der henvises endvidere til årsregnskabets note 8 om begivenheder efter balancedagen.

### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Selskabet forventer et positivt resultat for 2020.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for AAMØLLE A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	20-40 år	0-50 %

## Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                      3-5 år              0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-27.798</b>	<b>141</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-277</u>	<u>-83</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-28.075</b>	<b>58</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-24.851</u>	<u>491</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-52.926</b>	<b>549</b>
Finansielle indtægter	3	91.505	23
Finansielle omkostninger	4	<u>-9.908</u>	<u>-59</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>28.671</b>	<b>513</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>28.671</u></b>	<b><u>513</u></b>
Overført resultat		<u>28.671</u>	<u>513</u>
		<b><u>28.671</u></b>	<b><u>513</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		456.779	469
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>34.450</u>	<u>48</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u><b>491.229</b></u>	<u><b>517</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>491.229</b></u>	<u><b>517</b></u>
Andre tilgodehavender		5.258	4
Selskabsskat		<u>2.267</u>	<u>4</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>7.525</b></u>	<u><b>8</b></u>
Værdipapirer		<u>644.778</u>	<u>560</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>644.778</b></u>	<u><b>560</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>1.025.793</b></u>	<u><b>1.133</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.678.096</b></u>	<u><b>1.701</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>2.169.325</b></u></u>	<u><u><b>2.218</b></u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500
Overført resultat		<u>1.641.841</u>	<u>1.613</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>2.141.841</u></b>	<b><u>2.113</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	0	45
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		7.484	32
Anden gæld		<u>20.000</u>	<u>28</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>27.484</u></b>	<b><u>105</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>27.484</u></b>	<b><u>105</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>2.169.325</u></u></b>	<b><u><u>2.218</u></u></b>
Usikkerhed ved indregning og måling	8		
Efterfølgende begivenheder	9		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

## Noter

	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	0	82
Andre omkostninger til social sikring	<u>277</u>	<u>1</u>
	<u><b>277</b></u>	<u><b>83</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>1</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	24.851	44
Gevinst og tab ved afhændelse	<u>0</u>	<u>-535</u>
	<u><b>24.851</b></u>	<u><b>-491</b></u>
der fordeler sig således:		
Bygninger	11.689	11
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	13.162	33
Tab/(gevinst) ved salg af materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>-535</u>
	<u><b>24.851</b></u>	<u><b>-491</b></u>
	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	13.222	23
Kursreguleringer	78.279	0
Rentegodtgørelse for acontoskat	<u>4</u>	<u>0</u>
	<u><b>91.505</b></u>	<u><b>23</b></u>

## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	t.kr.
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	9.908	8
Kursreguleringer omkostninger	<u>0</u>	<u>51</u>
	<b><u>9.908</u></b>	<b><u>59</u></b>
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	<u>664.437</u>	<u>209.776</u>
Kostpris 1. januar 2019	664.437	209.776
Tilgang i årets løb	0	40.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-170.000</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>664.437</u>	<u>79.776</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	195.969	162.164
Årets afskrivninger	11.689	13.162
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-130.000</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>207.658</u>	<u>45.326</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u>456.779</u></b>	<b><u>34.450</u></b>

## Noter

### 6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	500.000	1.613.170	2.113.170
Årets resultat	0	28.671	28.671
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>500.000</b>	<b>1.641.841</b>	<b>2.141.841</b>

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2019	Gæld 31. december 2019	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	45.032	0	0	0
	<b>45.032</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 8 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets ledelse vurderer, at der er usikkerhed omkring værdien af selskabets ejendom. Ejendommen har en bogført værdi pr. 31.12.2019 tkr. 263.

Ledelsen vurderer dog, at værdiansættelsen er forsvarlig relateret til et evt. fremtidigt salg. Vi er enige i ledelsens værdiansættelse, hvorfor vores konklusion ikke er modificeret vedrørende dette forhold.

### 9 Efterfølgende begivenheder

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen 31. december 2019, og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at opgøre størrelsen af den negative påvirkning af Covid-19.

## **Noter**

### **10 Eventualforpligtelser**

Ingen.

### **11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.