

HEMAJØ HANDEL ApS

Rathsacksvej 4
1862 Frederiksberg C

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/09/2020

Benny Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HEMAJØ HANDEL ApS
Rathsacksvej 4
1862 Frederiksberg C

CVR-nr: 22033611
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Revisor

Revico, statsautoriseret revisor v/Poul Mahrt
Rathsacksvej 4
1862 Frederiksberg C
DK Danmark
CVR-nr: 27795188
P-enhed: 1010728041

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Hemajø Handel ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hemajø Handel ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg C, 01/09/2020

Poul Mahrt , mne10279

Statsaut. revisor

Revico, statsautoriseret revisor v/Poul Mahrt

CVR: 27795188

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i udlejning af beboelsesejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat vurderes som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets slutning har selskabet afhændet sin ejendom for kr. 5.525.000.

Selskabet har derfor opskrevet ejendommen til kr. 5.425.000, reduceret med anslåede salgsomkostninger på kr. 100.000.

Udskudt skat er reguleret i forhold til opskrivningen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-62.928	-12.173
Resultat af ordinær primær drift		-62.928	-12.173
Øvrige finansielle omkostninger		-31.500	-33.138
Ordinært resultat før skat		-94.428	-45.311
Årets resultat		-94.428	-45.311
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-94.428	-45.311
I alt		-94.428	-45.311

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		5.425.000	4.300.000
Materielle anlægsaktiver i alt		5.425.000	4.300.000
Anlægsaktiver i alt		5.425.000	4.300.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		274.643	277.007
Tilgodehavender i alt		274.643	277.007
Likvide beholdninger		52.105	180.272
Omsætningsaktiver i alt		326.748	457.279
Aktiver i alt		5.751.748	4.757.279

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		3.572.082	2.817.936
Overført resultat		48.469	142.897
Egenkapital i alt		3.820.551	3.160.833
Hensættelse til udskudt skat		1.093.500	722.646
Hensatte forpligtelser i alt		1.093.500	722.646
Gæld til realkreditinstitutter		401.400	423.970
Skyldig selskabsskat		0	3.938
Langfristede gældsforpligtelser i alt		401.400	423.970
Gæld til banker		406.973	409.337
Skyldig selskabsskat		3.938	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.500	18.667
Deposita		17.886	17.886
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		436.297	445.890
Gældsforpligtelser i alt		837.697	873.800
Passiver i alt		5.751.748	4.757.279

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser udover dem der fremgår af årsregnskabet.

Foruden at der er udstedt ejerpantebrev kr. 500.000 til Jyske Bank.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret