

**Torben Bruun Andersen ApS  
Strandborgvej 37**

**8240 Risskov**

**CVR-nummer: 21862932**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31/5 2016



Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

**Påtegninger**

Ledespåtegning ..... 3

Den uafhængige revisors erklæringer..... 4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 6

Ledelsesberetning ..... 7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

Anvendt regnskabspraksis ..... 8

Resultatopgørelse ..... 11

Balance ..... 12

Noter ..... 14

Torben Bruun Andersen ApS

### **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Torben Bruun Andersen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Risskov, den 31. maj 2016

**Direktion**



---

Torben Bruun Andersen

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

### **Til kapitalejerne af Torben Bruun Andersen ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Torben Bruun Andersen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Torben Bruun Andersen ApS

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Egå, den 31. maj 2016

**Seiersen Revision I/S**  
Registrerede Revisorer  
CVR-nr.: 32697674



Helle Staal  
Registreret Revisor CMA

Torben Bruun Andersen ApS

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Torben Bruun Andersen ApS  
Strandborgvej 37  
8240 Risskov

CVR-nr.: 21 86 29 32  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Revisor

Seiersen Revision I/S  
Registrerede Revisorer  
Skæring Strandvej 3  
8250 Egå

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i køb og salg af fast ejendom, investering i værdipapirer samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har i 2015 ikke været usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på t.kr. 1.050, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 2.040.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Torben Bruun Andersen ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### Skatter

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over

Torben Bruun Andersen ApS

### **Anvendt regnskabspraksis**

låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015**

	2015 Dkk	2014 T.kr
Andre eksterne omkostninger	-5.125	-5
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>-5.125</b>	<b>-5</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.093.833	18
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	100.132	103
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-785	-1
Andre finansielle omkostninger	-148.831	-149
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.039.224</b>	<b>-34</b>
1 Skat af årets resultat	11.000	11
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.050.224</b>	<b>-23</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	51.344	0
Overført resultat	998.880	-23
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>1.050.224</b>	<b>-23</b>

**Balance pr. 31. DECEMBER 2015**

**Aktiver**

	2015 Dkk	2014 T.kr
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.151.344	1.057
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.151.344</b>	<b>1.057</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>2.151.344</b>	<b>1.057</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.642.278	1.690
Udskudt skatteaktiv	66.000	55
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.708.278</b>	<b>1.745</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.708.278</b>	<b>1.745</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>3.859.622</b>	<b>2.802</b>

**Balance pr. 31. DECEMBER 2015**

**Passiver**

	2015 Dkk	2014 T.kr
Virksomhedskapital	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	51.344	0
Overført resultat	1.864.153	865
<b>3 EGENKAPITAL</b>	<b>2.040.497</b>	<b>990</b>
Kreditinstitutter	1.794.722	1.794
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.400	4
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	20.003	14
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.819.125</b>	<b>1.812</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>1.819.125</b>	<b>1.812</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>3.859.622</b>	<b>2.802</b>

4 Eventualposter mv.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Noter**

	2015 Dkk	2014 T.kr
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	-13.000	-12
Regulering af tidligere års skat	2.000	1
	<u>-11.000</u>	<u>-11</u>
 <b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	<u>2.100.000</u>	<u>2.100</u>
Kostpris 31. december 2015	2.100.000	2.100
Periodens opskrivning til indre værdi	51.344	0
Af-/nedskrivninger, primo	-1.042.489	-1.060
Årets af-/nedskrivninger	0	17
Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele	<u>1.042.489</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>51.344</u>	<u>-1.043</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<u><b>2.151.344</b></u>	<u><b>1.057</b></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Bruun A/S, Aarhus	100%	2.151.345	1.093.833

**Noter**

	Primo	Forslag til resultatdispon- ering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	51.344	51.344
Overført resultat	865.273	998.880	1.864.153
	<u>990.273</u>	<u>1.050.224</u>	<u>2.040.497</u>

**4 Eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Bruun-koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2015 0 kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ingen pant pr. 31. december 2015, men har stillet selvskyldnerkaution overfor tilknyttet virksomhed.