



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

GRANE HOLDING APS

C/O JAKOB GRANE, TORSLUNDE BYGADE 41, 2635 ISHØJ

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 23. februar 2022

Jakob Grane Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Grane Holding ApS c/o Jakob Grane Torslunde Bygade 41 2635 Ishøj
	CVR-nr.: 21 85 47 94 Stiftet: 1. juli 1999 Kommune: Ishøj Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jakob Grane Nielsen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Grane Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 23. februar 2022

Direktion:

Jakob Grane Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Grane Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Grane Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 23. februar 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Rasborg
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne16537

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabet væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et resultat på 739.737 kr. (2020: -89.228 kr.), balance på 6.612.829 kr. (2020: 5.279.386 kr.) og en egenkapital på 5.339.891 kr. (2020: 4.950.839 kr.) pr. 31. december 2021.

Selskabets resultat for regnskabsåret anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER		200.000	0
Andre driftsindtægter		239.833	31.009
Eksterne omkostninger		-55.902	-175.234
BRUTTORESULTAT		383.931	-144.225
Af- og nedskrivninger		-25.166	-25.166
DRIFTSRESULTAT		358.765	-169.391
Andre finansielle indtægter	1	567.420	718.100
Andre finansielle omkostninger	2	-31.460	-661.067
RESULTAT FØR SKAT		894.725	-112.358
Skat af årets resultat	3	-154.988	23.130
ÅRETS RESULTAT		739.737	-89.228
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		315.242	350.685
Overført resultat		424.495	-439.913
I ALT		739.737	-89.228

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Indretning af lejede lokaler.....		274.691	299.857
Materielle anlægsaktiver.....	4	274.691	299.857
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		50.000	50.000
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		112.500	112.500
Andre værdipapirer.....		42.500	42.500
Finansielle anlægsaktiver.....	5	205.000	205.000
ANLÆGSAKTIVER.....		479.691	504.857
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	107.535
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		975.000	425.000
Andre tilgodehavender.....		369.307	96.258
Tilgodehavende selskabsskat.....		8.216	10.530
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		249.548	62.184
Tilgodehavender.....		1.602.071	701.507
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	7	4.484.713	4.015.982
Værdipapirer.....		4.484.713	4.015.982
Likvide beholdninger.....		46.354	57.040
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		6.133.138	4.774.529
AKTIVER.....		6.612.829	5.279.386
PASSIVER			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført resultat.....		4.899.649	4.475.154
Forslag til udbytte.....		315.242	350.685
EGENKAPITAL.....		5.339.891	4.950.839
Hensættelse til udskudt skat.....		5.068	5.068
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		5.068	5.068
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		12.000	18.000
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		1.249.295	305.479
Anden gæld.....		6.575	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.267.870	323.479
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.267.870	323.479
PASSIVER.....		6.612.829	5.279.386
Eventualposter mv.	8		
Medarbejderforhold	9		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	125.000	4.475.154	350.685	4.950.839
Forslag til resultatdisponering.....		424.495	315.242	739.737
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-350.685	-350.685
Egenkapital 31. december 2021.....	125.000	4.899.649	315.242	5.339.891

NOTER

	2021 kr.	2020 kr.	Note
Andre finansielle indtægter			
Finansielle indtægter i øvrigt.....	567.420	718.100	1
	567.420	718.100	
Andre finansielle omkostninger			
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	31.460	661.067	2
	31.460	661.067	
Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	154.988	-23.130	3
	154.988	-23.130	
Materielle anlægsaktiver			4
		Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2021.....		503.311	
Kostpris 31. december 2021.....		503.311	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021.....		203.454	
Årets afskrivninger.....		25.166	
Af- og nedskrivninger 31. december 2021.....		228.620	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....		274.691	
Finansielle anlægsaktiver			5
	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer
Kostpris 1. januar 2021.....	50.000	112.500	42.500
Kostpris 31. december 2021.....	50.000	112.500	42.500
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021..	50.000	112.500	42.500
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse			6
Tilgodehavende hos direktionen med i alt 0 kr. Udlånet er forrentet med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10%, pt. svarende til 10%. Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for udlånet. Lånet er afviklet i slutningen af marts 2021.			

NOTER

Note

Andre værdipapirer og kapitalandele

7

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Aktier	Obligationer
Dagsværdi 31. december 2021	2.361.615	2.123.098
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	407.478	40.639

Eventualposter mv.

8

Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for dattervirksomheds kassekredit med maksimal trækingsret på 100 tkr.

Huslejeforpligtelser

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 5 tkr. i uopsigelighedsperioden, som udløber 1. maj 2032.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Medarbejderforhold

9

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:

1

1

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Grane Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes modtaget udbytte.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler.....	20 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.