



Tlf: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**CAN APS**  
**TEGLGÅRDSPARKEN 34, 5500 MIDDELFART**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 14. maj 2016

---

Allan Nielsen

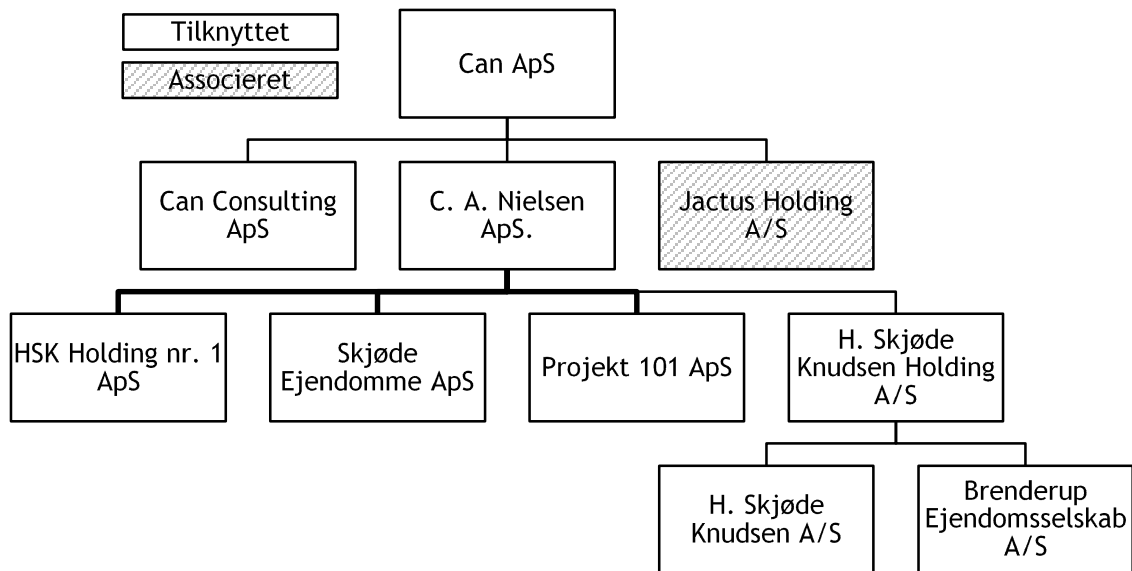
**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
Koncernoversigt.....	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	9-14
Resultatopgørelse.....	15
Balance.....	16-17
Pengestrømsopgørelse.....	18
Noter.....	19-23

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	CAN ApS Teglårdsparken 34 5500 Middelfart
	CVR-nr.: 21 83 06 74
	Stiftet: 29. juni 1999
	Hjemsted: Middelfart
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Allan Nielsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C

## KONCERNOVERSIGT



## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for CAN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 14. maj 2016

Direktion

---

Allan Nielsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejeren i CAN ApS*

#### PÅTEGNING PÅ KONCERNREGNSKABET OG ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for CAN ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Odense, den 14. maj 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Bechsgaard Jørgensen  
Statsautoriseret revisor

## HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2015 tkr.	2014 tkr.	2013 tkr.	2012 tkr.	2011 tkr.
<b>Resultatopgørelse</b>					
Bruttoresultat.....	101.988	69.740	66.011	52.715	41.983
Driftsresultat.....	39.814	10.630	11.332	2.811	1.839
Finansielle poster, netto.....	42	-529	-186	988	-299
Årets resultat (efter minoritetsinteresser).....	6.579	1.560	1.862	1.867	1.127
<b>Balance</b>					
Balancesum.....	169.564	105.493	118.178	84.107	69.563
Egenkapital.....	20.160	17.181	15.719	13.954	12.183
<b>Pengestrømme</b>					
Investeringer i materielle anlægsaktiver .	5.263	4.994	3.214	4.473	1.396
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	123	125	120	105	82
<b>Nøgletal</b>					
Afkastningsgrad.....	29,0	9,0	11,0	4,9	2,9
Soliditetsgrad.....	11,9	16,3	13,3	16,6	17,5
Egenkapitalforrentning.....	35,2	9,5	12,6	14,3	9,7

Nøgletallene følger i al væsentlighed Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.



## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Moderselskabets væsentligste aktiviteter er at eje aktier i tilknyttede og associerede virksomheder.

Koncernens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af nybyggeri indenfor erhvervsbyggeri, offentligt støttede byggeri samt renoveringsopgaver.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse før skat for 2015 udviser et overskud på 39,9 mio. kr. imod 10,1 mio. kr. i 2014. Årets resultat betegnes som meget tilfredsstillende.

Koncernens resultat og økonomiske udvikling blev samlet set på et højere niveau end forventet.

Der henvises i øvrigt til resultatopgørelse, balance og noter.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Særlige risici

Koncernens væsentligste driftsrisiko er knyttet til evnen til at være stærkt positioneret på de markeder, hvor selskaberne agere.

Koncernens omsætning og varekøb sker i danske kroner, hvorfor koncernen ikke har væsentlige valutarisici.

### Forventninger til fremtiden

Med henblik på at styrke og effektivisere koncernens interne arbejdsgange samt opnå synergifordele, har koncernen i januar 2016 erhvervet en ejendom i Odense SØ, hvor der i 2016 opføres et nyt hoveddomicil til indflytning i november 2016. Samtidig sammenlægges koncernens hovedkontor fra Vissenbjerg med Odense Bygningservice, så alle fysiske medarbejdere fremover vil være samlet under ét tag.

Koncernens aktiviteter i Københavns-området styrkes løbende ved en udbygning af organisationen på Albertslund-kontoret, således at direktion og ledelse er tættest mulig på det stadigt stigende antal projekter i Københavns-området.

For 2016 forventes en yderligere stigning i selskabets aktivitet, mens resultatet ikke forventes at være påvirket af udviklingsprojekter, hvorfor der forventes et driftsresultat under 2015-niveau.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CAN ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Koncernregnskab

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden CAN ApS samt dattervirksomheder, hvori CAN ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og dattervirksomhedernes årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb mellem anskaffelsværdi og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver som goodwill og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid, dog maksimalt 20 år. Negative forskelsbeløb, der modsvarer en forventet ugunstig udvikling i de pågældende virksomheder, indregnes i balancen som negativ goodwill under periodeafgrænsningsposter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at den ugunstige udvikling realiseres.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat og egenkapital reguleres årligt og opføres som særskilte poster under resultatopgørelse og balance.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætning fra byggerier for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	25-30%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0
Indretning af lejede lokaler.....	3 år	0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre drifts-omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer omfatter gældsbreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 har selskabet valgt ikke at udarbejde en pengestrømsopgørelse. Der vil blive udarbejdet en pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.

**NØGLETAL**

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad:

$$\frac{\text{Resultat før skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$$

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning:

$$\frac{\text{Resultat efter skat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoriteter}}$$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2015 kr.	2014 kr.	2015 kr.	2014 kr.
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....		<b>101.987.925</b>	<b>69.739.907</b>	<b>-23.896</b>	<b>-21.865</b>
Personaleomkostninger.....	1	-58.727.350	-56.529.554	0	0
Af- og nedskrivninger.....	2	-3.446.150	-2.580.452	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>39.814.425</b>	<b>10.629.901</b>	<b>-23.896</b>	<b>-21.865</b>
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		0	0	6.247.273	1.149.425
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		6.116	2.224	6.116	2.224
Andre finansielle indtægter.....	3	343.960	350.291	468.609	562.999
Andre finansielle omkostninger.....		-308.137	-881.707	0	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>39.856.364</b>	<b>10.100.709</b>	<b>6.698.102</b>	<b>1.692.783</b>
Skat af årets resultat.....	4	-9.137.560	-2.305.122	-119.415	-132.986
<b>ORDINÆRT RESULTAT EFTER SKAT</b> ...		<b>30.718.804</b>	<b>7.795.587</b>	<b>6.578.687</b>	<b>1.559.797</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>30.718.804</b>	<b>7.795.587</b>	<b>6.578.687</b>	<b>1.559.797</b>
Minoritetsinteressernes andel af overskud i datter.....		-24.140.117	-6.235.790		
<b>KONCERNENS ANDEL AF ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>6.578.687</b>	<b>1.559.797</b>		
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>					
Foreslået udbytte for regnskabsåret...				3.500.000	99.800
Ekstraordinært udbytte.....				3.500.000	0
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....				5.272.273	1.274.426
Overført resultat.....				-5.693.586	185.571
<b>I ALT</b> .....				<b>6.578.687</b>	<b>1.559.797</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2015 kr.	2014 kr.	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger.....		10.572.700	7.641.429	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		6.733.860	8.080.905	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>17.306.560</b>	<b>15.722.334</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder...		0	0	8.471.579	3.199.306
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		500.000	500.000	500.000	500.000
Andre værdipapirer.....		5.159.749	1.266.301	0	0
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.....		0	0	430.369	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>5.659.749</b>	<b>1.766.301</b>	<b>9.401.948</b>	<b>3.699.306</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>22.966.309</b>	<b>17.488.635</b>	<b>9.401.948</b>	<b>3.699.306</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		499.488	2.425.710	0	0
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>499.488</b>	<b>2.425.710</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		78.964.034	57.136.139	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	7	13.951.572	12.064.449	0	0
Tilgodehavende tilknyttede selskaber.		0	0	8.063.215	8.858.254
Tilgodehavende ved associerede virksomheder.....		1.115.493	1.072.589	1.115.493	1.072.589
Andre tilgodehavender.....		879.089	4.471.517	0	3.664.079
Tilgodehavende selskabsskat.....		516.739	714.310	0	0
Periodeafgrænsningsposter.....		362.099	518.989	0	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>95.789.026</b>	<b>75.977.993</b>	<b>9.178.708</b>	<b>13.594.922</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.		205.942	186.149	205.942	186.149
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>205.942</b>	<b>186.149</b>	<b>205.942</b>	<b>186.149</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>50.103.180</b>	<b>9.414.773</b>	<b>2.323.121</b>	<b>446.700</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>146.597.636</b>	<b>88.004.625</b>	<b>11.707.771</b>	<b>14.227.771</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>169.563.945</b>	<b>105.493.260</b>	<b>21.109.719</b>	<b>17.927.077</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2015 kr.	2014 kr.	2015 kr.	2014 kr.
Selskabskapital.....		125.000	125.000	125.000	125.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdi metode.....		0	0	8.241.579	2.969.306
Overført overskud.....		16.534.642	16.955.957	8.293.063	13.986.651
Forslag til udbytte.....		3.500.000	99.800	3.500.000	99.800
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>8</b>	<b>20.159.642</b>	<b>17.180.757</b>	<b>20.159.642</b>	<b>17.180.757</b>
<b>MINORITETSINTERESSER.....</b>		<b>30.397.911</b>	<b>19.168.550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		5.432.423	4.068.417	0	0
Andre hensatte forpligtelser.....		1.897.000	1.732.000	0	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b> R.....		<b>7.329.423</b>	<b>5.800.417</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		4.256.216	4.398.361	0	0
Leasingforpligtelser.....		2.906.528	2.907.719	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>9</b>	<b>7.162.744</b>	<b>7.306.080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	9	1.095.108	910.122	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder. Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		40.280.323	3.945.838	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		51.102.815	40.321.095	0	0
Gæld til associerede virksomheder....		0	0	834.919	0
Gæld til associerede virksomheder....		0	145.704	0	0
Selskabsskat.....		0	0	104.599	735.761
Anden gæld.....		12.035.979	10.714.697	10.559	10.559
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>9</b>	<b>104.514.225</b>	<b>56.037.456</b>	<b>950.077</b>	<b>746.320</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> R.....		<b>111.676.969</b>	<b>63.343.536</b>	<b>950.077</b>	<b>746.320</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>169.563.945</b>	<b>105.493.260</b>	<b>21.109.719</b>	<b>17.927.077</b>
Eventualposter mv.	10				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11				
Nærtstående parter	12				

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

	<b>Koncernen</b>	
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	kr.	kr.
Årets resultat.....	30.718.804	7.795.587
Årets afskrivninger tilbageført.....	3.369.172	2.580.452
Resultat af tilknyttede selskaber.....	0	0
Skat af årets resultat tilbageført.....	9.121.040	2.305.122
Betalt selskabsskat.....	-7.407.375	-2.067.000
Ændring i varebeholdninger.....	1.926.222	-1.930.769
Ændring i tilgodehavender.....	-20.008.605	-7.078.535
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank, skat og udbytte).....	48.291.783	-21.672.505
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITETER.....</b>	<b>66.011.041</b>	<b>-20.067.648</b>
Andre værdipapirer.....	-4.000.000	0
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-5.262.583	-4.994.445
Salg af materielle anlægsaktiver.....	425.000	961.500
Køb af leasing aktiver.....	-980.000	0
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	-11.946.902	0
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-21.764.485</b>	<b>-4.032.945</b>
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-3.599.800	-98.400
Andre ændringer i langfristet gæld.....	41.650	1.128.589
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-3.558.150</b>	<b>1.030.189</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b>	<b>40.688.406</b>	<b>-23.070.404</b>
Likvider 1. januar.....	9.414.774	32.485.178
<b>LIKVIDER 31. DECEMBER.....</b>	<b>50.103.180</b>	<b>9.414.774</b>
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	50.103.180	9.414.774
<b>LIKVIDER, NETTOGÆLD.....</b>	<b>50.103.180</b>	<b>9.414.774</b>

## NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2015 kr.	2014 kr.	2015 kr.	2014 kr.	
<b>Personaleomkostninger</b>					<b>1</b>
Gennemsnitligt antal medarbejdere...	123	125	0	0	
Løn og gager.....	49.770.732	48.042.184	0	0	
Pensioner.....	7.009.815	6.884.911	0	0	
Omkostninger til social sikring.....	1.121.390	984.601	0	0	
Andre personaleomkostninger.....	825.413	617.858	0	0	
	<b>58.727.350</b>	<b>56.529.554</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Vederlag til direktion og bestyrelse...	1.618.310	1.737.000	0	0	
	<b>1.618.310</b>	<b>1.737.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Af- og nedskrivninger</b>					<b>2</b>
Goodwill.....	115.816	0	0	0	
Grunde og bygninger.....	819.860	219.860	0	0	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	2.510.474	2.360.592	0	0	
	<b>3.446.150</b>	<b>2.580.452</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>					<b>3</b>
Tilknyttede selskaber.....	0	0	362.705	371.532	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	343.960	350.291	105.904	191.466	
	<b>343.960</b>	<b>350.291</b>	<b>468.609</b>	<b>562.998</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>					<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	7.760.084	1.362.155	105.945	132.986	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	13.470	0	13.470	0	
Regulering af udskudt skat.....	1.704.202	1.116.091	0	0	
Regulering af udskudt skat som følge af ændret skattesats.....	-340.196	-173.124	0	0	
	<b>9.137.560</b>	<b>2.305.122</b>	<b>119.415</b>	<b>132.986</b>	

## NOTER

## Note

## Materielle anlægsaktiver

5

	<b>Koncernen</b>	
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2015.....	9.503.802	17.053.973
Tilgang.....	3.751.131	1.511.452
Afgang.....	0	-917.623
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>	<b>13.254.933</b>	<b>17.647.802</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	1.862.373	8.973.069
Afskrivninger solgte aktiver.....	0	-569.601
Nedskrivning.....	600.000	0
Årets afskrivninger .....	219.860	2.510.474
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....</b>	<b>2.682.233</b>	<b>10.913.942</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b>10.572.700</b>	<b>6.733.860</b>

Værdien af finansielle leasingaktiver indregnet i materielle anlægsaktiver udgør 3.618.578 kr.

## Finansielle anlægsaktiver

6

	<b>Koncernen</b>	
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer
Kostpris 1. januar 2015.....	625.000	1.159.749
Tilgang.....	0	4.000.000
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>	<b>625.000</b>	<b>5.159.749</b>
Opskrivninger 1. januar 2015.....	-125.000	0
Opskrivninger 31. december 2015.....	-125.000	0
<b>Saldo 31. december 2015.....</b>	<b>500.000</b>	<b>5.159.749</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b>500.000</b>	<b>5.159.749</b>

## NOTER

Note

## Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

6

	Moderselskabet		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar 2015.....	230.000	625.000	430.369
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>	<b>230.000</b>	<b>625.000</b>	<b>430.369</b>
Opskrivninger 1. januar 2015.....	2.969.306	-125.000	0
Udloddet resultat .....	-975.000	0	0
Årets opskrivninger .....	6.247.273	0	0
<b>Opskrivninger 31. december 2015.....</b>	<b>8.241.579</b>	<b>-125.000</b>	<b>0</b>
<b>Saldo 31. december 2015.....</b>	<b>8.471.579</b>	<b>500.000</b>	<b>430.369</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.</b>	<b>8.471.579</b>	<b>500.000</b>	<b>430.369</b>

## Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel %
Can Consulting ApS.....	297.591	168.764	100
C.A. Nielsen ApS.....	40.869.932	30.392.544	20

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2015 kr.	2014 kr.	2015 kr.	2014 kr.	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>					<b>7</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning					
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	350.178.428	190.360.669	0	0	
Acontofakturering.....	-376.507.179	-182.242.058	0	0	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>-26.328.751</b>	<b>8.118.611</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Der indregnes således:					
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	13.951.572	12.064.449	0	0	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-40.280.323	-3.945.838	0	0	
	<b>-26.328.751</b>	<b>8.118.611</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## NOTER

Note

## Egenkapital

8

	Koncernen				
	Selskabs- kapitalværdi	Reserve for nettoopsk. efter indre metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	125.000	0	16.955.955	99.800	17.180.755
Betalt udbytte.....	0	0	0	-99.800	-99.800
Forslag til årets resultatdisponering.....	0	0	-421.313	3.500.000	3.078.687
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>16.534.642</b>	<b>3.500.000</b>	<b>20.159.642</b>

	Moderselskabet				
	Selskabs- kapitalværdi	Reserve for nettoopsk. efter indre metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	125.000	2.969.306	13.986.649	99.800	17.180.755
Betalt udbytte.....	0	0	0	-99.800	-99.800
Forslag til årets resultatdisponering.....	0	5.272.273	-5.693.586	3.500.000	3.078.687
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>125.000</b>	<b>8.241.579</b>	<b>8.293.063</b>	<b>3.500.000</b>	<b>20.159.642</b>

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

## Langfristede gældsforpligtelser

9

	Koncernen			
	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter.....	4.541.925	4.399.780	143.565	3.390.108
Leasingforpligtelser.....	3.674.277	3.858.071	951.543	0
	<b>8.216.202</b>	<b>8.257.851</b>	<b>1.095.108</b>	<b>3.390.108</b>

## NOTER

### Eventualposter mv.

10

Et af koncernens selskaber er part i en voldgiftssag, hvor modparten har rejst et økonomisk krav i forbindelse med udbedring af en projekteringsfejl i et afsluttet byggeri. Det er ledelsens vurdering, som understøttes af såvel en ekstern juridisk som en ekstern byggesagkyndig vurdering, at selskabet ikke som hovedentreprenør kan lastes for projekteringsfejlen udført af bygherrens rådgiver.

### *Hæftelse i sambeskatningen*

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 10 tkr. pr. balancedagen.

### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11

Der er tinglyst prioritetsgæld, kr. 4.399.780, i ejendomme med bogført værdi kr. 10.572.700.

### Arbejdsgarantier mv.:

Tryg Garanti har stillet en ramme for arbejdsgarantier på mio. kr. 150 til rådighed som pr. 31/12 2015 er udnyttet med mio. kr. 99.

Atraduis Garanti har stillet en ramme for arbejdsgarantier på mio. kr. 50 til rådighed som pr. 31/12 2015 er udnyttet med mio. kr. 49.

Nordea har stillet en ramme for betalingsgarantier på mio. kr. 10 til rådighed som pr. 31/12 2015 er udnyttet med mio. kr. 0.

Koncernen har endvidere huslejeforpligtelser. Forpligtelsen er pr. 31/12 2015 opgjort til kr. 66.666.

### Nærtstående parter

12

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

Allan Nielsen, Teglgårdsparken 34, 5500 Middelfart - direktør og hovedanpartshaver.