

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30. maj 2018.

---

Jørgen Olsen  
Dirigent

**KOE Holding ApS**

**Nordhavnsvej 1  
3000 Helsingør  
CVR-nr.: 21820237**

---

**ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2017**

---

**(19. regnskabsår)**

# Indholdsfortegnelse

---

## **Påtegninger**

Ledelsens påtegning ..... 3

## **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 4

Ledelsens beretning ..... 5

## **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis ..... 6

Resultatopgørelse ..... 8

Balance..... 9

Noter ..... 11

# Ledelsens påtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for KOE Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 16. maj 2018

## Direktion

---

Jørgen Olsen

## Bestyrelse

---

Jørgen Olsen  
Formand

---

Ingeniør Knud Ove Engelsholm

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	KOE Holding ApS Nordhavnsvej 1 3000 Helsingør
	CVR-nr.: 21 82 02 37 Stiftet: 12. maj 1999 Hjemsted: Helsingør Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jørgen Olsen, formand Ingeniør Knud Ove Engelsholm
<b>Direktion</b>	Jørgen Olsen
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea A/S Stengade 45 3000 Helsingør

# Ledelsens beretning

---

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje værdipapirer.

## **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

## **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske stilling er som forventet.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## GENERELT

Årsregnskabet for KOE Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Resultatopgørelsen

#### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje værdipapirer. Indtægter fra værdipapirer er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet før omkostninger i resultatopgørelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar 2017 til 31. december 2017

---

	2017	2016
Andre eksterne omkostninger .....	-10.944	-12.624
<b>Bruttoresultat</b> .....	<b>-10.944</b>	<b>-12.624</b>
Andre finansielle indtægter .....	7.439	8.524
Andre finansielle omkostninger .....	-2.791	-2.181
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....	<b>-6.296</b>	<b>-6.281</b>
1 Skat af årets resultat .....	-4.985	1.383
<b>Årets resultat</b> .....	<b>-11.281</b>	<b>-4.898</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....	-11.281	-4.898
<b>Disponeret I alt</b> .....	<b>-11.281</b>	<b>-4.898</b>



## Balance pr. 31. december 2017

### Aktiver

---

	2017	2016
Udskudt skatteaktiv .....	0	4.986
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	131.796	132.918
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>131.796</b>	<b>137.904</b>
<b>Anlægsaktiver .....</b>	<b>131.796</b>	<b>137.904</b>
Selskabsskat .....	1.246	1.298
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>1.246</b>	<b>1.298</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>4.330</b>	<b>9.451</b>
<b>Omsætningsaktiver .....</b>	<b>5.576</b>	<b>10.749</b>
<b>Aktiver .....</b>	<b>137.372</b>	<b>148.653</b>

**Balance pr. 31. december 2017**  
**Passiver**

---

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Selskabskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	10.795	22.076
<b>2 Egenkapital .....</b>	<b>135.795</b>	<b>147.076</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	1.577	1.577
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>1.577</b>	<b>1.577</b>
<b>Gældsforpligtelser .....</b>	<b>1.577</b>	<b>1.577</b>
<b>Passiver .....</b>	<b>137.372</b>	<b>148.653</b>
3 Eventualforpligtelser		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

---

	2017	2016
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat.....	0	-1.382
Regulering af udskudt skat.....	4.986	0
Regulering af tidl. års skat.....	-1	-1
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>4.985</b>	<b>-1.383</b>

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Selskabskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	22.076	-11.281	10.795
	<b>147.076</b>	<b>-11.281</b>	<b>135.795</b>

**3 Eventualforpligtelser**  
Ingen.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingen.