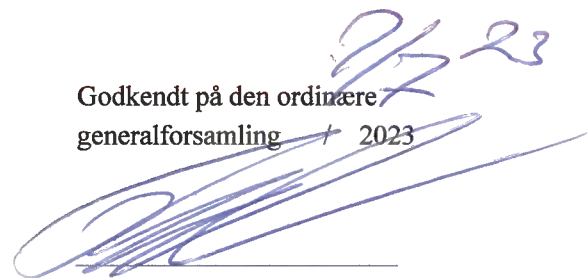


Stubs Entreprenør og Maskinudlejning ApS
Gl. Roskildevej 13
3650 Ølstykke
Cvr.nr. 21 81 70 07

Årsregnskab
1. januar - 31. december 2022
(24. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære
generalforsamling + 2023



Dirigent
Flemming Stub

K.nr. 1110

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet Stubs Entreprenør og Maskinudlejning ApS
Gl. Roskildevej 13
3650 Ølstykke

Telefon: 47 10 10 43

Cvr-nr.: 21 81 70 07

Etableret: 30. juni 1999

Hjemsted: Egedal

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Binavne: Stubsdyrefoder.dk ApS

Bestyrelse Selskabet har ingen bestyrelse

Direktion Flemming Stub

Bank Nykredit Bank A/S
Kalvebod Brygge 1-3
1780 København V.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Stubs Entreprenør og Maskinudlejning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølstykke, den 7. juli 2023



Flemming Stub

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Stubs Entreprenør og Maskinudlejning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Stubs Entreprenør og Maskinudlejning ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

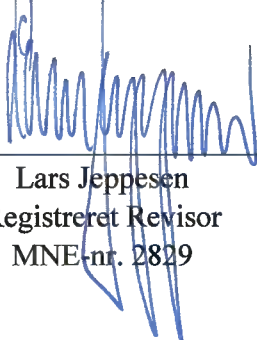
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 7. juli 2023

Revisionsfirmaet Lars Jeppesen

Registrerede Revisorer

CVR.nr.: 26923891



Lars Jeppesen

Registreret Revisor

MNE-nr. 2829

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed, maskinudlejningsvirksomhed, detail- og engros-handel samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat viser et overskud på	kr.	77.713
Selskabets balance pr. 31. december udviser en egenkapital på	kr.	1.221.679

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Selskabet forventer et forbedret resultat for det kommende regnskabsår.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Stubs Entreprenør og Maskinudlejning ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

Aktiver medregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagspris eller amortiseret kostpris.

Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjenesten/bruttotabet består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. Moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostningerne til administration, salg, reklame, tab på debitorer, autodrift og lokaleomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab- vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner, der klart afviger fra den fra den ordinære drift, er uden for virksomhedens kontrol og som ikke forventes at være tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen. Den andel af den resultatførte skat, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, men den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives til genvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	70 år
Tekniske anlæg og maskiner	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag salgs omkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsudgifter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavender aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. Vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet i henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud., måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtigelser

Finansielle forpligtigelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenuer efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtigelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtigelser er målt til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2022

Spec	Note		2021 kr. 1.000
1		Bruttoresultat	<u>239.584</u> <u>314</u>
	1	Personaleomkostninger	-27.356 -23
2		Afskrivninger	-74.044 -74
		Ordinært resultat før renter	<u>138.184</u> <u>217</u>
3		Finansielle indtægter	0 0
	2	Finansielle omkostninger	<u>-62.828</u> <u>-110</u>
		Ordinært resultat	75.357 107
4		Skat af årets resultat	<u>2.357</u> <u>0</u>
		Årets resultat	<u>77.713</u> <u>107</u>
		Resultatdisponering:	
		Der fordeles således:	
		Foreslået udbytte	0 0
		Årets resultat	<u>77.713</u> <u>107</u>
		Resultatdisponering i alt	<u>77.713</u> <u>107</u>

Balance pr. 31. december 2022

Aktiver

Spec	Note		2021 kr. 1.000
		Anlægsaktiver	
5		Immaterielle anlægsaktiver	
		Goodwill	0
		Immaterielle anlægsaktiver i alt	0
6		Materielle anlægsaktiver	
		Grunde og bygninger	1.609.630
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	13.606
		Materielle anlægsaktiver i alt	1.623.236
		Anlægsaktiver i alt	1.623.236
		Omsætningsaktiver	
		Varebeholdninger	
		Råvarer og hjælpematerialer	1.250.000
		Varebeholdninger i alt	1.250.000
		Tilgodehavender	
		Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	72.396
7		Andre tilgodehavender	212.403
		Skatteaktiv	0
		Tilgodehavender i alt	284.798
8		Likvide beholdninger	6.081
		Omsætningsaktiver i alt	1.540.879
		Aktiver i alt	3.164.115

Balance pr. 31. december 2022

Passiver

Spec	Note		2021 <u>kr. 1.000</u>
9		Egenkapital	
		Anpartskapital	125.000 125
		Overkurs ved emission	1.041.511 1.042
		Opskrivningshenslæggelse	850.000 850
		Overført resultat	-794.832 -873
		Egenkapital i alt	<u>1.221.679 1.144</u>
		Hensatte forpligtelser	
		Udskudt skat	0 2
		Andre hensættelser	0 0
		Hensatte forpligtelser i alt	<u>0 2</u>
		Gældsforpligtelser	
		Langfristede gældsforpligtelser	
3		Gæld til realkreditinstitutter	416.687 477
		Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>416.687 477</u>
		Kortfristede gældsforpligtelser	
		Kreditinstitutter	689.730 771
		Realkreditinstitutter	61.564 70
		Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.713 31
		Forudbetalt leje	15.000 15
		Selskabsskat	0 0
10		Anden gæld	723.742 674
		Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.525.750 1.561</u>
		Gæld i alt	<u>1.942.436 2.038</u>
		Passiver i alt	<u>3.164.115 3.184</u>
4		Pantsætninger og sikkerhedsstillelse	
5		Eventualforpligtelser	

Noter

		2021 kr. 1.000
1	Personaleomkostninger	
	Lønninger og gager	0
	Pension	0
	Andre sociale udgifter	27.356
	I alt	<u>27.356</u>
2	Finansielle omkostninger	
	Øvrige renteudgifter	62.828
	Mellemregning	0
	I alt	<u>62.828</u>
3	Langfristede gældsforpligtelser	Gæld efter 5 år
	Brf kredit	<u>149.562</u>
	I alt	<u>149.562</u>
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
	<u>Garantier</u>	
	Konto 5472 0998370 - Egedal Kommune	33.000
5	Eventualforpligtelser	
	Ingen	