



*Dem fra Nordlunde ApS
Lucernevej 26
4900 Nakskov*

CVR-nr: 21 80 49 75

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2019 til 31. december 2019*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11/8 2020

Dirigent, MARTIN FRIIS

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	3
Påtegninger	
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning mv.	
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Dem fra Nordlunde ApS
Lucernevej 26
4900 Nakskov

Telefon: 54 93 95 43
Telefax: 54 96 05 43
E-mail: Janni@demfranordlunde.dk

CVR-nr.: 21 80 49 75
Stiftet: 28. juni 1999
Kommune: Lolland
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Henrik Friis
Martin Friis

Revisor

DAN REVISION NAKSKOV A/S
Registrerede revisorer
Danagade 11
4900 Nakskov

Ejerforhold

Dem fra Nordlunde ApS, Lucernevej 26, 4900 Nakskov
H. F. Nordlunde Holding ApS, Lucernevej 23, Nordlunde, 4900 Nakskov
M. F. Nordlunde Holding ApS, Lucernevej 24, Nordlunde, 4900 Nakskov

Hovedaktivitet

Drift af trælast samt udførelse af nedrivningsarbejder

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Dem fra Nordlunde ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nakskov, den 11 / 4 2020

Direktion



Henrik Friis



Martin Friis

Bestyrelse



Henrik Friis



Martin Friis

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Dem fra Nordlunde ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Dem fra Nordlunde ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nakskov, den 1 / 8 2020

DAN REVISION NAKSKOV A/S

Registrerede revisorer

CVR-nr.: 71580113



Bente Clausen

Registreret revisor

mne11824

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af drift af trælasthandel samt udførelse af nedrivningsarbejder.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i året formået at opretholde omsætningen i trælasten, hvilket er meget tilfredsstillende. Samtidig er webshoppen begyndt at slå igennem, således er der nu omsætning i stor udstrækning også udenfor landsdelen, og det forventes at denne omsætning og gode tendens kan udvides yderligere.

Nedrivningen har i 2019 været særdeles god, især fordi der her har været fokus på området med meget dårlige ejendomme. Det forventes at denne omsætning kan opretholdes også i det kommende år.

Omsætning med træpiller er ligeledes opretholdt og sædvanen tro er der selvfølgelig et større lager af træpiller pr. 31.12.2019, da det jo er i denne del af sæsonen der er brug for varme.

Selskabet er selv indehaver af et knuseværk, således at man i stedet for at få kørt materialet væk og betale for det, har været i stand til selv at forarbejde materialet og til en vis grad også kunnet videresælge produktet.

Selskabets resultat for året har været tilfredsstillende, og det forventes at også 2020 kommer ud med et godt og positivt resultat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Dem fra Nordlunde ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg af højere klasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, og handelsvarer, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og på passiver med den del, der kan henføres hertil.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Scrapværdi</u>
Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0

Aktiver med en kostpris på under 13.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

Værdien af varelager brugt, er sat til kr. 0, da værdien først udgør en værdi i salgsøjeblikket.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer for egne kapitalandele indregnes direkte i egenkapitalen.

Kapitalnedsættelse ved annullering af egne kapitalandele reducerer selskabskapitalen med et beløb svarende til kapitalandelenes nominelle værdi og forøger overført resultat.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019	2018
BRUTTOFORTJENESTE	11.213.581	7.585.984
1 Personalemkostninger.....	8.230.219-	6.793.115-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	323.315-	27.312-
Andre driftsomkostninger.....	45.329-	7.614-
DRIFTSRESULTAT	2.614.718	757.943
Andre finansielle indtægter	11.496	12.117
Andre finansielle omkostninger	140.128-	180.721-
RESULTAT FØR SKAT	2.486.086	589.339
Skat af årets resultat.....	750.229-	145.298-
ÅRETS RESULTAT	1.735.857	444.041
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
Overført resultat.....	735.857	444.041
DISPONERET I ALT	1.735.857	444.041

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

AKTIVER

	2019	2018
Produktionsanlæg og maskiner.....	1.183.478	1.062.470
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	38.400	48.000
Indretning af lejede lokaler.....	134.482	143.337
Materielle anlægsaktiver.....	1.356.360	1.253.807
ANLÆGSAKTIVER.....	1.356.360	1.253.807
Råvarer og hjælpematerialer.....	6.137.368	5.567.226
Forudbetaling for varer.....	0	45.265
Varebeholdninger	6.137.368	5.612.491
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.807.315	1.713.521
Igangværende arbejder for fremmed regning	463.512	0
Selskabsskat.....	0	75.142
Andre tilgodehavender	351.009	247.022
Periodeafgrænsningsposter.....	474.926	302.358
Tilgodehavender	3.096.762	2.338.043
Andre værdipapirer og kapitalandele	51.778	48.130
Værdipapirer og kapitalandele	51.778	48.130
Likvide beholdninger	133.472	95.205
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	9.419.380	8.093.869
AKTIVER	10.775.740	9.347.676

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019
PASSIVER

	2019	2018
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Andre lovpligtige reserver.....	1-	0
Overført resultat.....	5.780.078	5.044.221
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
EGENKAPITAL.....	6.905.077	5.169.221
Hensættelse til udskudt skat	351.625	2.354
HENSATTE FORPLIGTELSER	351.625	2.354
Kreditinstitutter	0	612.870
Langfristede gældsforpligtelser.....	0	612.870
Kreditinstitutter	287.770	1.114.361
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	824.272	607.917
Selskabsskat.....	359.097	0
Anden gæld.....	1.706.064	1.483.412
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	341.835	357.541
Kortfristede gældsforpligtelser	3.519.038	3.563.231
GÆLDSFORPLIGTELSER	3.519.038	4.176.101
PASSIVER	10.775.740	9.347.676

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2019	2018
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125.000
Årets bevægelse.....	1-	0
Andre lovpligtige reserver ultimo	1-	0
Overført resultat, primo	5.044.221	4.600.180
Overført fra resultatdisponering	1.735.857	444.041
Foreslået udbytte	1.000.000-	0
Overført resultat ultimo	5.780.078	5.044.221
Foreslået udbytte	1.000.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	1.000.000	0
EGENKAPITAL.....	6.905.077	5.169.221

NOTER

	2019	2018
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	27	25
Lønninger	6.775.925	5.522.755
Andre omkostninger til social sikring	1.454.294	1.270.360
Personaleomkostninger i alt	<u>8.230.219</u>	<u>6.793.115</u>
2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Driftsmidler:		
Skattemæssig værdi	-872.474	
Regnskabsmæssig værdi	1.356.360	
Ukurante varer	<u>1.114.410</u>	
 Beregningsgrundlag	 <u>1.598.296</u>	
 Hensættelse til eventualskat 22% heraf, ialt	 <u>351.625</u>	

NOTER

2019

2018

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**Leasingforpligtelse med HMP Udlejning I/S**

Lejeforpligtelsen vedr. bygninger for 2020 udgør i alt kr. 525.000.

Lejemålet vedr. bygninger er vedvarende uopsigeligt fra begge parter side.

Leasingforpligtelse i øvrigt

Krone Capital	rest	513.200	udløb	28.02.2023
CNH	rest	753.725	udløb	30.11.2023
CNH	rest	81.150	udløb	30.06.2021
Nordania	rest	1.067.685	udløb	01.04.2023
Würth Leasing	rest	32.684	udløb	30.11.2020
Jyske Leasing	rest	1.004.397	udløb	01.08.2024
Nordania	rest	190.800	udløb	31.12.2025
Nordania	rest	362.500	udløb	31.10.2025
SG Finans	rest	269.115	udløb	31.07.2024
SG Finans	rest	470.136	udløb	30.04.2026
Jysk Finans	rest	425.904	udløb	31.12.2023

Garantiforpligtelser

Der er i Danske Bank stillet følgende garantier for nedrivningsarbejder:

Kr. 494.859 Garanti nr. 213G0985769
 Kr. 114.800 Garanti nr. 84G0917811
 Kr. 144.150 Garanti nr. 04G0784467
 Kr. 122.925 Garanti nr. 57G0787550
 Kr. 53.546 Garanti nr. 55G1045838

Garantier ialt kr. 930.280

Danske Bank har som sikkerhed følgende:

4.000.000 kr. virksomhedspant, samt solidarisk selvskyldnerkaution fra Henrik Friis og Martin Friis.