

## **Rix Holding ApS**

Rungsted Strandvej 77  
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr. 21 80 28 08

### **Årsrapport for 2017**

(19. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 20. juni 2018

---

Per Rix  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter til årsrapporten	14

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Rix Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 19. juni 2018

**Direktion**

Per Rix

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Til kapitalejeren i Rix Holding ApS**

## **Revisionspåtegning på årsregnskabet**

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Rix Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### **Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

#### **Overtrædelse af reglerne om indberetning af A-skat og AM-bidrag**

Selskabet har i strid med skattelovgivningen ikke indeholdt og indberettet A-skat og AM-bidrag af honorar udbetalt til selskabets direktør, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

#### **Overtrædelse af selskabslovens regler om lån til ledelsen**

Selskabet havde den 31. december 2016 et tilgodehavende hos et medlem af ledelsen, hvilket var i strid med selskabslovens § 210. Tilgodehavendet inkl. renter blev udloddet som udbytte pr. 31. december 2016.

Hellerup, den 19. juni 2018

CVR-nr. 33 25 68 76

 Crowe Horwath.

Lasse Nørgård  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10675

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Rix Holding ApS  
Rungsted Strandvej 77  
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr.: 21 80 28 08

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017  
Stiftet: 27. maj 1999

Hjemsted: Hørsholm

### Direktion

Per Rix

### Revision

Crowe Horwath  
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab  
Rygårds Allé 104  
2900 Hellerup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har, i lighed med tidligere år, bestået i aktiebesiddelser og ledelsesfunktioner for selskabets datterselskaber.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabet har valgt at aktivere t.kr. 2.200 af dets samlede skatteaktiv. Skatteaktivet udgør i alt t.kr. 3.279. Der knytter sig usikkerhed til målingen af skatteaktivet. Det forventes dog, at selskabet vil kunne udnytte den aktiverede andel af skatteaktivet inden for de kommende 3 - 5 regnskabsår, hvorfor aktiveringen heraf vurderes forsvarlig.

Der har ikke herudover i regnskabsåret 2017 været begivenheder, som medfører væsentlig usikkerhed ved indregning eller måling.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 12.068.503, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 37.801.086.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rix Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Driftsmidler	5	år
Kunst afskrives ikke		år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Rix Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>372.995</b>	<b>-201</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		-258.931	-137
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>114.064</b>	<b>-338</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.381.508	11
Resultat af kapitalandele i associerede virksomhed		6.464.011	-32
Finansielle indtægter	1	4.338.743	4.146
Finansielle omkostninger	2	-201.783	-1.021
<b>Resultat før skat</b>		<b>12.096.543</b>	<b>2.766</b>
Skat af årets resultat	3	-28.040	-73
<b>Årets resultat</b>		<b><u>12.068.503</u></b>	<b><u>2.693</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	550
Ekstraordinært udbytte		1.600.000	1.200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-1.488.061	-21
Overført resultat		11.956.564	964
		<b><u>12.068.503</u></b>	<b><u>2.693</u></b>

## Balance pr. 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Kunst		966.250	966
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		822.009	423
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>1.788.259</b>	<b>1.389</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	2.126.851	570
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	481.568	4.790
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.046.500	6.565
Andre tilgodehavender		66.478	66
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>10.721.397</b>	<b>11.991</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>12.509.656</b>	<b>13.380</b>
Færdigvarer og handelsvarer		294.553	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>294.553</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		313.314	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		54.554	55
Andre tilgodehavender		1.021.872	734
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	0	380
Udskudt skatteaktiv		2.200.000	2.200
Selskabsskat		62.795	87
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.652.535</b>	<b>3.456</b>
Værdipapirer		11.214.076	11.686
<b>Værdipapirer</b>		<b>11.214.076</b>	<b>11.686</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>13.192.383</b>	<b>2.167</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>28.353.547</b>	<b>17.309</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>40.863.203</b>	<b>30.689</b>

## Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	1.488
Overført resultat		36.676.086	24.720
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>1.000.000</u>	<u>550</u>
<b>Egenkapital</b>	8	<b><u>37.801.086</u></b>	<b><u>26.883</u></b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		<u>0</u>	<u>192</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>192</u></b>
Kreditinstitutter		2.379.721	2.420
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.750	73
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	582
Gæld til associerede virksomheder		0	167
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		18.160	0
Anden gæld		<u>650.486</u>	<u>372</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.062.117</u></b>	<b><u>3.614</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.062.117</u></b>	<b><u>3.614</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>40.863.203</u></u></b>	<b><u><u>30.689</u></u></b>
Usikkerhed ved indregning og måling	9		
Eventualposter m.v.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	2.565.885	3.605
Andre finansielle indtægter	<u>1.772.858</u>	<u>541</u>
	<b><u>4.338.743</u></b>	<b><u>4.146</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	5.257	23
Andre finansielle omkostninger	<u>196.526</u>	<u>998</u>
	<b><u>201.783</u></b>	<b><u>1.021</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	28.040	-3
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>76</u>
	<b><u>28.040</u></b>	<b><u>73</u></b>



## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Kunst	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2017	966.250	685.000
Tilgang i årets løb	0	657.940
Kostpris 31. december 2017	966.250	1.342.940
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	0	262.000
Årets afskrivninger	0	258.931
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	0	520.931
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>966.250</b>	<b>822.009</b>

### 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2017 kr.	2016 t.kr.
Kostpris 1. januar 2017	1.800.000	1.800
Tilgang i årets løb	175.000	0
Kostpris 31. december 2017	1.975.000	1.800
Værdireguleringer 1. januar 2017	-1.229.657	-1.241
Årets resultat	1.381.508	11
Værdireguleringer 31. december 2017	151.851	-1.230
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>2.126.851</b>	<b>570</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Raadvad Maleren A/S	Fredensborg	100,00%
WR Holding 2017 ApS	Fredensborg	53,85%

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	t.kr.
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2017	1.879.317	1.879
Afgang i årets løb	<u>-1.140.850</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>738.467</u>	<u>1.879</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	2.909.929	2.942
Årets afgang	-8.934.692	0
Årets resultat	6.464.011	-2
Udbytte modtaget	-696.147	0
Afskrivning på goodwill	<u>0</u>	<u>-29</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>-256.899</u>	<u>2.911</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u><u>481.568</u></u></b>	<b><u><u>4.790</u></u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
OHR Invest ApS	Gladsaxe	42%

## Noter

	2017	2016
	kr.	t.kr.
<b>7 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	380

### Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen

#### Direktion

Udestående gæld	0	380
Lån optaget og indfriet i året	0	380
Lån tilbagebetalt i året	398.410	0
Rentefod (%)	10,05%	10,05%

Selskabet havde den 31. december 2016 et tilgodehavende hos et medlem af ledelsen, hvilket var i strid med selskabslovens § 210. Tilgodehavendet inkl. renter blev udloddet som udbytte pr. 31. december 2016.

## 8 Egenkapital

	Virksomheds-	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
	kapital				
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	1.488.061	24.719.522	550.000	26.882.583
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-550.000	-550.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-600.000	-600.000
Årets resultat	0	-1.488.061	11.956.564	1.600.000	12.068.503
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>36.676.086</b>	<b>1.000.000</b>	<b>37.801.086</b>

## 9 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har valgt at aktivere t.kr. 2.200 af dets samlede skatteaktiv. Skatteaktivet udgør i alt t.kr. 3.279, hvoraf t.kr. 124 knytter sig til kildeartsbegrænsede tab på børsnoterede aktier. Der knytter sig usikkerhed til målingen af skatteaktivet. Det forventes dog, at selskabet vil kunne udnytte den aktiverede andel af skatteaktivet inden for de kommende 3 - 5 regnskabsår, hvorfor aktiveringen heraf vurderes forsvarlig.

Der har ikke herudover i regnskabsåret 2017 været begivenheder, som medfører væsentlig usikkerhed ved indregning eller måling.

## **Noter**

### **10 Eventualposter m.v.**

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for selskabsskat.

### **11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabets samlede beholdning af børsnoterede værdipapirer, der pr. 31. december 2017 udgør t.kr. 11.214 er stillet til sikkerhed for gæld til Jyske Bank samt overfor 3. mands gældsforpligtelser. Gælden til Jyske Bank udgør 31. december 2017 t.kr. 1.106.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor dets associerede virksomheders bankgæld.