

**E. Redtz Jensen Holding ApS**  
(CVR-nr. 21 80 19 76)Skovhaven 150  
5320 Agedrup**ÅRSRAPPORT 2023**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. april 2024

Dirigent



---

Erland Redtz Jensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	1
Revisors erklæring .....	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
<b>Årsregnskab 1. januar – 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 6
Resultatopgørelse .....	7
Balance pr. 31. december 2023, aktiver .....	8
Balance pr. 31. december 2023, passiver .....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11 - 14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 for E. Redtz Jensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Revision fravælges for det kommende år, og ledelsen anser betingelserne herfor for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 23. april 2024

Direktion:



---

Erland Redtz Jensen



---

Birgit Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i E. Redtz Jensen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for E. Redtz Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

#### Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

#### Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

#### Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 23. april 2024

#### SØBY REVISORER A/S

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 57 24*

Peder Grønnegaard Rasmussen

Registreret revisor

*mne31463*

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** E. Redtz Jensen Holding ApS  
Skovhaven 150  
5320 Agedrup

CVR-nr.: 21 80 19 76  
Stiftet: 9. juni 1999  
Hjemsted: Odense  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion** Erland Redtz Jensen  
Birgit Jensen

**Revision** SØBY REVISORER A/S  
Godkendte Revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev ikke som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for ikke tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for E. Redtz Jensen Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra øvrige kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Foreslået udbytte fra tilknyttet virksomhed indtægtsføres, hvis generalforsamling i tilknyttet virksomhed er afholdt inden moderselskabets regnskabsaflæggelse.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskattcordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE 2023**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER**

<u>Note</u>	<u>2023 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2022 i</u> <u>1.000 kr.</u>
1. <b>BRUTTOTAB</b> .....	-119.411	-43
2. <b>Personaleomkostninger</b> .....	-234.550	-234
<b>Afskrivninger</b> .....	-90.400	-90
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	-444.361	-367
3. <b>Finansielle indtægter</b> .....	70.686	62
4. <b>Finansielle omkostninger</b> .....	-120.955	-2.496
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	-494.630	-2.801
5. <b>Skat af årets resultat</b> .....	108.819	616
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u>-385.811</u>	<u>-2.185</u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
<b>Overført resultat</b> .....	-507.811	-2.303
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret</b> .....	122.000	118
<b>Disponeret i alt</b> .....	<u>-385.811</u>	<u>-2.185</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

## AKTIVER

<u>Note</u>	<u>31/12 2023</u> hele kr.	<u>31/12 2022</u> 1.000 kr.
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>6. Materielle anlægsaktiver:</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	271.200	362
<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
<b>7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> .....	1.350.000	1.350
Andre tilgodehavender .....	2.000.000	2.000
	<u>3.350.000</u>	<u>3.350</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>3.621.200</u>	<u>3.712</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	335.134	249
Udskudt skatteaktiv .....	725.203	616
Andre tilgodehavender .....	0	16
	<u>1.060.337</u>	<u>881</u>
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<u>8.111.297</u>	<u>8.195</u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>6.051</u>	<u>70</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>9.177.685</u>	<u>9.146</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u><u>12.798.885</u></u>	<u><u>12.858</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

## PASSIVER

<u>Note</u>	31/12 2023 hele kr.	31/12 2022 1.000 kr.
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Anpartskapital .....	125.000	125
Overført resultat .....	11.323.640	11.832
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	122.000	118
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>11.570.640</b>	<b>12.075</b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Anden gæld .....	1.228.245	783
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>1.228.245</b>	<b>783</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>12.798.885</b>	<b>12.858</b>

8. **AKTIVER OG FORPLIGTELSER INDREGNET TIL DAGSVÆRDI**
9. **EVENTUALPOSTER**
10. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER**
11. **OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,  
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE  
BEGIVENHEDER**

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>2023 i hele kr.</u>	<u>2022 i 1.000 kr.</u>
<b>Virksomhedskapital:</b>		
Saldo primo .....	125.000	125
Saldo ultimo .....	<u>125.000</u>	<u>125</u>
 <b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo .....	11.831.451	14.135
Årets resultat .....	<u>-507.811</u>	<u>-2.303</u>
Saldo ultimo .....	<u>11.323.640</u>	<u>11.832</u>
 <b>Foreslået udbytte</b>		
Saldo primo .....	117.800	114
Betalt udbytte .....	<u>-117.800</u>	<u>-114</u>
Årets resultat .....	<u>122.000</u>	<u>118</u>
Saldo ultimo .....	<u>122.000</u>	<u>118</u>
<b>Egenkapital, ultimo .....</b>	<u><b>11.570.640</b></u>	<u><b>12.075</b></u>

## NOTER

Note**1. BRUTTOFORTJENESTE:**

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

	<u>2023 i hele kr.</u>	<u>2022 i 1.000 kr.</u>
<b>2. PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>		
Løn og gager .....	229.264	229
Andre udgifter til social sikring m.v. ....	5.286	5
	<u>234.550</u>	<u>234</u>
Personer beskæftiget i gennemsnit:		
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Antal .....	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>3. FINANSIELLE INDTÆGTER:</b>		
Renteindtægter m.v. i øvrigt .....	<u>70.686</u>	<u>62</u>
<b>4. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>		
Renteomkostninger m.v. i øvrigt .....	<u>120.955</u>	<u>2.496</u>
<b>5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Regulering af udskudt skat .....	<u>-108.819</u>	<u>-616</u>

## NOTER

Note**6. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

	<u>Andre anlæg driftsma- teriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2023 .....	452.000
<b>Kostpris 31. december 2023</b> .....	<b>452.000</b>
Afskrivninger 1. januar 2023 .....	90.400
Årets afskrivninger .....	90.400
<b>Afskrivninger 31. december 2023</b> .....	<b>180.800</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b> .....	<b>271.200</b>

## NOTER

Note

## 7. KAPITALANDELE I TILKNYTTETDE VIRKSOMHEDER:

	<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>
<b>Kostpris</b>	
Kostpris 1. januar 2023 .....	<u>1.350.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2023</b> .....	<u>1.350.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b> .....	<u>1.350.000</u>

Tilknyttede virksomheder:				Regnskabs- mæssig værdi
	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	
E. Ejendom ApS, Odense ....	<u>568.061</u>	<u>-3.154</u>	100%	<u>568.061</u>

## 8. AKTIVER OG FORPLIGTELSESR INDREGNET TIL DAGSVÆRDI:

Beholdningen af værdipapirer består udelukkende af børsnoterede aktier og obligationer, der handles på et reguleret marked.

	<u>Dagsværdi ultimo</u>	<u>Årets urealiserede gevinster i resultatopg.</u>	<u>Årets urealiserede tab i resultatopg.</u>	<u>Årets ændring i dagsværdi indregnet i reserven</u>
Noterede aktier .....	4.111.329	-	-	-
Noterede obligationer .....	<u>4.004.630</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>8.115.959</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

## NOTER

### Note

**9. EVENTUALPOSTER M.V.:**

**Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**

Selskabet har kautioneret for tilknyttet virksomheds engagement med realkreditinstitut på i alt t.kr. 835.

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skat af de sambeskattede selskabers indkomst.

**10. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Ingen.

**11. OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,  
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE  
BEGIVENHEDER:**

Ingen.