

BF 12 A/S
Fabriksvej 12, 7441 Bording

CVR-nr. 21 79 79 95

Årsrapport
2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. marts 2020

Jørgen Mølholm
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for BF 12 A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bording, den 24. marts 2020

Direktion

Jørgen Møller Kristensen

Bestyrelse

Jørgen Mølholm
Formand

Jørgen Møller Kristensen

Ole Mortensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i BF 12 A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for BF 12 A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ikast, den 24. marts 2020

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Ole Baastrup Søndergaard

statsautoriseret revisor
mne10823

Selskabsoplysninger

Selskabet	BF 12 A/S Fabriksvej 12 7441 Bording Telefon: 72183288 CVR-nr.: 21 79 79 95 Stiftet: 30. juni 1999 Hjemsted: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jørgen Mølholm, Formand Jørgen Møller Kristensen Ole Mortensen
Direktion	Jørgen Møller Kristensen
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Bankforbindelse	Den Jyske Sparekasse, Østergade 21, 7430 Ikast

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af produktion og salg indenfor træbranchen.

Omsætningen kan deles op i nedenstående hovedområder.

- Fronter, lister og emner til køkkenindustrien.
- Fronter, emner og færdige møbler til møbelindustrien.
- Diverse præfabrikerede byggevarer.
- Akustik overflader til væg og loft.
- Underleverandørarbejde indenfor lakering.

Den relativt brede forankring af salget gør at vi ikke oplever samme udsving i salget som hvis vi kun havde ét hovedområde.

Det betyder samtidig at produktionskompetencerne skal være bredde, hvilket er tilfældet på Fabriksvej i Bording.

Af produktionskompetencer kan nævnes:

- Forarbejdning af massivtræ fra planker til færdig lakerede emner.
- Pladeopskæring.
- Finering i store formater, samt kantpålægning.
- Al maskinforarbejdning, herunder også 5 akset CNC.
- Akustikmaskine til boring af hulplader.
- Kantbehandlingsanlæg.
- UV lakering af plane flader og traversanlæg til al overfladebehandling.

Vi er FSC certificerede, og går meget op i at udnytte alle ressourcer med mindst mulig spild.

I løbet af 2019 er der blevet investeret et større beløb i nye maskiner og maskinanlæg, og her omkring årsskiftet integreres et nyt IT system som fremadrettet vil betyde at der bliver endnu bedre styr på produktion og produktionsdata.

I foråret 2020 etableres et nyt pladeopskæringsanlæg og sammen med dette også en komplet afdeling til akustik beklædning.

I slutningen af 2019 har virksomheden taget et nyt navn. Det nye navn er konstrueret ud fra fabrikkens beliggenhed;

Bording
Fabriksvej
12

BF12. Vi vil gerne signalere at vores kerneforretning er placeret lige her i Bording. Den fornyede version af vores navn – kortere og skarpere – giver os noget at leve op til. Vi skal være mere fleksible, mere innovative og løfte vore kompetencer til et endnu højere niveau. Selskabets hovedaktivitet består af produktion og salg indenfor træbranchen.

Ledelsesberetning

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 2.499 t.kr. mod 2.192 t.kr. sidste år. I perioden er der ud over normal vedligeholdelse af ejendommen brugt godt 500 t.kr til fornyelse af tagflader og vinduer. Forbedringen af bygningens tilstand forventes fortsat i 2020.

Alle vore forretningsområder bidrager til den øgede indtjening, og ledelsen anser årets resultat som meget tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

I skrivende stund, medio marts, befinder vi os i en svær tid med Covid-19 som påvirker alt. Produktionen kører, dog ikke i 100 %, men gode langsigtede ordrer kombineret med omkostningsreduktioner, ser ud til at denne vanskelige periode stadig vil resultere i positive driftsresultater. Med udgangspunkt i ovennævnte forventes et positivt – men et lavere resultat end rekordåret 2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BF 12 A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttofortjeneste	17.888.368	16.891.272
1 Personaleomkostninger	-13.095.145	-12.181.943
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.225.584	-1.215.181
Driftsresultat	3.567.639	3.494.148
Øvrige finansielle omkostninger	-361.182	-676.508
Resultat før skat	3.206.457	2.817.640
Skat af årets resultat	-707.890	-625.990
Årets resultat	2.498.567	2.191.650
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	2.498.567	2.191.650
Disponeret i alt	2.498.567	2.191.650

Balance 31. december

Aktiver		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Note			
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	5.295.579	5.622.645
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.980.247	2.779.699
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>7.275.826</u>	<u>8.402.344</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>7.275.826</u>	<u>8.402.344</u>
Omsætningsaktiver			
	Råvarer og hjælpematerialer	2.668.211	2.540.457
	Varer under fremstilling	425.930	720.077
	Fremstillede varer	512.696	391.466
	Varebeholdninger i alt	<u>3.606.837</u>	<u>3.652.000</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.944.484	9.230.334
	Andre tilgodehavender	158.960	41.886
	Periodeafgrænsningsposter	350.166	233.536
	Tilgodehavender i alt	<u>8.453.610</u>	<u>9.505.756</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>12.060.447</u>	<u>13.157.756</u>
	Aktiver i alt	<u>19.336.273</u>	<u>21.560.100</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Note			
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	900.000	900.000
4	Overført resultat	4.009.331	1.510.764
	Egenkapital i alt	<u>4.909.331</u>	<u>2.410.764</u>
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	702.700	824.100
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>702.700</u>	<u>824.100</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til realkredit- og pengeinstitutter	4.011.824	4.801.907
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.011.824</u>	<u>4.801.907</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	790.059	788.950
	Gæld til pengeinstitutter	3.735.271	6.820.344
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	861.614	850.959
	Selskabsskat	792.638	395.450
5	Anden gæld	2.890.751	3.868.557
	Periodeafgrænsningsposter	642.085	799.069
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.712.418</u>	<u>13.523.329</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>13.724.242</u>	<u>18.325.236</u>
	Passiver i alt	<u>19.336.273</u>	<u>21.560.100</u>
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7	Eventualposter		

Noter

	2019	2018
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	11.284.309	10.544.432
Pensioner	1.307.883	1.184.506
Andre omkostninger til social sikring	502.953	453.005
	13.095.145	12.181.943
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	36	32
2. Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2019	9.503.352	7.588.322
Tilgang	0	256.050
Kostpris 31. december 2019	9.503.352	7.844.372
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	3.880.707	4.808.623
Årets afskrivninger	327.066	1.055.502
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	4.207.773	5.864.125
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	5.295.579	1.980.247
Ejendomsvurdering 1. oktober 2019	9.350.000	
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2019	900.000	900.000
	900.000	900.000
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2019	1.510.764	-680.886
Årets overførte overskud eller underskud	2.498.567	2.191.650
	4.009.331	1.510.764

Noter

5. Anden gæld

Af gældsposten 3.009 t.kr. udgør 300 t.kr. gæld til ledelsen og aktionærer.

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.158 t.kr., er der givet pant på 5.004 t.kr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 5.364 t.kr.

Tilgodehavender fra salg på 7.944 t.kr. er sikkerhedsstillet for fakturabelåningskredit hos pengeinstitut på 2.986 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 5.286 t.kr. har selskabet afgivet skadesløshedsbrev på nominelt 6.500 t.kr. i maskiner og inventar, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 1.980 kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 5.256 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 1.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Varebeholdninger	3.607 t.kr.
Tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser	7.944 t.kr.
Driftsmidler og inventar	1.906 t.kr.

7. Eventualposter

Eventualaktiver

Ingen.

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået finansielle leasingkontrakter med gennemsnitlig årlig leasingydelse på 397 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 7-62 måneder og en samlet restleasingydelse på 1.366 t.kr.