

---

# ***B.V. Transport ApS***

Højmarken 4, 9575 Terndrup

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 21 79 61 07

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 23/5 2018

Børge Visholm  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for B.V. Transport ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Terndrup, den 23. maj 2018

## Direktion

Børge Visholm

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i B.V. Transport ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for B.V. Transport ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 23. maj 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Poul Spencer Poulsen  
statsautoriseret revisor  
mne23324

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

B.V. Transport ApS  
Højmarken 4  
9575 Terndrup

Telefon: 98335356

CVR-nr.: 21 79 61 07

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Skørping

**Direktion**

Børge Visholm

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hjaltensvej 16  
Postboks 1443  
7500 Holstebro

**Advokat**

Advokat Ken Ellemose  
Dommerhaven 10  
9575 Terndrup

**Pengeinstitut**

Jutlander Bank  
Bankpladsen 4  
9560 Hadsund

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>408.182</b>	<b>400.944</b>
Andre eksterne omkostninger		-158.128	-155.497
<b>Bruttoresultat</b>		<b>250.054</b>	<b>245.447</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-101.496	-101.496
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>148.558</b>	<b>143.951</b>
Finansielle indtægter		926.134	749.784
Finansielle omkostninger		-452.168	-483.832
<b>Resultat før skat</b>		<b>622.524</b>	<b>409.903</b>
Skat af årets resultat	2	-136.959	-91.266
<b>Årets resultat</b>		<b>485.565</b>	<b>318.637</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		2.000.000	500.000
Overført resultat		-1.514.435	-181.363
		<b>485.565</b>	<b>318.637</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Grunde og bygninger		1.680.344	1.781.840
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>1.680.344</b>	<b>1.781.840</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.680.344</b>	<b>1.781.840</b>
Værdipapirer	4	8.814.083	9.781.816
Likvide beholdninger		1.151.439	224.624
Omsætningsaktiver		9.965.522	10.006.440
<b>Aktiver</b>		<b>11.645.866</b>	<b>11.788.280</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Overkurs ved stiftelse		443.289	443.289
Overført resultat		8.545.387	10.059.822
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	500.000
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>11.188.676</b>	<b>11.203.111</b>
Hensættelse til udskudt skat		46.605	47.806
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>46.605</b>	<b>47.806</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		248.182	400.370
Selskabsskat		56.053	29.893
Anden gæld		106.350	107.100
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>410.585</b>	<b>537.363</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>410.585</b>	<b>537.363</b>
<b>Passiver</b>		<b>11.645.866</b>	<b>11.788.280</b>
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Nærtstående parter	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		



# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er formueforvaltning og udlejning af ejendomme.

	2017 DKK	2016 DKK
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	138.160	92.466
Årets udskudte skat	-1.201	-1.200
	<b>136.959</b>	<b>91.266</b>

## 3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK
Kostpris 1. januar	3.044.885
Kostpris 31. december	3.044.885
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.263.045
Årets afskrivninger	101.496
Ned- og afskrivninger 31. december	1.364.541
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.680.344</b>
Afskrives over	30 år

	2017 DKK	2016 DKK
<b>4 Værdipapirer</b>		
Aktier	4.427.185	4.969.872
Obligationer	4.386.898	4.811.944
	<b>8.814.083</b>	<b>9.781.816</b>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overkurs ved stiftelse	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	200.000	443.289	10.059.822	500.000	11.203.111
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	0	-1.514.435	2.000.000	485.565
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>200.000</b>	<b>443.289</b>	<b>8.545.387</b>	<b>2.000.000</b>	<b>11.188.676</b>

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

## 7 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Børge Visholm, Højmarken 4, 9575 Terndrup

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for B.V. Transport ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægterne resultatføres i takt med, at huslejen forfalder. Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiserede.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder ejendomsomkostninger samt andre driftsudgifter til lokaler, kontorhold mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	30 år
---------------------	-------

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.